



COMUNE di PALAZZOLO SULL'OGLIO
(Provincia di BRESCIA)

Via XX Settembre n. 32 - telefono 030740555 - e-mail: patrimonio@comune.palazzolosulloglio.bs.it

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE PRESENTE NEGLI IMMOBILI, MOBILI, PARCHI E AREE VERDI E SCOLASTICO PER LA STAGIONE 2023 (PRIMAVERA – ESTATE – AUTUNNO)

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Indice

- Art. 1 - Oggetto dell'appalto**
- Art. 2 - Osservanza di leggi, regolamenti e contratti collettivi - organizzazione del personale**
- Art. 3 - Ammontare e durata del servizio**
- Art. 4 - Modalità di stipulazione del contratto**
- Art. 5 - Controlli e vigilanza da parte dell'Amministrazione Comunale**
- Art. 6 - Obblighi a fine appalto**
- Art. 7 - Descrizione del servizio**
- Art. 8 - Macchinari ed attrezzature**
- Art. 9 - Inserimenti lavorativi**
- Art. 10 - Spese e oneri a carico dell'affidatario**
- Art. 11 - Denuncia eventi eccezionali e modifica numero interventi**
- Art. 12 - Sicurezza sui luoghi di lavoro**
- Art. 13 - Subappalto**
- Art. 14 - Cauzione definitiva**
- Art. 15 - Infortuni e danni**
- Art. 16 - Penali in caso di ritardo**
- Art. 17 - Fatturazione**
- Art. 18 - Pagamenti**
- Art. 19 - Spese contrattuali, imposte e tasse**

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale e relative pertinenze in particolare delle essenze, siepi e altre tipologie erboree presenti nelle "aiuole, aree verdi comunali in genere, parchi, pista ciclabile, verde all'interno degli edifici pubblici comunali, plessi scolastici", secondo quanto indicato di seguito e come individuabile consultando la specifica mappa al link: <https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1maMcySYCRYvpz6KzBX9npyHOdb5nys8&usp=sharing>

In particolare l'affidatario del servizio, in seguito chiamato semplicemente "affidatario", dovrà effettuare le prestazioni di seguito elencate e che vengono meglio descritte nel successivo articolo 7:

- pulizia delle aree con raccolta di tutto il materiale presente "cartacce, bottiglie, plastica e altri rifiuti in genere" presenti a terra al momento dello sfalcio dell'area verde oggetto del servizio di cui al presente capitolato speciale d'appalto;
- il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico e relative essenze, siepi e altre tipologie arboree presenti nelle "aiuole, aree verdi comunali in genere, parchi, pista ciclabile, nei plessi scolastici", oltre alle essenze presenti all'interno di pertinenza agli edifici pubblici comunali in affidamento.

L'affidatario dovrà eseguire le operazioni di cui ai punti precedenti con personale, attrezzature, materiali e mezzi propri.

Sono compresi nell'appalto tutti i servizi, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto a seconda delle condizioni stabilite dal presente capitolato prestazionale utilizzando le migliori caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative.

L'esecuzione dell'appalto è sempre e comunque effettuata secondo le regole d'arte e l'affidatario deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Art. 2 - Osservanza di leggi, regolamenti e contratti collettivi – organizzazione del personale

L'affidatario è obbligato all'osservanza:

- di tutte le leggi, i regolamenti e le disposizioni vigenti o che fossero emanate durante l'esecuzione del servizio, relative alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, l'invalidità e vecchiaia, ed altre malattie professionali;
- di tutte le leggi e norme vigenti sulla prevenzione infortuni ed in particolare del Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- di tutte le norme di qualsiasi genere applicabili all'appalto in oggetto, con particolare riferimento alle leggi antimafia,

Nell'esecuzione del servizio e delle prestazioni che formano oggetto del presente appalto, l'affidatario si obbliga ad applicare integralmente al personale dipendente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro e negli accordi locali integrativi degli stessi in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi suddetti, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità relativa ai rapporti tra l'affidatario ed il proprio personale dipendente o i propri collaboratori autonomi, con specifica deroga a quanto previsto dall'articolo 1676 del Codice Civile.

