



CITTA' DI PALAZZO SULL' OGLIO
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Documento di Piano

SISTEMA DEI VINCOLI VIGENTI SUL TERRITORIO COMUNALE

8

Scala: 1:5.000 Sezione: NORD

Data:
Novembre 2011

Progettista e Coordinatore di Piano:
Arch. Giorgio Rovelli
Via riviera della Valle n. 33,
25122 Brescia
tel. 030384847 - fax 030391301
e-mail: g.rovelli@libero.it
Collaboratori:
Arch. Stefano Sarnio
Arch. Nicola Riva

Studi di settore:
Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico,
Reticolo idrico minore: dott. geo. LAURA ZILIANI
Studio idrografico: dott. agron. FAUSTO NASI
Zonizzazione acustica: ing. RUDOLFO TESTA
Valutazione Ambientale Strategica
Arch. MARCO ROSINI

Il Sindaco Il Segretario Il Responsabile del Prodotto

ADOTTATO Delibera del C.C. n° del APPROVATO Delibera del C.C. n° del

- Confine comunale
- Viabilità di progetto
- Previsioni di adeguamento e allargamento di sedimi stradali esistenti
- Impianti ferroviari
- Parco dell'Oglio Nord (D.Lgs 42/04, art.142, comma 1, lett.f)
- Ambiti di elevata naturalità (art. 17 NTA Piano Paesaggistico PDR, DCR n° VIII/951-2010)
- Vincolo protezione bellezze naturali (D.Lgs 42/04, art.139 comma 1 lett.d)
- Aree boscate (perimetrazione PIF, D.Lgs 42/04, art.142 comma 1 lett. g)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua pubblici e relative sponde (D.Lgs 42/04, art.142 comma 1 lett.c)
- Aziende a rischio di incidente rilevante (D.Lgs. n. 334/1999)
- Area per attività estrattive (ATE)
- Zona di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34 art.338, L. 166/02 art. 28)
- Rispetto impianti di depurazione (L. 319/76)
- Perimetro centro edificato (L. 865/71 art. 18)
- Perimetro centro abitato (D.L. 285/92, art. 4)
- Fascia di rispetto stradale (Art.1 2 e 26 D.P.R. n. 495/1992)
- Fascia di rispetto delle linee ferroviarie (DPR 753/1980 art.49)
- Linee elettrodotti di proprietà Terna (132KV)
- Linee elettrodotti di proprietà Terna (380KV)
- Allevamenti zootecnici
 - Allevamenti a carattere familiare (Art. 3,10,6, Regolamento locale d'igiene)
 - Allevamenti per scopi produttivi (Art.3,10,5, Regolamento locale d'igiene)
 - Allevamenti per scopi produttivi di tipo intensivo (Art.3,10,5, Regolamento locale d'igiene)
- Distanze minime dagli allevamenti
- Beni ambientali, storici, artistici, monumentali (D.Lgs 42/04 art.10)

- | Num | Nome |
|-----|---|
| 1 | Pieve S. Fedele |
| 2 | Teatro sociale |
| 3 | Porta di Mura |
| 4 | Torre civica |
| 5 | La Madonna e Santuario Madonna di Lourdes |
| 6 | Monumento piazza Roma |
| 7 | Monumento via Cesare Battisti |
| 8 | Facciata casa Gori (ex caserma carabinieri) |
| 9 | Casa di riposo e chiesa di S. Antonio da Padova |
| 10 | Castello: Rocca Magna |
| 11 | Chiesa di Santa Maria Assunta par.le |
| 12 | Chiesa S. Giovanni Evangelista |
| 13 | Chiesa di S. Rocco |
| 14 | Monumento ai caduti di S. Pancrazio |
| 15 | Palazzo Lanteri (ora Merzoli) |
| 16 | Palazzo municipale |
| 17 | Ponte romano |
| 18 | Prima villa Kupfer: Fondo Antico |
| 19 | Seconda villa Kupfer: centro antani |
| 20 | Terza villa Kupfer |
| 21 | Cimitero di Palazzo |
| 22 | Chiesa di San Pancrazio |
| 23 | ex Banca Popolare di Brescia |
| 24 | Edificio p.zza Roma |
| 25 | Palazzo Moro |
| 26 | Dispensale |
| 27 | Edificio ex-coloniale all'ortopedico |
| 28 | Edificio Fondazione Cicogna - Rampana |
| 29 | Chiesa di San Pietro |
| 30 | Ex poligono di tiro via Guido Sgrazzi |
| 31 | Chiesa di S. Sebastiano |
| 32 | Chiesa di San Alberto |
| 33 | Cascina di Buscoletto - chiesa |
| 34 | Torre Rotonda di Mura |
| 35 | Ex scuole elementari di Mura |
| 36 | Cimitero di San Pancrazio |
| 37 | Chiesetta e santella di via Vezzi |
| 38 | Rocchetta |
| 39 | Casale Morti del Ruso |
| 40 | Passerella pedonale sull'Oglio |
| 41 | Monumento via Torre del Popolo |
| 42 | Palazzo Glorio |

- #### SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- Ritrovamento romano
 - Ritrovamento altomedievale
 - Ritrovamento romano/altomedievale

