



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Prot. n.
Cat. 6 - Cl. 2 - Fasc. 1
Rif: GP/vv

Palazzolo sull'Oglio, 29 luglio 2024

OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO, CONFORME AL PGT VIGENTE, PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 15.

VERBALE DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE DEL 24/07/2024 – ORE 10:00

Con riferimento al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in oggetto, si richiama in primo luogo che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del 31 ottobre 2023, n. 142:
- 1. è stato avviato il procedimento relativo alla VAS della proposta di PII, conforme al Documento di Piano della seconda Variante generale al PGT, per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 15;
- 2. sono stati individuati e nominati i soggetti e le Autorità interessate al suddetto procedimento di VAS, come di seguito indicato:
 - proponente: Impresa Milesi Geom. Sergio Srl;
 - Autorità Procedente: Arch. Giovanni Piccitto – Responsabile del Settore Urbanistica e SUAP del Comune di Palazzolo sull'Oglio;
 - Autorità Competente: Ing. Andrea Angoli – Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Progettazione del Comune di Palazzolo sull'Oglio;
- 3. è stato demandato all'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente, di provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare nel procedimento di VAS;
- il relativo avviso di avvio del procedimento – protocollo n. 42839 del 30/11/2023 è stato pubblicato sul sito internet regionale SIVAS e sul sito internet comunale all'Albo online e nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio;
- con Determina n. 1195 del 29 dicembre 2023, sono stati individuati il percorso metodologico da adottare nella procedura di VAS in oggetto ed i relativi soggetti competenti ed interessati, nonché è stata istituita la relativa Conferenza di Valutazione con la finalità di espressione in merito al Documento di Scoping, nonché alla proposta di Programma Integrato d'Intervento (PII) e al Rapporto Ambientale, con l'acquisizione di pareri contributi e osservazioni;



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

- nella medesima data del 29 dicembre 2023 – protocollo comunale n. 46298, è stato trasmesso ai soggetti sopra individuati l'avviso di deposito del Documento di Scoping e, contestualmente, è stata convocata la prima conferenza di valutazione svoltasi il giorno 24 gennaio 2024, il cui verbale è stato registrato in data 31 gennaio 2024 al n. 3766 di protocollo comunale e trasmesso in data 2 febbraio 2024 – protocollo n. 4164, ai soggetti interessati;
- con provvedimento di data 12 giugno 2024 – protocollo n. 21947, pubblicato sul sito internet comunale nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio e sul Sito regionale Sivas, nonché trasmesso a mezzo pec ai soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente e funzionalmente interessati, l'avviso di deposito e di messa a disposizione del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e della proposta di PII, al fine di consentire la presentazione di contributi e osservazioni e, contestualmente, è stata convocata la seconda Conferenza di Valutazione prevista per il giorno 24 luglio 2024, in modalità telematica, il cui link di partecipazione è stato a sua volta trasmesso in data 19 luglio 2024 – protocollo n. 27250;

Tutto ciò premesso, il giorno 24 luglio 2024, alle ore 10:00, accedendo alla piattaforma utilizzata per la presente Conferenza: <https://edu.meet.garr.it/comune.palazzolosulloglio.bs.it>, risultano presenti:

Amministrazione Comunale:

- Autorità Procedente della V.A.S.: Responsabile del Settore Urbanistica e SUAP – Arch. Giovanni Piccitto
- Autorità Competente della V.A.S.: Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Progettazione – Ing. Andrea Angoli
- Settore Urbanistica e SUAP: Ing. Valentina Volpini

Proponente:

- Progettista: STUDIO DOMUS ing&arch s.r.l.: Ing. Stefano Cortinovis

Enti territorialmente interessati:

- Comune di Palosco: Ufficio Tecnico Ing. Busi Ramon

Il sottoscritto Arch. Giovanni Piccitto introduce la seduta della Conferenza, richiamando l'oggetto della stessa Conferenza di Valutazione, che fa seguito alla prima Conferenza svoltasi il giorno 24 gennaio 2024, quest'ultima avente ad oggetto la valutazione del Documento di Scoping relativo al PII in argomento, come in premessa precisato.

Quindi procede a richiamare e illustrare in sintesi i pareri pervenuti entro il giorno 24 luglio 2024, i quali verranno allegati al presente verbale al fine di costituirne parte integrante e sostanziale.



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Pareri scritti pervenuti prima della data della presente Conferenza di valutazione del Rapporto Ambientale del 24 luglio 2024

▪ SIAD S.p.A.

Con nota del 17 giugno 2024 – protocollo n. 22479, la società SIAD S.p.A. ha comunicato che *“rimangono invariate le Ns. prescrizioni inviate precedentemente il data 10-01-2024”*.

