



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
tra i Comuni di
Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano
Provincia di Brescia
Presso il comune di Palazzolo sull'Oglio
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzolo sull'Oglio (BS)

**INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE AVVISO ESPLORATIVO
RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/1991**

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale e scolastico" per il periodo Primavera-Estate-Autunno 2023

**Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020
Appalto riservato ex. 112 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
Delibera ANAC n. 1097/2016 recante "Linee Guida n. 4" come aggiornate con Delibera 206/2018**

Prot. n. _____ del _____ 15 marzo 2023

CIG: _____ 9710887D73

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RENDE NOTO CHE**

Il comune di Palazzolo sull'Oglio con determinazione a contrarre n. 222 del 15 marzo 2023 ha avviato il procedimento per l'affidamento del "**Servizio di manutenzione del verde pubblico e scolastico**" per il periodo **primavera-estate-autunno 2023**, ai sensi del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. (nel seguito «Codice dei contratti pubblici»).

L'avviso, ai sensi dell'art. 112, del Codice dei Contratti, è rivolto esclusivamente a:

- A) alle cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art. 1 lettera b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B -;**
- B) ai Consorzi iscritti all'Albo Regionale delle cooperative sociali- sezione C – che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla lettera a);**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'indagine di mercato e alla ricezione di manifestazioni di interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata del maggior numero di operatori economici idonei. Pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna gara, non verranno attribuiti punteggi e non sono previste graduatorie di merito e le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di individuare operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare la propria offerta in una successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha esclusivamente finalità esplorative, senza alcun obbligo o vincolo per la Stazione appaltante, che si riserva la facoltà di interrompere, differire, modificare, sospendere, annullare, in tutto o in parte il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presente procedura si svolge esclusivamente tramite la piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia. Gli operatori economici interessati, pertanto, dovranno essere registrati su tale piattaforma ed essere qualificati per il Comune di Palazzolo sull'Oglio.

1. STAZIONE APPALTANTE E PROFILO DEL COMMITTENTE

- Comune di Palazzolo sull'Oglio
- Indirizzo: Via XX Settembre, 32 – 25036 Palazzolo sull'Oglio (BS)
- Telefono: 030/7405561
- e-mail: patrimonio@comune.palazzolosulloglio.bs.it
- posta certificata: protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it
- sito internet e profilo di committente: www.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Luca Corsini, Responsabile del Settore Patrimonio del Comune di Palazzolo sull'Oglio.

La documentazione di interesse è consultabile sul profilo del committente www.comune.palazzolosulloglio.bs.it e sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, nella sezione DOCUMENTAZIONE DI GARA

2. OGGETTO, LUOGO E DURATA DELL'APPALTO

- a) Procedura negoziata riservata alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi, ai sensi dell'art. 5, della Legge 381/91 e art. 36, comma 2, lettera b) e 112 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) L'appalto ha per oggetto la gestione del "Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale e scolastico per la stagione Primavera-Estate-Autunno 2023". Le caratteristiche del servizio, modalità e condizioni saranno descritte dettagliatamente nel documento denominato "CAPITOLATO PRESTAZIONALE Anno 2023" e nelle specifiche tecniche ad esso allegate, che integreranno la lettera di invito.
- c) Vocabolario principale: C.P.V. 77310000 -6 – Servizi di piantagione e manutenzione zone verdi - . Codice NUTS: ITC47
- d) Il servizio è svolto presso tutte le aree verdi situate sul territorio nonché all'interno degli immobili plessi scolastici di proprietà Comunale
- e) La durata del servizio viene individuata nelle stagioni Primavera-Estate-Autunno 2023.

3. PROCEDIMENTO DI GARA

- a) Il servizio è affidato ai sensi degli articoli 35, comma 1, lettera c), e 112, del Codice dei contratti, dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, e della Deliberazione Anac n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Deliberazione Anac n. 206 del 01 marzo 2018, mediante procedura negoziata, previa consultazione di operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato.
- b) Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera a) e comma 6, del D Lgs 50/2016, rapportata al programma sociale di cui all'art. 1 della L. 381/1991, sulla base degli elementi di valutazione di seguito sommariamente elencati in ordine decrescente di priorità:
 - 1) valutazione proposta progettuale
 - 2) valutazione della proposta progettuale di inserimento lavorativo;
 - 3) prezzo

con le modalità di cui alla lettera di invito con la quale gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare offerta.