Nello svolgimento dei servizi previsti dal presente capitolato speciale d'appalto, l'affidatario è libero di organizzare il personale ed i mezzi secondo criteri e modalità proprie.

Assume a proprio carico l'obbligo di dotare il proprio personale di tutti i macchinari, gli attrezzi manuali, le attrezzature protettive ed antinfortunistiche e quanto altro possa servire all'espletamento dei compiti previsti dal presente capitolato speciale d'appalto.

Il personale dovrà essere informato, formato e dotato di indumenti, mezzi e presidi igienico sanitari e dispositivi di protezione dagli infortuni idonei e specialistici (DPI) ai sensi del Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008, poiché l'affidatario risulterà responsabile per le inadempienze e/o malattie professionali insorte.

Il personale dovrà essere sottoposto a vaccinazioni, ai sensi delle vigenti disposizioni, nonché alle altre misure in materia di prevenzione degli infortuni o di malattie connesse con l'attività svolta.

Il personale in servizio dovrà tenere un contegno confacente con il carattere del servizio e del luogo in cui si svolge; in particolare deve:

- indossare in servizio un abbigliamento che lo renda facilmente individuabile e mantenere tale abbigliamento in condizioni decorose;

- prestarsi al servizio in qualunque ora straordinaria, anche notturna, in caso di necessità e di emergenza;
- astenersi mentre è in servizio di bere bevande alcoliche;
- dovrà essere sempre in possesso e esposto sulla divisa ben visibile il tesserino identificativo di ogni singolo operatore;
- L'affidatario si impegna a richiamare, sanzionare e se necessario sostituire i propri dipendenti che non osservino modi seri e cortesi, siano trascurati nell'eseguire il servizio e usino un comportamento o un linguaggio riprovevole, o si rifiutino di utilizzare gli indumenti e presidi antinfortunistici (DPI) e in generale non osservino le prescrizioni di cui al presente capitolato speciale d'appalto, con particolare riferimento agli obblighi di cui sopra.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di chiedere la sostituzione del personale che, richiamato si rifiuti di adeguare il proprio comportamento a quanto prescritto nel presente capitolato speciale d'appalto; la cattiva condotta sarà valutata sotto l'aspetto disciplinare e ove grave, potrà costituire titolo ferme le responsabilità personali, per la risoluzione dell'affidamento del servizio.

Art. 3 - Ammontare e durata del servizio

L'appalto avrà durata coincidente con la stagione primavera – estate – autunno dell'anno 2023 ai medesimi patti e condizioni;

L'ammontare dell'affidamento è stimato in complessivi **Euro 176.350,00 (diconsi euro Cento-settantaseimilatrecentocinquanta/00) oltre ad I.V.A. al 22%, così suddivisi: Euro 175.850,00 per importo del servizio soggetto a ribasso, Euro 500,00 per oneri di sicurezza NON soggetti a ribasso.**

Nell'importo del servizio sono compresi e compensati tutti i servizi, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per effettuare il servizio secondo le condizioni stabilite nel presente capitolato speciale d'appalto, utilizzando le migliori caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative.

L'importo di cui in precedenza non è soggetto né a revisione dei prezzi né ad adeguamento Istat, ma unicamente agli adeguamenti normativi di legge.

Art. 4 - Modalità di stipulazione del contratto

Essendo l'importo del servizio sotto la soglia comunitaria, l'appalto potrà essere assegnato ad una Cooperativa di tipo B, tramite stipula di apposita convenzione ai sensi dell'articolo 5 della legge n. 381 dell'8 novembre 1991;

In ogni caso il contratto verrà stipulato sotto forma di atto pubblico amministrativo.