▪ ARPA LOMBARDIA – DIPARTIMENTO DI BRESCIA

Con nota del 4 luglio 2024 – protocollo n. 25069, l'Agenzia ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia:

- ha preso atto dell'avvenuto stralcio della previsione di realizzazione della pista per Go Kart elettrici, con conseguente prescindibilità della verifica di assoggettabilità a VIA;
- ha richiamato la propria nota trasmessa in data 19 gennaio 2024 in fase di scoping *“non richiamata né recepita nel Rapporto Ambientale”*;
- per quanto attiene il parziale riempimento dell'Ambito, ha precisato che *“è fondamentale la tenuta di una planimetria aggiornata con tutti i conferimenti di terre e rocce e con indicata la zona precisa di destino al fine di consentire eventuali controlli”*;
- per quanto attiene lo studio della viabilità e traffico, ha specificato che *“il Rapporto Ambientale ... non valuta e quantifica il flusso di traffico indotto e le successive ricadute sia in fase di esercizio che di cantiere, come richiesto da ARPA, definendo l'impatto del progetto sulla componente in analisi 'non significativo'”*;
- per quanto attiene la mitigazione con piantumazione a verde, ha precisato che *“oltre alle mitigazioni e compensazioni si dovranno aggiungere quelle necessarie a mitigare e ad inserire le opere in progetto, in particolar modo a protezione dal rumore generato dalle attività sportive e ludiche”*;
- per quanto attiene lo studio di valutazione di impatto acustico, ha precisato che esso *“dovrà essere trasmesso, prima del rilascio degli atti abilitativi alla UO Agenti Fisici di questa Agenzia per l'acquisizione del parere di competenza”*.

▪ ACQUE BRESCIANE SRL

Con nota dell'11 luglio 2024 – protocollo n. 26228, la società Acque Bresciane S.r.l. ha confermato *“quanto già indicato nella nostra prot. 0005209 del 17/01/2024”*.

▪ PROVINCIA DI BRESCIA – SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Con nota del 19 luglio 2024 – protocollo n. 27157, la Provincia di Brescia – Settore della Pianificazione Territoriale:

- per quanto attiene il sistema delle infrastrutture ed in particolare la fascia di verde tra la SPBS573, ha richiamato quanto precedentemente specificato in fase di scoping, i.e. *“nelle fasi successive di progettazione la scelta delle essenze e la collocazione della recinzione dovranno essere effettuate tenendo conto di quanto previsto dall'art. 26 commi 6, 7 e 8 del DPR 495/1996” e “dovranno essere acquisite le autorizzazioni provinciali per opere in fascia di rispetto stradale, ai sensi dell'art. 16 del codice della strada”*;
- per quanto attiene la realizzazione della pista per Go Kart elettrici, non più prevista, ha preso atto che *“non è più necessario espletare la procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A.”*;
- per quanto attiene la fognatura, ha precisato che *“il recapito delle acque alla fognatura comunale di Palosco dovrà essere assentito dall'Ente gestore (Uniacque Spa)”*, nonché *“I successivi livelli di progettazione dovranno chiarire l'effettiva modalità di gestione e di recapito al suddetto collettore di tutte le acque reflue decadenti dall'insediamento”*;
- per quanto attiene l'utilizzo di terre e rocce da scavo, ha precisato che *“ai fini della qualificazione delle terre e rocce da scavo come sottoprodotto ... la gestione deve avvenire nel rispetto del dpr 120 del 13/06/2017”*;
- per quanto attiene gli aspetti eco-paesaggistici, ha valutato *“favorevolmente il progetto proposto”*, il quale *“contribuirà alla riqualificazione del sistema paesistico - ambientale ed alla ricostruzione della rete ecologica e della rete verde in questo quadrante del territorio comunale di Palazzo sul Oglio”*.

Interventi:

L'Ing. Cortinovis in qualità di progettista e per conto del proponente, in merito all'osservazione di ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia, con la quale viene tra l'altro segnalato che nel Rapporto Ambientale non viene citato il parere reso da Arpa in data 19 gennaio 2024 e registrato al n. 2483 di protocollo del 22/01/2024, nell'ambito della prima Conferenza di Valutazione – Scoping svoltasi in data 24 gennaio 2024, precisa che tale parere è stato interamente considerato per la redazione del Rapporto Ambientale e, in particolare, per quanto riguarda la valutazione previsionale di impatto acustico, la stessa è stato oggetto di specifico aggiornamento anche per il parere di ARPA pervenuto allo scrivente Comune in data 4 marzo 2024 – protocollo n. 7940, in merito alla *“Valutazione Previsionale di Impatto Acustico – Relazione tecnica”*.

Conferma quindi che il Rapporto Ambientale, di cui la valutazione previsionale di impatto acustico è parte integrante e sostanziale, è da ritenersi aggiornato in recepimento al citato parere.



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Per il Comune di Palosco, interviene l'Ing. Busi Ramon il quale afferma che il Comune di Palosco è allineato con quanto emerso e sottolineato all'interno dei pareri sopra richiamati.