- c) La procedura negoziata sarà effettuata sulla piattaforma telematica di e-procurement «Sintel» di Arca S.p.A. (soggetto aggregatore per la Regione Lombardia); pertanto gli operatori economici invitati **dovranno accreditarsi** su tale piattaforma all'anagrafica per il comune di Palazzolo sull'Oglio.

4. QUANTITA' E VALORE STIMATO (in euro e IVA esclusa)

- a) Il prezzo complessivo posto a base di gara è pari a euro 176.350,00 al netto di Iva, di cui euro 500,00, quali oneri per la sicurezza **non** soggetti a ribasso.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Il subappalto è ammesso secondo le previsioni di cui all'art.105 del Codice dei Contratti Pubblici.

5. SOGGETTI AMMISSIBILI E CONDIZIONI DI AMMISSIONE

Possono manifestare interesse ai sensi del Capo 6 gli operatori economici di cui all'articolo 45 del Codice dei contratti, per i quali ricorrono le condizioni che seguono:

- a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti;
- b) requisiti professionali costituiti dall'iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- c) iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B
- d) requisito economico finanziario costituito dall'aver realizzato un fatturato medio annuo per lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde pubblico comunale e scolastico C.P.V. 77310000 -6 – Servizi di piantagione e manutenzione zone verdi con riferimento a ciascuno dei tre esercizi precedenti (2020 – 2021 - 2022) il presente avviso, non inferiore a euro 170.000,00 e svolto per un Comune con popolazione superiore a 15.000 abitanti;
- e) requisiti tecnico-organizzativi così costituiti:
 - disporre di idonea attrezzatura per il servizio da svolgere, come da elenco che verrà inserito nel foglio patti e condizioni;

f) Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore dovrà farsi carico dell'assunzione del personale che ha svolto il servizio oggetto della presente procedura e che si trovava alle dipendenze dell'aggiudicatario dell'appalto precedente con scadenza al 31/12/2022.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse:

- presentate da un soggetto diverso da una cooperativa sociale di tipo B;
- che non riportino l'intendimento di avvalersi di soggetti svantaggiati;
- che non riportino l'impegno a ricollocare gli operatori già impiegati nel medesimo servizio per cui è svolta la presente procedura al 31/12/2022, come previsto al precedente punto f);
- presentate oltre il termine stabilito al successivo punto 6 e non sottoscritta dal legale rappresentante;

6) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

6.1) Termine per la presentazione della candidatura:

- a) il termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata è prescritto per il

giorno	giovedì	data	30 marzo 2023	ora	10:00
---------------	----------------	-------------	----------------------	------------	--------------

- b) il termine è perentorio e non sono ammesse presentazioni tardive;
- c) il corretto e tempestivo inserimento della domanda è a rischio esclusivo del candidato e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di mancata acquisizione della domanda da parte della piattaforma SINTEL

6.2) Modalità di presentazione della candidatura:

- a) I candidati, pena l'esclusione dalla successiva fase di gara, dovranno far pervenire la propria domanda **esclusivamente tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia**, allegando il D.G.U.E. – Documento di Gara unico Europeo;

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante Centrale Unica di Committenza Intercomunale tra i comuni di Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", con le seguenti precisazioni:

 1. a procedura si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di cui al successivo punto 2, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, ammissione o rigetto della candidatura, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nello stesso punto 2, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Documento;
 2. la piattaforma telematica di e-procurement e il sistema utilizzati sono di proprietà di ARCA S.p.A. società della Regione Lombardia e sono denominati «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Sistema»), il cui accesso è consentito dall'apposito link all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it> menu «e-

procurement» e sottomenu «Piattaforma Sintel» oppure direttamente all'indirizzo internet:
<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>:

---mediante il Sistema sono gestite le fasi di cui al precedente punto 1;