Art. 5 – Controlli e vigilanza da parte dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale ha diritto di ispezionare con il proprio personale o avvalendosi di professionalità esterne, in ogni momento e anche senza preavviso, i luoghi oggetto del servizio e di verificare il rispetto di tutti gli obblighi derivanti dal presente capitolato speciale d'appalto, la ottima manutenzione ordinaria delle essenze arboree, prato, siepi, piante, presenti nei parchi comunali, aiuole, verde pubblico all'interno dei plessi scolastici in vari punti del territorio inseriti nell'affidamento del servizio, verificando altresì il buono stato della conformità tecnica amministrativa di tutti i mezzi, materiali e attrezzature utilizzati e alla loro rispondenza alle esigenze del servizio, nonché di rilevare le eventuali inottemperanze al presente capitolato speciale d'appalto; l'affidatario è tenuto ad agevolare le operazioni di ispezione e verifica sopra citate, dando sempre la propria disponibilità quando e se richiesta.

Ove si riscontrassero mancanze di buona manutenzione ordinaria delle aree verdi in affidamento, verrà prescritto un termine entro il quale l'affidatario dovrà provvedere ad eseguire tagli e/o manutenzioni ordinarie non ancora eseguite inserite nel presente affidamento, nel caso non venisse ottemperato quanto richiesto, l'Amministrazione Comunale previa messa in mora con assegnazione di un ulteriore periodo di tempo non inferiore a 15 giorni per ottemperare quanto richiesto, avrà il diritto di provvedervi direttamente ma a spese dell'affidatario con rivalsa sulla prima rata utile da liquidare, o avvalendosi se riterrebbe necessario anche attingere la spesa dalle garanzie depositate.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale dovesse per qualsiasi motivo rivalersi sulla cauzione definitiva, l'affidatario dovrà provvedere al suo completo reintegro entro il termine di dieci giorni naturali e consecutivi.

L'Amministrazione Comunale controllerà tutte le prestazioni che fanno carico all'affidatario, sia in dipendenza del contratto principale di manutenzione ordinaria del verde pubblico e relative pertinenze all'interno dei plessi scolastici derivante dal presente affidamento, sia scaturenti da eventuali affidamenti di prestazioni aggiuntive.

Art. 6 - Obblighi a fine appalto

Rimarranno a carico dell'affidatario le spese per i danni arrecati per incuria o scarsa manutenzione ordinaria alle essenze arboree, siepi, piante, recinzioni di ogni tipologia (ferro e/o legno), attrezzature da giardino in genere, giochi, accessori vari, presenti nel verde pubblico e nelle aree verdi all'interno dei plessi scolastici, scaturiti dal mal utilizzo delle attrezzature o dalla mal curanza dell'operatore a svolgere la propria attività, previa verifica in contraddittorio con l'affidatario o suo incaricato /delegato, verranno addebitate allo stesso con rivalsa sull'ultima liquidazione della rata di pagamento oppure, in alternativa avvalendosi delle garanzie depositate; se fossero insufficienti a coprire il danno reso, le stesse dovranno essere reintegrate entro 10 giorni, al contrario l'Amministrazione Comunale procederà secondo le modalità previste dal Codice Civile.

Art. 7 - Descrizione del servizio

Il servizio in oggetto consiste nella gestione del verde pubblico e scolastico come ben specificato nei precedenti articoli, in particolare l'affidatario del servizio individuato dovrà garantire quanto di seguito indicato:

- dovrà curare la manutenzione ordinaria del verde pubblico e scolastico esistente, da effettuarsi secondo quanto previsto nelle specifiche tecniche allegate al presente Capitolato Prestazionale.
- verificare l'esatto funzionamento dell'impianto di irrigazione ove presente nelle aiuole e parchi, aree verdi e nel verde pubblico scolastico, sostituendo gli irrigatori o i gocciolanti rotti durante l'esecuzione dei tagli eseguiti dal proprio personale, verifiche queste da eseguirsi con cadenza bimestrale al fine di permettere un normale sviluppo delle essenze arboree, la crescita dei manti erbosi e lo sviluppo di piantine e cespugli presenti;
- diserbo selettivo o altro prodotto idoneo efficace a norma di legge di tipo ecologico, da eseguirsi presso le aree a destinazione tappeto erboso con mezzo meccanico adeguato alla tipologia di lavorazione da mettere in atto;
- intervento di sfalcio ed asporto della vegetazione in fase di rinsecchita o secca, del fogliame presente e siepi, diradamento piantine, da eseguirsi al termine del periodo invernale comunque prima dell'inizio della stagione primaverile con smaltimento delle risulite a carico dell'affidatario del servizio;
- interventi di asporto di erbacee infestanti, taglio ed asporto fioriture appassite e allontanamento con smaltimento delle risulite a carico dell'affidatario del servizio;
- tagli del prato nelle aree pianeggianti e in pendenza, con asporto e smaltimento delle risulite a carico dell'affidatario del servizio;
- taglio delle siepi a un max di altezza 60/70 cm dal piano di calpestio, specialmente nelle vicinanze di marciapiedi e/o uscite/entrata di parcheggi pubblici e privati, in prossimità di incroci e rotatorie, al fine di garantire una corretta visibilità al normale scorrimento viario, con asporto e smaltimento delle risulite a carico dell'affidatario del servizio;
- tagli da eseguire con braccio meccanico decespugliante dei bordo strade e ripe, fiancheggianti le strade comunali all'interno del centro urbano e extra urbano presenti nel territorio fino sui confini dei Comuni limitrofi, sulla pista ciclabile per mantenere visibile il totale percorso, con utilizzo mezzi meccanici idonei atti a provvedere alla triturazione delle risulite;
- a fine taglio provvedere se necessario alla raccolta di tutto il materiale/rifiuto "cartacce, bottiglie, plastica, e altri rifiuti in genere" presenti a terra al momento dello sfalcio sia delle aree verdi, sia nelle aiuole pubbliche oggetto del servizio di cui al presente capitolato speciale d'appalto.

Art. 8 - Macchinari ed attrezzature

Per l'espletamento del servizio l'affidatario potrà utilizzare le proprie macchine ed attrezzature ritenute più opportune, tenendo in debita considerazione la compatibilità delle stesse in rapporto alla struttura del verde pubblico in affidamento; in particolare le attrezzature devono essere tecnicamente efficienti, dotate di tutti quegli accessori e dispositivi necessari a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni, secondo quanto prescritto dalle normative vigenti in Italia e nell'Unione Europea.

Al riguardo è esclusa qualsiasi azione di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale, l'affidatario si assumerà qualsiasi responsabilità civile e/o penale per eventuali danni a cose o persone che si dovessero verificare durante l'espletamento del servizio per l'inosservanza di cui al presente articolo.

Art. 9 - Inserimenti lavorativi

Essendo tale servizio affidato ad una Cooperativa di tipo B, tramite stipula di apposita convenzione ai sensi dell'articolo 5 della legge n. 381 dell'8 novembre 1991, l'affidatario deve garantire l'inserimento e/o la prosecuzione del rapporto di lavoro per la durata di un anno, di n. 5 soggetti a tempo part-time.

Art. 10 - Spese e oneri a carico dell'affidatario

Tutte le spese e gli oneri inerenti al presente affidamento nessuno escluso o eccettuato, tanto se esistenti al momento della stipulazione del contratto quanto se stabiliti o accresciuti successivamente, e a questo comunque conseguenti, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Amministrazione Comunale. Sono parimenti a carico dell'affidatario tutti gli oneri e le spese attinenti:

- la fornitura di ogni attrezzatura aggiuntiva ritenuta necessaria alla regolare e funzionale conduzione del verde pubblico "*aiuole, aree verdi comunali in genere, parchi, pista ciclabile, verde presente nei plessi scolastici e nei plessi comunali in genere*", l'affidatario si impegna e si obbliga a mantenere le aree oggetto del servizio in perfetto stato di efficienza e conservazione, così da poterle riconsegnare all'Amministrazione Comunale al termine del servizio in perfetto stato, fatto salvo il normale deterioramento dovuto alle cause naturali di invecchiamento. In caso di deterioramento e per mancata manutenzione/dolo delle aree verdi, siepi, piante e altre essenze erbose presenti nei parchi, nei plessi scolastici, nei plessi comunali in genere e sul territorio, che si rilevasse colpa dell'affidatario, questi è tenuto al risarcimento del danno, o ove possibile a provvedere alla relativa sostituzione nella medesima qualità e quantità, a totale sua cura e spese. Tutti gli interventi di manutenzione ordinaria dovranno essere effettuati nel rispetto della regola d'arte.
- l'assunzione, la formazione e l'amministrazione del personale necessario al servizio, in osservanza delle norme di legge vigenti, decreti e contratti collettivi di lavoro in materia di assicurazioni sociali obbligatorie, prevenzione infortuni sul lavoro, disoccupazione involontaria, invalidità, vecchiaia;
- la dotazione, conduzione, deposito o manutenzione dei mezzi necessari a svolgere i servizi oggetto del presente capitolato speciale d'appalto;
- a garantire l'osservanza in materia di igiene, sicurezza, prevenzione contro danni provocati a cose e danni a persone dal proprio personale;
- l'adozione dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi, nonché per evitare danni a beni demaniali e privati;
- le spese necessarie per dotare il proprio personale dei DPI in conformità alla legge in materia sulla sicurezza nei posti di lavoro;
- le spese relative al contratto d'appalto, nonché ogni eventuale altra imposta o tassa, fatta eccezione per l'I.V.A. sui corrispettivi.

L'affidatario è responsabile di tutti i danni e di tutte le conseguenze e sopravvenienze onerose derivate agli utenti, ai terzi ed all'Amministrazione Comunale nell'espletamento del servizio e si impegna a tener sollevata ed indenne l'Amministrazione Comunale da ogni eventuale pretesa che dovesse essere avanzata nei confronti della stessa in materia civile e/o penale.

A pena di decadenza dell'affidamento, l'affidatario si obbliga inoltre a stipulare, con spese a proprio totale carico ed una validità non inferiore alla durata del servizio, una polizza di responsabilità civile per l'esercizio attività, per gli infortuni e danni di ogni evidenza causati a terzi con un massimale non inferiore ad € 1.000.000,00.

Copia di tale polizza, autocertificata conforme all'originale, dovrà essere consegnata, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, all'Ufficio Contratti del Comune di Palazzolo sull'Oglio.

L'Amministrazione Comunale è sollevata da qualsiasi responsabilità penale e patrimoniale inerente il servizio di che trattasi; pertanto, qualora il massimale previsto per la copertura dei danni da risarcire non fosse adeguato, l'affidatario risponderà in totale della spesa residua.

Art. 11 - Denuncia eventi eccezionali e modifica numero interventi

L'affidatario ha l'obbligo di avvertire subito l'Amministrazione Comunale o il Settore preposto, prima telefonicamente e successivamente per via posta elettronica, ove abbia conoscenza di eventi eccezionali che impediscano il regolare svolgimento del servizio.

L'affidatario deve comunque sempre adoperarsi per quanto possibile, affinché l'espletamento del servizio abbia il suo regolare decorso, limitando gli eventuali danni ed inconvenienti riscontrati e denunciati.