Dopo di che il sottoscritto Arch. Giovanni Piccitto, preso atto degli interventi, in assenza di ulteriori contributi, dichiara chiusa la seduta alle ore 10.30.

Pareri scritti pervenuti dopo la seduta della Conferenza di Servizi del 24 luglio 2024 e prima della chiusura del presente verbale.

Successivamente allo svolgimento della Conferenza di Valutazione in oggetto, prima del termine ultimo per l'invio di osservazioni e proposte, stabilito per il giorno 27 luglio 2024, nonché prima della chiusura del presente verbale, è pervenuto altresì il parere di seguito riportato:

- ATS Brescia – Direzione Sanitaria – Dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria – SC Igiene, Sanità pubblica, Salute-Ambiente, trasmesso in data 26 luglio 2024 e registrato al n. 28139 di protocollo del 29 luglio 2024, con il quale in sintesi viene espresso il seguente parere:

“.... è stata valutata la documentazione pubblicata sul sito informatico regionale SIVAS – ID 133960. Sulla base delle informazioni contenute nella documentazione disponibile; considerato che l'obiettivo del Programma Integrato di Intervento (PII) è il recupero ambientale e funzionale dell'ex area di cava, su cui si svilupperà l'intervento attraverso la realizzazione di un centro sportivo e ricreativo completo di servizi ed attività terziarie accessorie;

analizzata la proposta di PII, preso atto che l'area individuata corrisponde all'Ambito di Trasformazione AT n. 15 a cui è stata attribuita una destinazione sportiva, ricettiva e di svago;

considerato che i potenziali impatti generati dalla proposta del Programma Integrato di Intervento (PII), sono attribuibili principalmente alle emissioni in atmosfera durante la fase di riempimento della ex cava, la cui durata è stimata in 15 anni;

valutate favorevolmente le misure di mitigazione previste e che si dovranno puntualmente adottare al fine del contenimento della polverosità prodotta;

si ritiene, per gli aspetti di competenza della scrivente SS, di non formulare ulteriori osservazioni non avendo evidenziato significative ricadute di carattere sanitario”.

L'AUTORITA' PROCEDENTE DELLA VAS

Arch. Giovanni Piccitto

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

Allegati:

- osservazioni e pareri pervenuti;
- avviso messa a disposizione/indizione Conferenza di data 12 giugno 2024 – protocollo n. 21947;
- comunicazione link per Conferenza di data 19 luglio 2024 – protocollo n. 27250.

Dettaglio Email

Mittente: siadgasdotti@pec.it

Destinatari: protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it; stefano_caleffi@siad.eu;

Data: 14-06-2024 **Ora:** 13:45

Numero Protocollo: 22479 **Data Protocollo:** 17-06-2024

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Fw: Prot. N.21947 del 12-06-2024 - ADT 15 - AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA PROPOSTA DI PII, CONFORME AL PGT VIGENTE E CONTESTUALE CONVOCAZIONE DELLA SECONDA CON

Testo:

Con riferimento alla Vs. Pregiatissima in allegato Prot. N. 0021947 del 12-06-2024, informiamo che rimangono invariate le Vs. prescrizioni inviate precedentemente il data 10-01-2024.

?

Rimaniamo a Vs. disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

?

Distinti saluti

?



?

Stefano Caleffi

Gestione Gasdotti

?

SIAD S.p.A | I-24040 Osio Sopra (Bg) - S.S. 525 del Brembo, 1

Tel. +39 035 328419 | Fax +39 035 500520

Mob. +39 3463803852

stefano_caleffi@siad.eu | www.siad.com

Data di ricezione: 12/06/2024 10:13:20

Da: protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

A: siad@pec.it

Oggetto: Prot. N.21947 del 12-06-2024 - ADT 15 - AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA PROPOSTA DI PII, CONFORME AL PGT VIGENTE E CONTESTUALE CONVOCAZIONE DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE.

Prot. Generale (n° PEC)

Brescia, (data PEC)

Class. 6.3

Fascicolo n° 2023.3.43.114

(da citare nella risposta)

Spettabile

COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS)

Email:

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Oggetto : Osservazioni al R.A. redatto per la della VAS del PII finalizzato all'attuazione, in conformità al vigente PGT delle previsioni assegnate dal Documento di Piano all'ambito di trasformazione n. 15 (ex Ateg 06).

Atteso che nel corso della seconda variante al PGT, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30.04.2022, il Comune di Palazzolo S/O ha ridefinito la disciplina urbanistica dell'ex area di cava "ATEg 06 – Cava Bosco" prevedendo l'individuazione di un nuovo Ambito di Trasformazione (AT n. 15) a destinazione sportiva e terziaria, da attuarsi mediante Programma Integrato d'Intervento previo espletamento di specifica procedura di VAS.

Dato atto che la procedura di VAS viene limitata esclusivamente al recupero morfologico e non alle previsioni edificatorie dell'Ambito di Trasformazione a destinazione sportiva e terziaria in quanto tali elementi sono già stati oggetto di valutazione in sede di VAS della citata seconda variante al PGT.

A recupero dell'ex area di cava è prevista la realizzazione di un nuovo centro sportivo e ricreativo completo dei servizi e delle attività terziarie accessorie all'impianto, quali medie strutture di vendita per la vendita al dettaglio di prodotti legati all'attività sportiva (non alimentari e in misura ridotta anche alimentari) nonché esercizi pubblici di somministrazione alimenti e bevande. Si prevede altresì: la realizzazione di uno spazio da destinare ad area feste popolari, da concedere in uso gratuito al Comune per quattro mesi l'anno; la realizzazione delle aree a parcheggio e verde pubblico a servizio del comparto, con relative reti di servizi (raccolta delle acque meteoriche, energia elettrica, telecomunicazione, illuminazione); la realizzazione del collettore fognario in pressione per il collegamento alla rete fognaria in Comune di Palosco.

L'area fa parte di un ambito estrattivo (ATEg 06) presente nel vigente Piano Cave (non riproposto

Responsabile del procedimento: Antonella Zanardini,
Istruttore: Marcella Don tel.0307681448

e-mail: a.zanardini@arpalombardia.it
e-mail: m.don@arpalombardia.it

nel Piano Cave adottato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 28 del 13 luglio 2021).

Si prende atto che, a seguito di precisazione da parte della Provincia Brescia circa la necessità di sottoporre il progetto alla fattispecie di cui al punto 8, lett. b), dell'Allegato IV, alla parte II del d.lgs. 152/2006 e s.m.i. e all'allegato B, della L. R. n. 5/2010 "*Piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore*", anche nel caso di utilizzo di veicoli elettrici, risultando pertanto soggetto a procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA, la previsione relativa alla realizzazione di una pista per Go Kart elettrici è stata stralciata, ridestinando funzionalmente le opere previste alla realizzazione di una pista ciclistica polifunzionale.

Ribadendo che ARPA si esprime nell'ambito del procedimento di VAS in qualità di soggetto competente in materia ambientale, conformemente agli artt. 12 e 13 di cui al D.lgs. 152/2006 s.m.i., fornendo un contributo utile al perseguimento della sostenibilità ambientale, in esito alla pubblicazione degli atti afferenti al Rapporto Ambientale del PII promosso per l'ambito di trasformazione n° 15 – Ex ATEg 06 si richiama quanto espresso in fase di scoping, con il contributo trasmesso con nota arpa_mi.2024.0010182 del 19.01.2024 (non richiamata né recepita nel Rapporto Ambientale). Fatta salva la positiva conclusione degli iter relativi allo sfruttamento della cava, si riportano di seguito le osservazioni di competenza.

In relazione al parziale riempimento dell'Ambito con utilizzo delle terre e rocce provenienti dall'esterno dell'ambito estrattivo, dato che le operazioni proseguiranno per parecchio tempo, è fondamentale la tenuta di una planimetria aggiornata con tutti i conferimenti di terre e rocce e con indicata la zona precisa di destino al fine di consentire eventuali controlli. Si ricorda inoltre che i produttori sono sottoposti all'obbligo di Dichiarazione di Avvenuto Utilizzo per ogni pratica e devono conservarne una copia a disposizione degli Enti di controllo.

In relazione allo studio della viabilità e traffico il Rapporto Ambientale ha considerato unicamente le condizioni della viabilità esistente e di servizio garantite dallo stesso ma non valuta e quantifica il flusso di traffico indotto e le successive ricadute sia in fase di esercizio che di cantiere, come richiesto da ARPA, definendo l'impatto del progetto sulla componente in analisi "*non significativo*". Lo studio del traffico avrebbe dovuto identificare e quantificare il numero di mezzi (auto, moto e mezzi pesanti) in entrata e uscita dal nuovo centro sportivo ricreativo commerciale, individuare i recettori più prossimi e definire le opere di mitigazione necessarie a contenere le ricadute sia in materia di qualità dell'aria che di rumore.

Il progetto individua la necessità di prevedere la realizzazione di idonee piantumazioni a protezione delle cascine limitrofe all'ambito e alla SP 573, utilizzando essenze autoctone e compatibili con le prescrizioni previste nelle fasce di rispetto delle infrastrutture. Stante la previsione di un recupero a fini sportivi/ricreativi, oltre alle mitigazioni e compensazioni si dovranno aggiungere quelle necessarie a mitigare e ad inserire le opere in progetto, in particolar modo a protezione dal rumore generato dalle attività sportive e ludiche, da mettere in relazione con lo studio sul traffico indotto.

