



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)**

Prot. n.

Cat. 6 – Cl. 8 – Fasc. 14 (2022)

VERBALE DELLA SEDUTA RISERVATA PER LA VERIFICA DEI COSTI DELLA MANODOPERA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA CLASSIFICATO COME VERDE AI SENSI DEL DECRETO DEL MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA (MITE) IN DATA 23 GIUGNO 2022 – CIG 9651063522 – CUP J41E22000250004

Presso la sede legale del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in Palazzolo sull'Oglio (BS), Via XX Settembre n. 32, alle ore 09:00 del giorno 30 maggio 2023, premesso che

- con determina a contrarre n. 153 del 15 febbraio 2023 il Comune di Palazzolo sull'Oglio (di seguito "Amministrazione") ha indetto la procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito "Codice") per l'affidamento del servizio di igiene urbana, classificato come verde ai sensi del Decreto del Ministero della Transizione Ecologica (MITE) in data 23 giugno 2022, secondo il progetto del servizio approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31 gennaio 2023 – n. 18 e, in particolare, secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto e nell'ambito territoriale di cui all'articolo 2 del medesimo Capitolato;
- l'appalto avrà la durata di anni 5 per un importo a base di gara di € 9.428.017,90, oltre oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze per un importo di € 6.250,00 per il quinquennio ed IVA, con opzione di rinnovo per ulteriori anni 4 per un importo di € 7.376.303,73, oltre oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze per un importo di € 5.000,00 ed IVA ed opzione di proroga contrattuale per un periodo massimo di 180 giorni, per un importo di € 922.037,97, oltre oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze per un importo di € 625,00 ed IVA;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

- ai sensi dell'articolo 106 - comma 1 - lett. a), del Codice, nel corso della durata del contratto, l'Amministrazione potrà richiedere all'operatore economico aggiudicatario ulteriori prestazioni a misura per un valore massimo di € 200.000,00 oltre oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze ed IVA per la durata quinquennale dell'appalto, di € 160.000,00, oltre oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze ed IVA per l'eventuale periodo di rinnovo quadriennale e di € 20.000,00 oltre oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze ed IVA per l'eventuale periodo di proroga contrattuale;
- ai sensi dell'articolo 35 - comma 4 - del Codice, il valore totale stimato dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo, dell'eventuale proroga e delle opzioni, al netto di IVA e degli oneri della sicurezza, è di € 18.106.359,60, mentre lo stesso valore compresi gli oneri della sicurezza da interferenze, pari a € 11.875,00, è di € 18.118.234,60;
- l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 - commi 2 e 3 - lett. a), del Codice, nonché degli articoli 34, 44, 52 e 58 del Codice stesso;
- si è provveduto alle pubblicazioni previste dalla vigente normativa sia in ambito europeo che nazionale nel rispetto degli articoli 72 e 73 del Codice:
 1. sulla Gazzetta Europea (GUUE) in data 21 febbraio 2023;
 2. sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) in data 27 febbraio 2023;
 3. sulla piattaforma telematica SINTEL;
 4. sul profilo del committente di questa Amministrazione Comunale in data 21 febbraio 2023;
 5. su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale in data 07 marzo 2023;
 6. sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici in data 27 febbraio 2023;
- ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la procedura di gara viene gestita integralmente mediante la piattaforma telematica SINTEL di Regione



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

Lombardia, accessibile all'indirizzo <http://www.aria.regione.lombardia.it> e l'identificativo della stessa procedura, su tale piattaforma è l'ID. n. 165384387;

- in data 27 marzo 2023, alle ore 12.00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte indicato nel disciplinare di gara;
- con provvedimento protocollo n. 12075 del 27 marzo 2023 a firma della Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) Intercomunale, costituita tra i Comuni di Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano - Dott.ssa Leonilde Concilio, è stato delegato il sottoscritto Arch. Giovanni Piccitto, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del Comune di Palazzolo sull'Oglio, ai sensi dell'articolo 31 del Codice e s.m.i., per la procedura relativa all'affidamento del "SERVIZIO DI IGIENE URBANA CLASSIFICATO COME VERDE AI SENSI DEL DECRETO DEL MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA (MITE) IN DATA 23 GIUGNO 2022 – CIG 9651063522 – CUP J41E22000250004", compresa la gestione delle sedute pubbliche telematiche di gara, volte all'aggiudicazione delle procedure esperite per l'affidamento di tale servizio, da svolgersi in gestione monocratica, o, se ritenuto opportuno dal medesimo RUP, nominando il Seggio di gara;
- le attività di verifica di tempestivo invio delle offerte tramite la piattaforma telematica e di controllo della completezza della documentazione amministrativa presentata sono svolte dal RUP, senza ausilio di seggio di gara;
- in data 28 marzo 2023 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Palazzolo sull'Oglio e sulla piattaforma SINTEL l'avviso protocollo n. 12193 contenente le informazioni necessarie per connettersi alla seduta pubblica telematica prevista per il 3 aprile 2023;
- nel corso della seduta telematica pubblica del giorno 03.04.2023, come risulta da verbale di seduta telematica pubblica n. 1 – protocollo n. 13210 del 04.04.2023, pubblicato sulla piattaforma SINTEL e sul sito istituzionale del Comune di Palazzolo sull'Oglio, il RUP ha verificato che sono state