Qualora si concordasse con l'affidatario la necessità di non effettuare interventi o di effettuarne un numero superiore rispetto a quanto riportato nella tabella allegata denominata "*Specifiche tecniche*" la quantificazione delle eventuali minori o delle maggiori spese dovrà essere definita secondo le indicazioni sotto riportate:

- le maggiori o minori spese riferite ad interventi aggiuntivi o in deduzione riguardanti le aree censite ed indicate nell'elenco riportato nell'allegato "*specifiche tecniche*", verranno quantificate secondo i valori unitari derivanti dal rapporto tra la relativa spesa totale ed il numero degli interventi previsti per l'area oggetto di maggiori/minori interventi ed indicata nel citato allegato tecnico;
- le maggiori o minori spese riferite ad interventi aggiuntivi o in deduzione riguardanti le aree non censite e non indicate nell'elenco riportato nell'allegato "*specifiche tecniche*", saranno da concordare preventivamente tra le parti.

Art. 12 - Sicurezza sui luoghi di lavoro

Il servizio e le prestazioni oggetto del presente appalto devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'affidatario è obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione dei cantieri; l'affidatario deve predisporre, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale ed alle attrezzature utilizzate per la custodia e per la manutenzione ordinaria del verde pubblico e scolastico.

L'affidatario non può iniziare o continuare il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico e scolastico qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo; l'affidatario potrà appaltare a terzi solo in caso di urgenza e previo accordo con l'Amministrazione Comunale, alcune opere di manutenzione ordinaria verde pubblico scolastico nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".

Nell'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria l'affidatario dovrà adottare di sua iniziativa tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la buona riuscita degli stessi, l'incolumità degli operai e degli utenti del parco, assumendosi in caso di infortunio ogni responsabilità civile e penale e sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità al riguardo.

L'affidatario assume altresì ogni responsabilità anche nei confronti di terzi per eventuali danni che dovessero derivare, oltre che dall'attività svolta, dalla cattiva conservazione dei luoghi e delle opere esistenti imputabili ad inosservanza degli obblighi derivanti dal presente capitolato speciale d'appalto.

L'affidatario è obbligato a fornire all'Amministrazione Comunale, entro 30 giorni dall'aggiudicazione del servizio, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore; inoltre è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al decreto legislativo n. 81/2008, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste.

E' fatto obbligo all'affidatario di predisporre, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima dell'attivazione del servizio, il piano sostitutivo delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori di cui all'articolo 5 del D.P.R. n. 222 del 2003; tale piano è messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri e dei luoghi di lavoro.

L'affidatario è tenuto ad acquisire i piani operativi di sicurezza redatti da eventuali imprese chiamate ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria, nonché a predisporre il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI).

Art. 13 - Subappalto

Il subappalto viene autorizzato, secondo i criteri e le disposizioni di cui all'art.105 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Al fine di garantire il regolare svolgimento dei vari servizi, l'affidatario potrà, avvalersi di personale non dipendente o di Imprese specializzate nel settore specifico nel rispetto delle norme vigenti, sempre con il consenso preventivo del Settore Patrimonio che agisce nel nome per conto dell'Amministrazione Comunale allorché il tipo di servizio necessario richieda personale specializzato o presenti un carattere di estrema urgenza.

Art. 14 - Cauzione definitiva

E' richiesta una garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo finale definitivo contrattuale; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); qualora il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente la predetta misura percentuale; la garanzia fideiussoria è prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da un'impresa di assicurazione, in conformità alla scheda tecnica 1.2 allegata al citato D.M. n. 123 del 2004; la polizza bancaria o assicurativa, con durata non inferiore a sei mesi oltre il termine previsto per il termine del servizio affidato, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta (Raccomandata A.R.) da parte dell'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale potrà avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale e anche per l'applicazione di penali; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione Comunale senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'affidatario di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata da parte dell'affidatario nella misura originaria qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione Comunale.

La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente al termine del sesto mese successivo alla scadenza del contratto di appalto; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni, a condizione che sia stato ottemperato a quanto disposto dall'ultimo capoverso del successivo articolo 18 relativamente all'eventuale corresponsione da parte dell'affidatario dell'importo ivi determinato.