Si comunica infine che lo studio di valutazione di impatto acustico dovrà essere trasmesso, prima del rilascio degli atti abilitativi alla UO Agenti Fisici di questa Agenzia per l'acquisizione del parere di competenza; si specifica che il parere ha carattere oneroso.

Il Dirigente

ANTONELLA ZANARDINI

Firmato Digitalmente

Responsabile del procedimento: Antonella Zanardini,
Istruttore: Marcella Don tel.0307681448

e-mail: a.zanardini@arpalombardia.it
e-mail: m.don@arpalombardia.it

Responsabile del procedimento: Antonella Zanardini,
Istruttore: Marcella Don tel.0307681448

e-mail: a.zanardini@arpalombardia.it
e-mail: m.don@arpalombardia.it

Spett.le
COMUNE DI PALAZZOLO S/O
Alla c.a. U.T.C. - arch. Piccitto

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Rovato - Rif. int. ATP/ATO/RT/SP/ab

**Oggetto : CONVOCAZIONE SECONDA CONFERENZA DI VAS RELATIVA ALLA PROPOSTA DI PII,
CONFORME AL PGT VIGENTE, PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI
TRASFORMAZIONE N. 15 DEL DOCUMENTO DI PIANO**
Invio Parere Preliminare

In riferimento alla vostra richiesta prot. 21947 del 12/06/2024, in merito a quanto in oggetto, con la presente Vi confermiamo quanto già indicato nella nostra prot. 0005209 del 17/01/2024, già in vostro possesso e allegata alla presente.

Ai fini della conferenza, fissata per il giorno 24/07/2024, Vi comuniciamo che non parteciperemo, ma nel contempo si richiede che la presente comunicazione sia messa a verbale.

Per eventuali chiarimenti siete pregati di contattare la geom. Piva dell'ufficio tecnico al n° 030-7714618.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA OVEST
Ing. *Alessandro Prati*



All.to: c.s.d.





COMUNE: PALAZZOLO SULL'OGLIO
PROCEDURA: VAS SPECIFICA
Anno 2024 – Class. 7.4.6 - Rep. 1430 – Fasc. 09

PROCEDIMENTO DI VAS DEL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO (P.I.I.) PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 15 IN CONFORMITA' AL VIGENTE DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) DEL COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO.

Ai sensi della DCR VIII/351 del 13 marzo 2007 recante "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi" e della successiva DGR n. 9/761 del 10 novembre 2010, la Provincia partecipa, in qualità di ente territorialmente interessato, ai processi di VAS correlati all'approvazione degli atti di governo del territorio promossi dai comuni. A tal fine, per ciascun procedimento, è reso all'Autorità Competente un parere scritto ai fini della formazione del provvedimento di verifica.

Il contributo reso dalla Provincia di Brescia è condotto sulla base della documentazione messa a disposizione dal singolo Comune (pubblicata sul sito SIVAS di Regione Lombardia) ed ha ad oggetto la valutazione degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione delle previsioni in oggetto, nel rispetto della disciplina prevista ai diversi livelli istituzionali, dall'Unione Europea alla Regione Lombardia.

VALUTAZIONI ISTRUTTORIE

PREMESSA

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2022 è stata approvata la variante generale al PGT, comportante nuovo documento di piano, divenuta efficace a seguito della pubblicazione sul BURL, serie Avvisi e Concorsi n. 32 del 10/08/2024.

La suddetta variante ha previsto, per l'ambito di trasformazione n. 15, un'approfondimento di VAS in fase di attuazione in conformità al documento di piano vigente.

Con deliberazione della Giunta Comunale di Palazzolo sull'Oglio n. 142/2023 è stato dato avvio al procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) del P.I.I. AT 15 in esame.

Si premette che le presenti valutazioni sono espresse in merito al Rapporto Ambientale ed alla documentazione pubblicata sul sito SIVAS in libera visione dal 12/06/2024 fino al 26/07/2024, tenuto conto del PTCP vigente e del PTR integrato.

Con nota del 12/06/2024, registrata al protocollo provinciale con n. 109032/2024, l'Autorità Procedente per la VAS ha convocato la seconda conferenza di valutazione per il giorno 24 luglio 2024 alle ore 10:00 (in modalità di videoconferenza) ed ha precisato che i pareri degli Enti coinvolti e le osservazioni di chiunque ne abbia interesse devono pervenire entro il giorno 27/07/2024.

DESCRIZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO

Il rapporto ambientale del procedimento in oggetto testualmente recita:

"L'obiettivo sotteso alla proposta di PII è quello di pervenire al recupero ambientale e funzionale dell'ex area di cava per la realizzazione di un nuovo centro sportivo e ricreativo completo dei servizi e delle attività terziarie accessorie all'impianto, quali medie strutture di vendita per la vendita al dettaglio di prodotti legati all'attività sportiva (non alimentari e in misura ridotta anche alimentari) nonché esercizi pubblici di somministrazione alimenti e bevande. Si prevede altresì la realizzazione di uno spazio da destinare ad area feste popolari da concedere in uso gratuito al Comune per quattro mesi l'anno.