---le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono reperibili e liberamente disponibili ai medesimi indirizzi internet sopra indicati, oppure direttamente all'indirizzo internet:<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali> dove sono descritte le Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel, il Manuale per la Gestione del Profilo, il Manuale per la Registrazione e primo accesso, il Manuale per la Partecipazione alle gare e i Requisiti per l'accesso alla Piattaforma Sintel con la dotazione informatica necessaria e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema;

3. l'operatore economico deve registrarsi sul Sistema e accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema stesso, in esecuzione delle istruzioni fornite dal medesimo Sistema, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma telematica;
4. per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema non diversamente acquisibili è possibile accedere all'Help Desk (Numero verde): 800.116.738;
5. fermo restando quanto previsto al punto 2 e salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla piattaforma del Sistema, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CADES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale; nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate;
6. gli operatori economici che intendono partecipare devono accedere al Sistema di cui al precedente punto 2 con le proprie chiavi di accesso, ottenibili mediante registrazione all'indirizzo internet di cui alla stessa lettera b) e, seguendo la procedura, far pervenire l'offerta al Sistema, entro il termine perentorio di cui al presente articolo.
7. i Manuali e le istruzioni presenti sulla piattaforma (www.arca.regione.lombardia.it) forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta;
8. è inoltre possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800116738;
9. i documenti in PDF dovranno essere prodotti con programmi tipo Pdf-Creator o simili in modo che sia possibile la ricerca delle parole chiave;
10. la domanda di partecipazione deve essere presentata:
 - entro il termine perentorio di cui al punto 6.1, lettera a);
 - esclusivamente attraverso la piattaforma di cui al punto 6.1, lettera c).

7) Data e luogo della selezione delle manifestazioni di interesse:

a) l'avvio dell'esame delle manifestazioni di interesse, in seduta pubblica, è previsto per il

giorno	giovedì	data	30 marzo 2022	ora	11:00
--------	---------	------	---------------	-----	-------

- b) l'esame avverrà in seduta pubblica presso la sede del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in via XX Settembre n. 32, presso il Settore Patrimonio (2° piano);
- c) ogni variazione alle informazioni di cui alla lettera a) o alla lettera b) sarà comunicata esclusivamente sul profilo di committente di cui al punto 1.

8. MODALITA' DI SCELTA DEI CANDIDATI A PRESENTARE OFFERTA

a) ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del Codice, il numero minimo delle manifestazioni di interesse per l'avvio della procedura negoziata è di 5 (cinque) operatori economici. In presenza di manifestazioni di interesse ammesse in numero inferiore a 5 (cinque), la Stazione appaltante procederà all'invito anche in presenza di 1 (una) sola manifestazione di interesse ammessa purché in possesso dei requisiti di partecipazione

di cui al precedente punto 5.

d) qualora le candidature presentate sulla piattaforma Sintel fossero superiori 5 (cinque), saranno invitati gli tutti operatori economici che hanno presentato la propria candidatura purché in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione di cui al precedente punto 5;

9. TRATTAMENTO DEI DATI E INFORMAZIONI

Si veda l'informativa allegata al presente avviso di indagine

10. ULTERIORE CAUSA DI ESCLUSIONE

In applicazione dell'art. 44 del Codice dei Contratti Pubblici, anche la successiva procedura negoziata sarà anch'essa interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di e-procurement Sintel di Regione Lombardia.

Gli operatori economici interessati dovranno essere qualificati per il Comune di Palazzolo sull'Oglio. L'assenza di tale qualificazione costituisce causa di esclusione.

Il Responsabile Unico del Procedimento, prima dell'invio della lettera di invito, procederà a verificare se gli operatori economici selezionati siano qualificati per il Comune di Palazzolo sull'Oglio.

Qualora dall'accertamento si appurasse che l'operatore economico non è qualificato per la Stazione Appaltante Comune di Palazzolo sull'Oglio, si procederà all'esclusione dell'operatore ed all'invito del successivo candidato.

