

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA PRIMARIA SACRO CUORE" - Opera finanziata dall'Unione Europea NextGenerationEU - PNRR – M4 C1 I 1.2 - CUP: J41B21014500006 - CIG 9511240B89.



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

VERBALE N. 3

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

SEDUTA RISERVATA

Presso la sede legale del Comune di Palazzolo sull'Oglio (BS), Via XX Settembre n. 32, il giorno 23 marzo 2023, dalle ore 09:30-11:00 e dalle 14:00-15:30, premesso che:

- con determina a contrarre n. 996 del 29 novembre 2022 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, per l'affidamento, attraverso la piattaforma SINTEL, di lavori relativi all'opera denominata *"NUOVA MENSA SCUOLA PRIMARIA SACRO CUORE"* – CUP J41B21014500006, per un importo massimo stimato pari ad Euro 851.981,66, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge (di cui Euro 838.552,77 per Lavori, soggetti a ribasso e Euro 13.428,89 per Costi di sicurezza non soggetti ribasso);
- con atto del Responsabile della Cuc in data 18 novembre 2022 il Responsabile unico del Procedimento per la Cuc è stato individuato nell'Ing. Andrea Angoli, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Progettazione del Comune di Palazzolo sull'Oglio, delegandolo altresì alla designazione della Commissione Giudicatrice;
- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice dei contratti e del disciplinare di gara, ed effettuando la procedura negoziata sulla piattaforma telematica di e-procurement «SINTEL»;
- in data 6 marzo 2023, ore 13:30, a seguito della concessione di un periodo di proroga, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- nel corso della seduta pubblica del giorno 6 marzo 2023 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, come risulta da verbale di seduta pubblica depositato agli atti;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, sono stati ammessi gli operatori economici seguenti:

- A) Facchetti Costruzioni SpA, con sede in via Parma n.18, Pontoglio (BS);
 - B) Impresa Milesi geom. Sergio srl, con sede in via Molinara n.6, Gorlago (BG);
 - C) Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl, con sede in via Roma n.2, Brescia (BS);
- con determina n. 231 di data 17 marzo 2023 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate, così composta:
 - 1. arch. Giovanni Piccitto, dipendente del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di presidente della Commissione;
 - 2. arch. Roberta Testa, dipendente del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di componente esperta della Commissione
 - 3. dott.ssa Eleonora Chiari, dipendente del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di componente esperta della Commissione;

In data odierna, 23 marzo 2023 alle ore 09:30, si è svolta la seduta telematica per l'apertura e la sola verifica formale delle offerte tecniche presentate dalle ditte suddette, all'esito della quale sono state ammesse tutte e tre le offerte pervenute alla fase successiva di valutazione tecnica in seduta riservata.

La Commissione giudicatrice prosegue pertanto, in seduta riservata, la propria attività di valutazione tecnica delle offerte presentate dai tre summenzionati operatori economici, di seguito indicati:

- A) Facchetti Costruzioni SpA (OFFERTA 1);
- B) Impresa Milesi geom. Sergio srl (OFFERTA 2);
- C) Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl (OFFERTA 3).

La documentazione richiesta risulta correttamente presente e rispettosa dei limiti dimensionali imposti dal disciplinare di gara.

Il Presidente procede a dare lettura del disciplinare di gara ed in particolare il Capo 17 "Criterio di aggiudicazione", dove sono contenuti i criteri di valutazione delle offerte, riepilogando inoltre la modalità semplificata di valutazione delle offerte degli elementi tecnici, con particolare riferimento alla valutazione di natura discrezionale di ciascun sub-elemento, mediante l'attribuzione di valori numerici tra 0 e 1 da parte di ciascun singolo commissario, data la presenza di un numero esiguo di offerte pari a tre, così come previsto al capo 17.2, comma 1, lettera c) del disciplinare stesso.

Si procede quindi all'attribuzione dei punteggi degli elementi tecnici secondo quanto disposto nel disciplinare di gara, al quale si rimanda integralmente.

Nell'Allegato al presente verbale, a formarne parte integrale e sostanziale, vengono riepilogati dettagliatamente i punteggi attribuiti da ciascun commissario alle offerte tecniche, degli elementi tecnici, presentate dagli operatori economici, suddivisi rispetto a ciascun sub-elemento ed elemento di valutazione di natura discrezionale, dando evidenza altresì dei calcoli di riparametrazione di 1° e di 2° livello, ove necessario.

I commissari nell'allegato sono stati così identificati:

- Comm1: arch. Giovanni Piccitto;
- Comm2: arch. Roberta Testa;
- Comm3: dott.ssa Eleonora Chiari.

Il Presidente della Commissione dà quindi atto che alle offerte tecniche presentate sono stati assegnati i seguenti punteggi tecnici:

- A) Facchetti Costruzioni SpA – Punteggio 69,34;
- B) Impresa Milesi geom. Sergio srl – Punteggio 75;
- C) Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl – Punteggio 24,59.

Il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara pertanto chiusa la seduta alle ore 15:30 e, contestualmente, dispone di procedere in seduta telematica pubblica all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi alla successiva fase della procedura prevista per il giorno 28 marzo 2023. Il Presidente contestualmente dispone la comunicazione a mezzo piattaforma telematica SINTEL della data della successiva seduta telematica agli operatori economici interessati.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente della Commissione arch. Giovanni Piccitto

Componente della Commissione arch. Roberta Testa

Componente della Commissione dott.ssa Eleonora Chiari