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

caricate sulla piattaforma telematica SINTEL le offerte dei seguenti operatori economici:

1) ECO S.E.I.B. S.r.l.;

2) Linea Gestioni S.r.l (capogruppo) in costituendo RTI con Solco consorzio di cooperative sociali s.c.s. (mandante che indica quali consorziate esecutrici Solidarietà Provagliese coop. Sociale ONLUS e Verso l'Altro cooperativa sociale);

3) Servizi Comunali S.p.A.

- nel corso della medesima seduta telematica pubblica del giorno 03.04.2023 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, come risulta da verbale di seduta telematica pubblica n. 1 – protocollo n. 13210 del 04.04.2023, pubblicato sulla piattaforma SINTEL e sul sito istituzionale del Comune di Palazzolo sull'Oglio, dando atto all'interno dello stesso che l'analisi di dettaglio sul contenuto dei documenti prodotti sarebbe stata effettuata in separata seduta riservata
- nelle date del 03-05 aprile 2023 si è dunque svolta la seduta riservata per la valutazione di dettaglio della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, come si evince dal verbale di seduta riservata n. 1 delle date del 03-05 aprile 2023 – protocollo n. 13420, è stato ammesso alla successiva fase della procedura l'operatore economico Linea Gestioni S.r.l (capogruppo) in costituendo RTI con Solco consorzio di cooperative sociali s.c.s. (mandante che indica quali consorziate esecutrici Solidarietà Provagliese coop. Sociale ONLUS e Verso l'Altro cooperativa sociale), mentre è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9, del Codice nei confronti dei seguenti operatori economici, ammessi con riserva alla successiva fase della procedura:
 - ECO S.E.I.B. S.r.l.;
 - Servizi Comunali S.p.A.;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)**

- in data 5 aprile 2023 il RUP ha inviato a mezzo piattaforma SINTEL agli operatori economici di cui al punto precedente le richieste di integrazione documentale, al fine di consentire agli stessi di sanare le carenze riscontrate nella documentazione amministrativa;
- il termine per l'invio della documentazione integrativa è stato fissato per il giorno 17 aprile 2023, ore 09.30;
- in data 7 aprile 2023, entrambi gli operatori economici hanno riscontrato la comunicazione di avvio del soccorso istruttorio, trasmettendo tramite la piattaforma SINTEL documentazione integrativa, come da notifiche automatiche trasmesse dalla piattaforma SINTEL medesima, all'atto della ricezione delle comunicazioni di riscontro, all'indirizzo email del RUP;
- nel corso della seduta riservata del giorno 11 aprile 2023, come si evince dal verbale di seduta riservata n. 2 di pari data – protocollo n. 13972, entrambi gli operatori economici ammessi con riserva sono stati ammessi alla successiva fase della procedura, avendo i medesimi sanato le carenze riscontrate nella documentazione amministrativa;
- con Determinazione n. 320 di data 12 aprile 2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Michele Pelamatti – Responsabile Area Lavori Pubblici del Comune di Gardone Val Trompia (BS), in qualità di Presidente della Commissione;
 - Ing. Giovanni Montresori, libero professionista esperto in ingegneria ed economia ambientale, in qualità di componente della Commissione;
 - Arch. Annalisa Bonomini, istruttore direttivo tecnico presso l'Area Tecnica LL.PP. e Servizi Comunali del Comune di Castenedolo, in qualità di componente della Commissione;
- in data 13 aprile 2023 sono state effettuate sulla piattaforma SINTEL le operazioni di ammissione telematica dei concorrenti e di nomina telematica della Commissione giudicatrice;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