Posto quanto sopra, la proposta di PII cui il presente Rapporto Ambientale si riferisce, prevede di attuare i seguenti interventi:

COMUNE: **PALAZZOLO SULL'OGLIO**

PROCEDURA: VAS SPECIFICA

Anno 2024 – Class. 7.4.6 - Rep. 1430 – Fasc. 09

- *Recupero morfologico delle aree oggetto di pregresse attività di escavazione, con parziale riempimento dell'Ambito con utilizzo delle terre e rocce provenienti dall'esterno dell'ambito estrattivo, che rispettino i limiti indicati dalla Colonna "A" o dalla Colonna "B" della Tabella 1 dell'Allegato 5 al Titolo IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;*
- *Realizzazione di strutture sportive (padel, tennis, calcetto, pallavolo, pallacanestro, beach volley, pattinaggio a rotelle, ciclocross, BMX, pista bici, tiro con l'arco, ecc.) e ludiche (area pic-nic, percorsi avventura, aree giochi bimbi, running, ecc.) con i relativi spazi di servizio (direzione, biglietteria, spogliatoi, depositi, officine, ecc.);*
- *Realizzazione di strutture commerciali per la vendita di abbigliamento e attrezzature sportive nonché di prodotti alimentari (integratori, bibite, comfort food, ecc.) con superficie di vendita complessiva non superiore a 2.500 mq;*
- *Realizzazione di aree ristoro quali bar, ristoranti, fast food, ecc.;*
- *Realizzazione della struttura per l'area feste costituita da un edificio ospitante i servizi igienici e un deposito/magazzino, con antistante porticato nel quale collocare l'allestimento della cucina e i tavoli per circa 300 posti a sedere.*

Il tutto completato dalle aree per parcheggi pubblici (asserviti ad uso pubblico) e parcheggi privati pertinenziali. (...)

Nel complesso, la proposta di PII si inserisce quale completamento del più ampio e articolato progetto di rigenerazione e recupero ambientale dell'intera area di cava di proprietà dell'odierno attuatore e che si estende anche sul territorio del confinante Comune di Palosco (BG).

Il progetto del nuovo centro sportivo beneficerà dunque anche del recupero ambientale delle limitrofe aree di cava per le quali sono in corso di realizzazione diversi interventi di recupero ambientale.”.



Ortofoto stato di fatto



Masterplan rigenerazione generale



COMUNE: PALAZZOLO SULL'OGGIO
PROCEDURA: VAS SPECIFICA
Anno 2024 – Class. 7.4.6 - Rep. 1430 – Fasc. 09

Indici edificatori	PGT	PROGETTO PII
Superficie territoriale	131.961 mq	129.597 mq La differenza di superficie deriva dall'esatta misurazione del perimetro di PII così come rilevabile dal rilievo topografico di dettaglio
Indice di utilizzazione territoriale	0,05 mq Slp/mq ST	
Superficie lorda di pavimento massima (SLP):	6.479,85 mq	3.600 mq
Altezza massima del fronte (Hf)	9 m	9 m
Rapporto di copertura massimo (Ic)	30% ST	30% ST
Superficie coperta massima (Sc)	38.879,10 mq	< 38.879,10 mq
Altezza massima dell'edificio (Hed)	10 m	< 10 m
Distanza minima dai confini (Dc)	5 m	> 5 m
Distanza minima dagli altri fabbricati (Df)	10 m	≥ 10 m
Distanza minima dalle strade (Ds)	30 m dalla SP 573	> 30 m dalla SP 573
Rapporto di permeabilità (Rp)	30% ST	> 30% ST
Superficie permeabile minima (Sup)	38.879,10 mq	> 38.879,10 mq

CONSIDERAZIONI VALUTATIVE

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE - SETTORE DELLE STRADE E DEI TRASPORTI

Si rileva che lo schema planimetrico del PII ha recepito le indicazioni che sono state fornite in sede di valutazione della seconda variante generale del 2022.

Dato che si prevede una fascia di verde tra la SPBS573, strada classificata di tipo C, e i parcheggi e nulla è specificato rispetto alla posizione delle recinzioni, **si ricorda che nelle fasi successive di progettazione la scelta delle essenze e la collocazione della recinzione dovranno essere effettuate tenendo conto di quanto previsto dall'art. 26 commi 6, 7 e 8 del DPR 495/1996, che specificano le distanze dal confine della proprietà stradale in relazione all'altezza a maturazione completa delle specie e della recinzione.**

Visionata la documentazione pubblicata, si ricorda che dovranno essere acquisite le autorizzazioni provinciali per opere in fascia di rispetto stradale, ai sensi dell'art. 16 del codice della strada e, pertanto, il Comune (o il soggetto privato interessato) dovrà inoltrare alla Provincia, Settore delle Strade e dei Trasporti, specifica domanda di autorizzazione, adottando l'apposito modello disponibile all'indirizzo:

<https://www.provincia.brescia.it/servizi-online/autorizzazione-nulla-osta-ad-eseguire-opere-fascia-di-rispetto-stradali-edificazioni>

PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA

Si prende atto che tra la prima e la seconda conferenza di VAS è stata modificata la documentazione del P.I.I. che, inizialmente, prevedeva la realizzazione di una pista di Go-kart elettrici, ora sostituita da un percorso per biciclette; pertanto, non è più necessario espletare la procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A.



COMUNE: PALAZZOLO SULL'OGGIO

PROCEDURA: VAS SPECIFICA

Anno 2024 – Class. 7.4.6 - Rep. 1430 – Fasc. 09

SETTORE SVILUPPO INDUSTRIALE E PAESAGGIO – UFFICIO ACQUA

Tra le opere di urbanizzazione in carico al proponente attuatore risulta, tra le altre, la realizzazione del collettore fognario in pressione per il collegamento alla rete fognaria in comune di Palosco. Il recapito delle acque alla fognatura comunale di Palosco dovrà essere pertanto assentito dall'Ente gestore (Uniacque spa). I successivi livelli di progettazione dovranno chiarire l'effettiva modalità di gestione e di recapito al suddetto collettore di tutte le acque reflue decadenti dall'insediamento che - sulla scorta delle informazioni ora agli atti - possono essere così individuate in prima analisi: acque reflue assimilate alle domestiche (servizi igienici e docce, ristorazione e simili), acque reflue industriali (impianti al servizio di alcuni sport, es. lavaggio bici e kart, qualora previsti), acque di prima pioggia (superfici scolanti delle aree pertinenziali alle officine qualora superiori a 2000 mq).

L'elaborato planimetrico dovrà illustrare nel dettaglio le reti: rete di approvvigionamento idrico, rete scarichi (acque reflue: assimilate domestiche, industriali, dilavanti, meteoriche) e rete collettamento alla fognatura comunale di Palosco, unitamente ai relativi manufatti e agli impianti di trattamento dei reflui ritenuti necessari.

SETTORE SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E PROTEZIONE CIVILE – UFFICIO RIFIUTI

Si rileva che nella Relazione Tecnica pubblicata (vd pag. 14) viene indicato, per il recupero morfologico, l'utilizzo di terre e rocce provenienti dall'esterno del sito estrattivo e viene già precisato che dovranno essere rispettati i limiti indicati dalla Colonna "A" o dalla Colonna "B" della Tabella 1 dell'Allegato 5 al Titolo IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. in base alle effettive destinazioni d'uso dei diversi lotti dell'ambito che verranno definite in sede di PII; **si ricorda che ai fini della qualificazione delle terre e rocce da scavo come sottoprodotto (quindi escluse dalla normativa in materia di gestione rifiuti) la gestione deve avvenire nel rispetto del dpr 120 del 13/06/2017.**

ASPETTI ECO-PAESISTICI

Si prende atto che, in accordo con la precedente valutazione di compatibilità con il PTCP, espressa nel 2021 in ordine al PGT, poi divenuto vigente, l'ambito di trasformazione n. 15, previsto entro l'ATE g 06, è sottoposto ad uno specifico procedimento di VAS, attraverso cui sono state individuate le necessarie mitigazioni e compensazioni ecologiche, fatti salvi gli obblighi di attuazione del recupero ambientale della cava già oggetto di convenzione con il Comune.

È stato predisposto un progetto di inserimento paesaggistico ed ecologico-paesaggistico, redatto da idonea figura professionale. Sulla base dell'analisi effettuata sono state scelte le specie arboree che fanno riferimento al querceto carpineto dell'alta pianura, all'alneto tipico e al saliceto-pioppeto di ripa.

La relazione a corredo del progetto esplica che le opere previste sono di due tipi:

“Opere paesaggistiche (...) riferite all'inserimento del progetto nel contesto paesaggistico, considerando la visibilità e percezione dello stesso, salvaguardando, in particolar modo, gli ambienti ricreati dall'ambiente esterno (ambiti dell'agricoltura intensiva, viabilità ecc.).

Opere ecosistemiche

Tali opere coincidono con gli interventi di creazione di elementi agro-forestali per una riqualificazione naturalistica del luogo, cercando di creare un ambiente di supporto alla migrazione dell'avifauna, alla conservazione degli anfibi ed a un potenziamento delle connessioni ecologiche locali.