11.COMUNICAZIONI AGLI OPERATORI ECONOMICI, RICHIESTE DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

11.1 Comunicazioni agli operatori economici

Nel solo caso di sospensione delle operazioni di gara con ripresa il giorno lavorativo immediatamente successivo, è assolto l'obbligo di comunicazione mediante informazione verbale agli operatori economici presenti e pubblicazione entro lo stesso giorno della sospensione, della data, ora e luogo di ripresa delle operazioni di gara, sul profilo di committente di cui al punto 1.3 nonché sulla Piattaforma Sintel – Sezione Comunicazioni In ogni altro caso:

- a) le comunicazioni della Stazione appaltante agli operatori economici, in tutti i casi previsti dalla normativa o dal presente Documento, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se pubblicate sul profilo di committente di cui al punto 1.3;
- b) la pubblicazione assolve l'obbligo di comunicazione anche nei confronti di tutti gli operatori economici raggruppati, consorziati, partecipanti alla rete di imprese o ausiliari in caso di candidati in Forma aggregata;
- c) le pubblicazioni, in tutti i casi in cui deve essere garantita la possibilità agli operatori economici di intervenire alle sedute, sono effettuate con almeno 3 (tre) giorni di anticipo.

11.2 RICHIESTE DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

a) ai sensi dell'articolo 74, comma 4, del Codice:

- le richieste di informazioni, compresi i quesiti, le richieste di chiarimento e di documentazione sono presentate in tempo utile per consentirne l'evasione da parte della Stazione appaltante;
 - la Stazione appaltante provvede all'evasione delle richieste entro 3 (tre) giorni feriali dal ricevimento e comunque entro 3 (tre) giorni antecedenti la data di scadenza di cui al punto 1.1, lettera a);
 - le richieste devono pervenire in tempo utile per la loro evasione e, pertanto, non oltre i 6 (sei) giorni feriali antecedenti la data di scadenza al punto 6.1, lettera a); in ogni caso la Stazione appaltante non è tenuta a rispondere alle richieste pervenute tardivamente;
- b) le richieste di cui alla lettera a) devono essere recapitate a mezzo di posta elettronica, anche non certificata, all'indirizzo di cui al punto 6.1, oppure al seguente indirizzo: patrimonio@comune.palazzolosulloglio.bs.it;
- c) i quesiti degli offerenti, se presentati nei termini, nonché le relative risposte, in forma anonima, sono pubblicati sul profilo di committente di cui al punto 1; pertanto, per ragioni di economia generale, prima di presentare un quesito l'operatore economico deve:
- consultare i quesiti già pubblicati e accertarsi che la soluzione non sia già disponibile;
 - accertarsi che la soluzione non sia reperibile direttamente e inequivocabilmente nelle disposizioni di legge o del presente Documento, in modo tale da essere immediatamente comprensibile e applicabile senza alcuno spazio interpretativo o applicativo;
 - prendere atto che la Stazione appaltante non è tenuta a rispondere a quesiti ricadenti in una delle condizioni che precedono;

12 – DISPOSIZIONI FINALI

12.1 Procedure di ricorso in materia di scelta del contraente

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 119, comma 1, lettera a), e 120 del decreto legislativo n. 104 del 2010, contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Lombardia, sezione di Brescia, con le seguenti precisazioni:

- a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;
- b) il termine per la notificazione del ricorso decorre dalla pubblicazione sul profilo di committente di cui al punto 1.3 del provvedimento o della comunicazione ritenuta lesiva.

12.2. Clausola di chiusura

La stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto o interesse tutelabile degli operatori economici:

- a) di differire, spostare o revocare il presente procedimento esplorativo;
- b) di non procedere alla selezione o alla diramazione degli inviti.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi a:

--- **Settore Patrimonio - telefono: 030/7405561;**

--- **E-mail: patrimonio@comune.palazzolosulloglio.bs.it**

Il presente avviso, unitamente agli allegati richiamati, è pubblicato sul sito internet del Comune di Palazzolo sull'Oglio, all'indirizzo <http://www.comune.palazzolosulloglio.bs.it> sezione «Amministrazione Trasparente», menu «Bandi di gara e contratti».

Palazzolo sull'Oglio, 15 marzo 2023

Allegati:

DGUE; - Patto di integrità; - Informativa privacy

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Luca Corsini