- in data 13 aprile 2023 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Palazzolo sull'Oglio e sulla piattaforma SINTEL l'avviso protocollo n. 14352 contenente le informazioni necessarie per connettersi alla seduta telematica pubblica, prevista per il giorno 19 aprile 2023 alle ore 14.00;
- in data 19 aprile 2023 all'orario previsto si è quindi aperta la seduta telematica pubblica n. 2, nell'ambito della quale il RUP ha consegnato gli atti alla commissione giudicatrice, la quale ha quindi proceduto all'apertura della busta telematica concernente l'offerta tecnica ed alla verifica formale della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, come da verbale registrato in data 20 aprile 2023 al protocollo n. 15489;
- il Presidente della commissione giudicatrice ha quindi chiuso la seduta telematica pubblica n. 2 disponendo:
 - l'ammissione alla fase di valutazione delle offerte tecniche di tutti i concorrenti;
 - che la commissione giudicatrice avrebbe proceduto, in una o più sedute riservate, alla valutazione dei file delle offerte tecniche, ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti nella tabella richiamata all'articolo 18.1 del Disciplinare di gara;
 - l'inalterabilità dei file sopraccitati, garantita dalla piattaforma telematica SINTEL;
- nelle date 19, 21, 28 aprile 2023 e 3, 4, 5 maggio 2023 si sono svolte le sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel relativo verbale;
- in data 5 maggio 2023 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Palazzolo sull'Oglio e sulla piattaforma SINTEL l'avviso protocollo n. 16977 contenente le informazioni necessarie per connettersi alla seduta telematica di data 10 maggio 2023;
- in data 10 maggio 2023 all'orario previsto si è quindi aperta la seduta telematica pubblica n. 3 e all'esito dell'apertura delle offerte economiche e dell'attribuzione dei relativi punteggi è risultato primo in graduatoria l'operatore economico RTI LINEA GESTIONI SRL / SOLCO SCS., come da verbale registrato in data 11 maggio 2023 al protocollo n. 18123;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

- nel corso della medesima seduta di data 10 maggio 2023 il Presidente, dato atto che nessuna offerta è risultata superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore del costituendo RTI tra LINEA GESTIONI SRL (capogruppo) e Solco consorzio di cooperative sociali s.c.s. (mandante che indica quali consorziate esecutrici Solidarietà Provagliese coop. Sociale ONLUS e Verso l'Altro cooperativa sociale), che ha offerto ribasso percentuale di 4,77% rispetto all'importo dell'appalto posto a base di gara, con un'offerta su base quinquennale di € 8.978.301,45 che, sommata agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.250,00, determina un importo di contratto di complessivi € 8.984.551,45, al netto di IVA e altre imposte e contributi di legge, per il periodo di anni 5;
- con nota prot. n. 18257/2023 Class. 6.8 del 12.05.2023 il RUP ha quindi avviato il procedimento di verifica dei costi della manodopera ai sensi degli articoli 95 comma 10 e 97, comma 5 lett. d) del Codice, inviando a mezzo PEC all'operatore economico primo graduato specifica richiesta di giustificazioni sugli elementi che compongono tali costi, concedendo termine fino al 26 maggio 2023, per inviare quanto richiesto;
- in data 23 maggio 2023, entro il termine previsto, l'operatore economico primo graduato ha fatto pervenire a mezzo pec le giustificazioni a corredo dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta;

Tutto ciò premesso;

il Responsabile Unico del Procedimento avvia, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, l'esame delle giustificazioni trasmesse dall'operatore economico costituendo RTI tra LINEA GESTIONI SRL (capogruppo) e Solco consorzio di cooperative sociali s.c.s. (mandante che indica quali consorziate esecutrici Solidarietà Provagliese coop. Sociale ONLUS e Verso l'Altro cooperativa sociale) al fine di valutare se i costi della manodopera indicati in sede di offerta siano congrui rispetto ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del CCNL di riferimento, ai sensi dell'art. 95, comma 5, lett. d), del Codice.

Il Responsabile Unico del Procedimento analizza la dichiarazione e la documentazione a corredo della stessa presentate dall'operatore economico primo graduato, riscontrando che le giustificazioni presentate sono idonee a



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
presso il Comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

dimostrare che i costi della manodopera indicati in sede di offerta ed applicati al personale impiegato in appalto sono congrui rispetto ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale di riferimento, in quanto i costi indicati ed i costi tabellari medi sostanzialmente coincidono, risultando anzi leggermente superiori.

All'esito della valutazione, il Responsabile Unico del Procedimento:

- dichiara concluso con esito positivo il procedimento di verifica dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta dall'operatore economico costituendo RTI tra LINEA GESTIONI SRL (capogruppo) e Solco consorzio di cooperative sociali s.c.s. (mandante che indica quali consorziate esecutrici Solidarietà Provagliese coop. Sociale ONLUS e Verso l'Altro cooperativa sociale);
- dispone di procedere con l'aggiudicazione definitiva del servizio, ai sensi dell'art. 32 del Codice, nei confronti dell'operatore economico **costituendo RTI tra LINEA GESTIONI SRL (capogruppo) e Solco consorzio di cooperative sociali s.c.s. (mandante che indica quali consorziate esecutrici Solidarietà Provagliese coop. Sociale ONLUS e Verso l'Altro cooperativa sociale);**

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Giovanni Piccitto

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge