



CITTA' DI PALAZZO SULL' OGLIO
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Documento di Piano

Oggetto tavola:

SISTEMA DEI VINCOLI VIGENTI
SUL TERRITORIO COMUNALE

Tavola n°

9

Scala: 1:5.000 Sezione: SUD

Data:
Novembre 2011

Progettista e Coordinatore di Piano:
Arch. Giorgio Rovati
Via Monte della Vite n. 33,
25123 Brescia
tel. 030/390497 - fax 030/391301
email: g.rovati@tin.it
Collaboratori:
arch. G. ROVATI
arch. Stefania Baroni
arch. Nicola Riva

Studi di settore:
Studio Geologico, litogeologico e Sismico:
Relazione litico mineraria: dott. geo. LAURA ZILIANI
Studio agronomico: dott. agron. FAUSTO NASI
Zonizzazione acustica: ing. RUDIANO TESTA
Valutazione Ambientale Strategica (VAS):
arch. MARCO ROSINI

Il Sindaco

Il Segretario

Il Responsabile del Procedimento

ADOTTATO Delibera del C.C. n° del

APPROVATO Delibera del C.C. n° del

 Confine comunale

 Viabilità di progetto

 Previsioni di adeguamento e allargamento di sedimi stradali esistenti

 Impianti ferroviari

 Parco dell'Oglio Nord (D.Lgs 42/04, art.142, comma 1, lett.f)

 Ambiti di elevata naturalità (art. 17 NTA Piano Paesaggistico PTR, DCR n° VIII/951-2010)

 Vincolo protezione bellezze naturali (D.Lgs 42/04, art.136 comma 1 lett.d)

 Aree boscate (perimetrazione PIF, D.Lgs 42/04, art.142 comma 1 lett. g)

 Fiumi, torrenti, corsi d'acqua pubblici e relative sponde (D.Lgs 42/04, art.142 comma 1 lett.c)

 Aziende a rischio di incidente rilevante (D.Lgs. n. 334/1999)

 Area per attività estrattive (ATE)

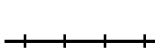
 Zona di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34 art.338, L. 166/02 art. 28)

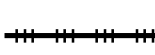
 Rispetto impianti di depurazione (L. 319/76)

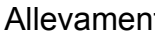
 Perimetro centro edificato (L. 865/71 art. 18)

 Perimetro centro abitato (D.L. 285/92, art. 4)

 Fasce di rispetto stradale (Art.11 2 e 26 D.P.R. n. 495/1992)

 Fasce di rispetto delle linee ferroviarie (DPR 753/1980 art.49)

 Linee elettrodotti di proprietà Terna (132KV)

 Linee elettrodotti di proprietà Terna (380KV)

Allevamenti zootecnici

 Allevamenti a carattere familiare (Art. 3.10.6, Regolamento locale d'igiene)

 Allevamenti per scopi produttivi (Art.3.10.5, Regolamento locale d'igiene)

 Allevamenti per scopi produttivi di tipo intensivo (Art.3.10.5, Regolamento locale d'igiene)

 Distanze minime dagli allevamenti

 Beni ambientali, storici, artistici, monumentali (D.Lgs 42/04 art.10)

Num	Nome
1	Pieve S. Fedele
2	Teatro sociale
3	Porta di Mura
4	Torre civica
5	La Madonna e Santuario Madonna di Lourdes
6	Monumento piazza Roma
7	Monumento via Cesare Battisti
8	Facciata casa Gorini (ex caserma carabinieri)
9	Casa di riposo e chiesa di S. Antonio da Padova
10	Castello: Rocha Magna
11	Chiesa di Santa Maria Assunta par.le
12	Chiesa S. Giovanni Evangelista
13	Chiesa di S. Rocco
14	Monumento ai caduti di S. Pancrazio
15	Palazzo Lanteri (ora Marzoli)
16	Palazzo municipale
17	Ponte romano
18	Prima villa Kupfer: Fondo Antico
19	Seconda villa Kupfer: centro anziani
20	Terza villa Kupfer
21	Cimitero di Palazzolo
22	Chiesa di San Pancrazio
23	ex Banca Popolare di Brescia
24	Edificio piazza Roma
25	Palazzo Muzio
26	Ospedale
27	Edificio ex-colonia elioterapica
28	Edificio Fondazione Cicogna - Rampana
29	Chiesa di San Pietro
30	Ex poligono di tiro via Guido Sgrazutti
31	Chiesa di S. Sebastiano
32	Chiesa di San Alberto
33	Cascina di Boscolelvato - chiesa
34	Torre Rotonda di Mura
35	Ex scuole elementari di Mura
36	Cimitero di San Pancrazio
37	Chiesetta e santella di via Vezzoli
38	Rocchetta
39	Chiesa Morti del Russ
40	Passerella pedonale sull'Oglio
41	Monumento via Torre del Popolo
42	Palazzo Gloria

SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

 Ritrovamento romano

 Ritrovamento altomedievale

 Ritrovamento romano/altomedievale