

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA PRIMARIA SACRO CUORE" - Opera finanziata dall'Unione Europea NextGenerationEU - PNRR – M4 C1 I 1.2 - CUP: J41B21014500006 - CIG 9511240B89.



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

VERBALE N. 4

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICA

SEDUTA PUBBLICA

Presso la sede legale del Comune di Palazzolo sull'Oglio (BS), Via XX Settembre n. 32, il giorno 28 marzo 2023, dalle ore 10:40 alle ore 11:12, premesso che:

- con determina a contrarre n. 996 del 29 novembre 2022 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, per l'affidamento, attraverso la piattaforma SINTEL, dei lavori relativi all'opera denominata *"NUOVA MENSA SCUOLA PRIMARIA SACRO CUORE"* – CUP J41B21014500006, per un importo massimo stimato pari ad Euro 851.981,66, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge (di cui Euro 838.552,77 per Lavori, soggetti a ribasso e Euro 13.428,89 per Costi di sicurezza non soggetti ribasso);
- con atto del Responsabile della Cuc in data 18 novembre 2022 il Responsabile unico del Procedimento per la Cuc è stato individuato nell'Ing. Andrea Angoli, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Progettazione del Comune di Palazzolo sull'Oglio, delegandolo altresì alla designazione della Commissione Giudicatrice;
- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice dei contratti e del disciplinare di gara ed effettuando la procedura negoziata sulla piattaforma telematica di e-procurement «SINTEL»;
- in data 6 marzo 2023, ore 13:30, a seguito della concessione di un periodo di proroga, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- nel corso della seduta pubblica del giorno 6 marzo 2023 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, come risulta da verbale di seduta pubblica depositato agli atti;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, sono stati ammessi gli operatori economici seguenti:

A) Facchetti Costruzioni SpA, con sede in via Parma n.18, Pontoglio (BS);

- B) Impresa Milesi geom. Sergio srl, con sede in via Molinara n.6, Gorlago (BG);
- C) Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl, con sede in via Roma n.2, Brescia (BS);
- con determina n. 231 di data 17 marzo 2023 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate, così composta:
 - 1) arch. Giovanni Piccitto, dipendente del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di presidente della Commissione;
 - 2) arch. Roberta Testa, dipendente del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di componente esperta della Commissione
 - 3) dott.ssa Eleonora Chiari, dipendente del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di componente esperta della Commissione;
 - in data 23 marzo 2023 si è svolta la seduta telematica per l'apertura e la sola verifica formale delle offerte tecniche presentate dalle ditte suddette, all'esito della quale sono state ammesse tutte e tre le offerte pervenute alla fase di successiva di valutazione tecnica in seduta riservata;
 - nella medesima seduta, in forma riservata, la commissione giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, secondo quanto dettagliatamente riportato nel verbale redatto in pari data. I punteggi attribuiti alle offerte tecniche risultano:

A) Facchetti Costruzioni SpA – Punteggio 69,34;

B) Impresa Milesi geom. Sergio srl – Punteggio 75;

C) Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl – Punteggio 24,59.

In data odierna 28 marzo 2023, alle ore 10:40, si riunisce quindi nuovamente, in seduta pubblica telematica, la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte economiche presente.

Per il tramite della piattaforma telematica Sintel, si procede all'inserimento dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, alla chiusura della valutazione delle offerte tecniche attraverso la medesima piattaforma ed all'apertura delle buste digitali contenenti l'offerta economica di ciascun operatore economico, espressa in termini di ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, che vengono scaricate e di cui si attesta anche la regolarità amministrativa e formale.

Si procede infine alla lettura dei ribassi offerti in percentuale sull'importo a base d'asta e dei relativi importi da indicare come disposto dal disciplinare gara (in particolare costo manodopera e oneri di sicurezza aziendali). Si procede poi al calcolo di riparametrazione, attribuendo il punteggio per le offerte economiche secondo quanto disposto dal capo 17.3 del disciplinare di gara, come così di seguito determinato:

Offerenti	% ribasso offerto Ri	Peso	Rmax	Pi punteggio attribuito
-----------	-------------------------	------	------	----------------------------

Facchetti Costruzioni SpA	1,18%	25	4,16%	7,09
Impresa Milesi geom. Sergio srl	4,16%	25	4,16%	25
Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl	1,6%	25	4,16%	9,62

Viene dunque determinata la graduatoria, sommando il punteggio attribuito agli elementi dell'offerta tecnica, con quello attribuito all'offerta economica:

Offerenti	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
Facchetti Costruzioni SpA	69,34	7,09	76,43
Impresa Milesi geom. Sergio srl	75	25	100
Impresa di Costruzioni Mazzucchi srl	24,59	9,62	34,21

Terminate le operazioni, il Presidente della commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 11:13, trasmettendo gli esiti delle valutazioni in argomento al RUP, affinché disponga:

- la proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa Milesi geom. Sergio srl;
- dia corso agli atti conseguenti secondo quanto disposto dal disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente della Commissione arch. Giovanni Piccitto

Componente della Commissione arch. Roberta Testa

Componente della Commissione dott.ssa Eleonora Chiari






