

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA INTERCOMUNALE

COMUNI DI PALAZZOLO SULL'OGGIO, GUSSAGO

E RODENGO SAIANO

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
"REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA PRIMARIA SACRO
CUORE" - Opera finanziata dall'Unione Europea NextGenerationEU -
PNRR – M4 C1 I 1.2 - CUP: J41B21014500006 - CIG 9511240B89.**



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

VERBALE N. 2

ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno 2023, il giorno sei del mese di marzo, (06/03/2023) alle ore 15:30,
nella Residenza Municipale di via XX Settembre n. 32,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 996 del 29 novembre 2022 è stata avviata la procedura per l'individuazione del soggetto cui affidare i lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA PRIMARIA SACRO CUORE" - Opera finanziata dall'Unione Europea NextGenerationEU - PNRR – M4 C1 I 1.2 CUP: J41B21014500006 - CIG 9511240B89;
- con la predetta determinazione si è disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata, previa consultazione di operatori economici individuati a seguito di preventiva indagine di mercato, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) della Legge n. 120/2020;

- le operazioni della suddetta indagine preliminare di mercato sono state verbalizzate in data 16 dicembre 2022, i cui contenuti sono da intendersi qui tutti integralmente richiamati e trascritti;
- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice dei contratti ed effettuando la procedura negoziata sulla piattaforma telematica di e-procurement «SINTEL» di Aria S.p.A. (soggetto aggregatore per la Regione Lombardia);
- con la lettera di invito del 28 dicembre 2022, recante protocollo 47461, è stata fissata la scadenza originaria per la presentazione delle offerte per le ore 15:00 del giorno 03 febbraio 2023, successivamente posticipata, con disposizione del RUP recante prot. n. 3675 del 26 gennaio 2023, alle ore 13:30 del giorno lunedì 06 marzo 2023, dandone comunicazione agli operatori tramite la piattaforma SINTEL;
- nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito richiamata al punto precedente sono dettagliatamente disciplinate le fasi di gara, nonché i criteri di aggiudicazione dell'appalto. La procedura di gara avviata prevede altresì che:
 - l'importo posto a base di gara, ammonta a complessivi Euro 851.981,66 dei quali Euro 838.552,77 per lavori, soggetti a ribasso, ed Euro 13.428,89 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
 - la procedura negoziata di gara sarà aggiudicata anche in caso di un'unica offerta valida, purché la stessa non sia ritenuta anomala o anormalmente bassa;
 - non saranno prese in considerazione offerte alla pari o in aumento;
 - tale procedura di gara si concluderà con la proposta di aggiudicazione;
 - il contratto di appalto sarà stipulato “a misura” ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del Codice dei contratti, nonché degli articoli 43,

comma 6, 7 e 9 e 184, del Regolamento generale, di cui al d.P.R. n. 207/2010;

- il principio della rotazione sarà garantito assicurando che il soggetto che risulterà affidatario dei lavori in argomento non sarà invitato alle gare indette successivamente con la stessa procedura per un periodo di 6 mesi, in ottemperanza alle Indicazioni Operative allegate al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del giorno 05 aprile 2022;

- è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (ex art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

- ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il Comune di Palazzolo sull'Oglio provvederà ad acquisire la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nei confronti della società aggiudicataria, avvalendosi dell'acquisizione telematica di tali documenti da attuarsi presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti, istituita presso l'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (sistema AVCPass), previa acquisizione da parte dei concorrenti del documento PASSOE, rilasciato dal servizio AVCPass e comprovante la loro registrazione a tale servizio telematico;

Tutto ciò premesso, l'Ing. Andrea Angoli, Responsabile del Settore Lavori Pubblici che presiede la procedura negoziata per delega della Centrale Unica di Committenza, assistito dalla verbalizzante Dott.ssa Andreina Trapletti, Istruttore Direttivo Amministrativo presso il Servizio Contratti e Appalti, in seduta pubblica, dichiara aperta la seduta di gara, dopo aver ricordato

l'oggetto, l'importo dei lavori e le condizioni fissate accede, tramite le proprie credenziali, alla Piattaforma SINTEL dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia e procede all'avvio della fase di valutazione della procedura SINTEL n. 163474151 relativa alla Procedura negoziata in argomento.

Dall'esame della cartella telematica della piattaforma SINTEL denominata "storia delle offerte" si accerta che, entro il termine indicato nella nota prot. 3675/2023, con la quale il RUP ha posticipato la scadenza per la presentazione delle offerte (le ore 13.30 del giorno 06 marzo 2023), risultano inserite le offerte dei seguenti 3 (tre) operatori economici:

- 1) FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Pontoglio (BS);
- 2) IMPRESA MILESI GEOM. SERGIO S.R.L., con sede in Gorlago (BG);
- 3) IMPRESA DI COSTRUZIONI MAZZUCCHI S.R.L. con sede in Brescia (BS).

Dopo aver verificato che tutti e tre gli operatori economici abbiano inserito la propria offerta nei termini e secondo le modalità previste dalla lettera di invito, come prorogato dall'avviso recante protocollo, 3675 del 26 gennaio 2023, (le ore 13:30 del giorno lunedì 06 marzo 2023), il Presidente avvia la fase di verifica della firma digitale.

Al termine di questa fase il Presidente del Seggio di Gara avvia la fase di apertura e valutazione della documentazione amministrativa, provvedendo per ciascun offerente all'estrazione ed al salvataggio della documentazione presentata in apposite e separate cartelle di file.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa il Presidente del Seggio di Gara, accertata la regolarità della documentazione amministrativa

presentata da tutti gli operatori economici, dispone l'ammissione degli stessi alla successiva fase di gara.

Procede quindi all'apertura della busta tecnica al fine di accertarne meramente il contenuto ed evidenziando che:

- 1) la busta tecnica dell'Operatore Economico FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A. contiene un file firmato in formato p7m denominato "relazione mensa Palazzolo.pdf.p7m" avente una dimensione di 8.039 KB;
- 2) la busta tecnica dell'Operatore Economico IMPRESA MILESI GEOM. SERGIO S.R.L. contiene un file firmato in formato p7m denominato "OFFERTA TECNICA.pdf.p7m" avente una dimensione di 17.068 KB;
- 3) la busta tecnica dell'Operatore Economico IMPRESA DI COSTRUZIONI MAZZUCCHI S.R.L. contiene un file firmato in formato p7m denominato "Impresa di Costruzioni Mazzucchi – Offerta tecnica.pdf.p7m" avente una dimensione di 812 KB.

I files sopra indicati vengono salvati in separate cartelle dopodiché il Presidente del Seggio di Gara, richiamato il capo 19 del Disciplinare di gara allegato alla lettera di invito prot. 47461, dichiara chiusa la fase pubblica della seduta e rimette gli atti di gara alla Commissione giudicatrice, individuata come risulta dal verbale n. 1 in data odierna, i cui contenuti si intendono qui interamente riportati.

Palazzolo sull'Oglio, 06 marzo 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Andrea Angoli

Il verbalizzante Dr.ssa Andreina Trapletti