L'importo della cauzione provvisoria e della garanzia fideiussoria definitiva sono ridotti al cinquanta per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45012 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2000.

In caso di affidamento del servizio ad una Cooperativa di tipo B, senza gara d'appalto, tramite stipula di apposita convenzione ai sensi dell'articolo 5 della legge n. 381 dell'8 novembre 1991, previamente approvata dalla Giunta Comunale, non si chiederà la cauzione provvisoria ma unicamente la garanzia definitiva.

Art. 15 - Infortuni e danni

L'affidatario non avrà diritto ad alcun indennizzo per o danni diretti o indiretti provocati a terzi, che si verificano durante il corso dell'appalto da attrezzature e macchinari o automezzi di sua proprietà. L'eventuale sostituzione di attrezzature ed automezzi rimane a totale carico dell'affidatario, che è comunque tenuto a prendere tempestivamente ed efficacemente tutte le misure preventive atte ad evitare danni a terzi durante lo svolgimento del servizio.

L'affidatario risponderà direttamente dei danni alle persone e alle cose comunque provocati nello svolgimento del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte dell'Amministrazione Comunale.

Art. 16 - Penali in caso di ritardo

Nel caso di mancata esecuzione tempestiva di interventi di manutenzione ordinaria resisi necessari e segnalati per iscritto (anche a mezzo fax) da parte dell'ufficio tecnico comunale a seguito delle ispezioni di cui al precedente articolo 5, verrà applicata una penale **di € 100,00 per ogni giorno di ritardo** nell'esecuzione di quanto richiesto, fatto salvo il diritto per l'Amministrazione Comunale di provvedervi direttamente.

Art. 17 - Fatturazione

L'assegnatario del servizio procederà, nel corso dell'affidamento ad emettere fatture, come indicato all'articolo 3 oltre I.V.A., con cadenza mensile; tali fatture verranno emesse entro il 15 del mese successivo al mese di riferimento.

La fattura relativa all'ultimo mese (dicembre) dovrà essere emessa al termine del periodo di effettivo svolgimento del servizio e verrà liquidata a seguito di verifica del corretto adempimento di tutte le obbligazioni contrattualmente assunte o previste nella documentazione di gara e nel presente capitolato.

In ogni caso, ciascuna fattura dovrà essere corredata di adeguata reportistica illustrante gli interventi eseguiti. In caso contrario verrà sospeso il pagamento delle medesime fino al termine delle opportune verifiche.

Art. 18 – Pagamenti

I Pagamenti delle fatture di cui all'articolo precedente verranno effettuati a 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica emessa secondo le vigenti disposizioni di legge; in caso di ritardo nel pagamento l'appaltatore potrà chiedere la corresponsione degli interessi legali per il ritardato pagamento.

Art. 19 - Spese contrattuali, imposte e tasse

Sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa, le spese contrattuali per gli atti occorrenti all'affidamento del servizio, ad eccezione dell'Imposta sul Valore Aggiunto che resta a carico della stazione appaltante.

Per accettazione

L'affidatario del Servizio

ELENCO ATTREZZATURE MINIE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO IN AFFIDAMENTO.

- n. 2 camion (patente b) con cassone ribaltabile;
- n.1 trattore rasa erba omologato per strada con raccolta, larghezza di taglio minima 1,20 mt.;
- n. 1 trattore rasa erba per aree verdi con raccolta, larghezza di taglio minima 1,20 mt.;
- n.1 trattore con trincia meccanica;
- n. 1 trattore omologato stradale con braccio meccanico stender semipiegevole trincia per sfalci cigli strada;
- Decespugliatori;
- Motoseghe;
- Soffiatori.
- Attrezzature manuali (forche, badili, forbici da potatura, forbicione da potatura telescopico, svezzatoio telescopico, rastrelli ecc.).

Per accettazione

L'affidatario del Servizio