- *area a fascia tampone che ricreano un habitat forestale dotato di un esteso ecotono arbustivo, adatto ad ospitare la maggior parte delle specie terrestri presenti nella pianura padana, e nel contempo fungere da filtro sia biologico sia fisico nei confronti dell'area circostante caratterizzata dall'attività antropica;*

COMUNE: PALAZZOLO SULL'OGGIO

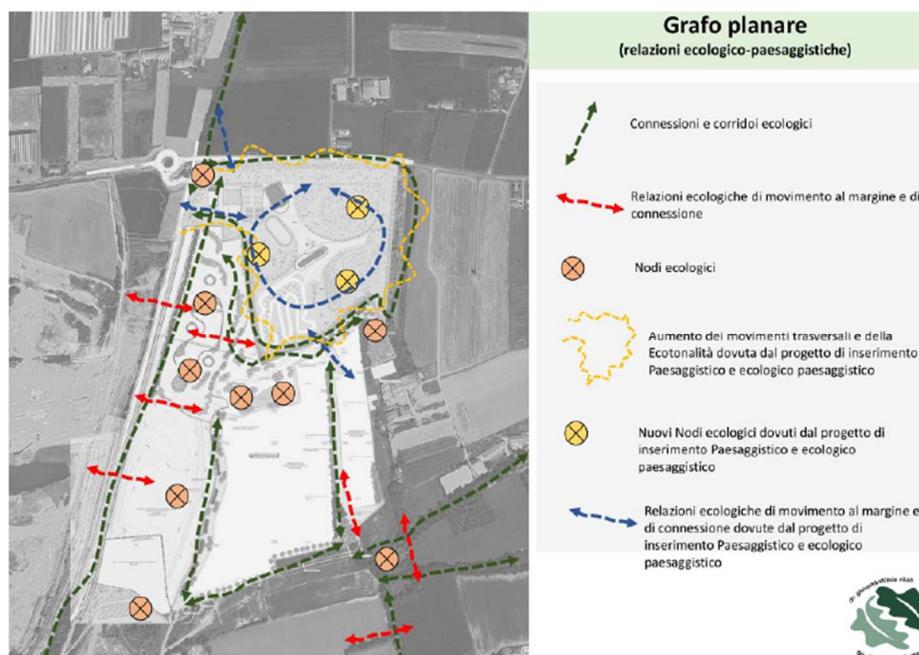
PROCEDURA: VAS SPECIFICA

Anno 2024 – Class. 7.4.6 - Rep. 1430 – Fasc. 09

- *area macchia/fascia Boscata arbustiva che ricreano un ambiente forestale ecologicamente coerente con le caratteristiche stazionali, ovvero un popolamento arbustivo forestale tipologicamente inquadrato nella formazione del "querceto-carpineto"; (...).*

In base alle caratteristiche di destinazione del suolo si è costruito un grafo planare dei collegamenti ecologici (rete ecologica locale) e i suoi rapporti con le opere di inserimento paesaggistico in correlazione con i progetti di miglioramento ambientali in fase di attuazione.

L'elaborato grafico mette in evidenza che le opere ecosistemiche progettate aumentano significativamente le connessioni ecologiche tra gli elementi di secondo livello e quelli di primo livello della rete ecologica regionale."



Valutazione: si valuta favorevolmente il progetto proposto, che contribuirà alla riqualificazione del sistema paesistico - ambientale ed alla ricostruzione della rete ecologica e della rete verde in questo quadrante del territorio comunale di Palazzolo sull'Oglio.

VALUTAZIONI CONCLUSIVE

Viste le risultanze istruttorie si ritiene che, ai fini della procedura di VAS in oggetto, debbano essere adeguatamente considerate le indicazioni sopra formulate.

Brescia, 18 luglio 2024

Settore della Pianificazione Territoriale
Il Tecnico referente
Arch. Marco Pignataro



DIREZIONE SANITARIA

DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA

SC IGIENE, SANITÀ PUBBLICA, SALUTE-AMBIENTE

Viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030/3838200

E-mail: IgieneSanitaPubblica@ats-brescia.it

cl.: 2.3.05

Spett.le Area Tecnica
Settore Urbanistica e SUAP
Servizio Urbanistica ed
Edilizia Privata

Città di Palazzolo sull'Oglio

Trasmissione via pec

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

OGGETTO: Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della proposta di Programma Integrato di Intervento (PII), conforme al Documento di Piano della vigente seconda Variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Palazzolo sull'Oglio, per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 15 – AT n. 15 – messa a disposizione del Rapporto Ambientale, della Sintesi non tecnica e proposta di PII e convocazione della seconda Conferenza di Valutazione – Fase di consultazione

In riferimento alla Vs. nota prot. n. 21947/24, acquisita con prot. ATS n. 0061360 del 13/06/24, riguardante il procedimento di cui all'oggetto, è stata valutata la documentazione pubblicata sul sito informatico regionale SIVAS – ID 133960.

Sulla base delle informazioni contenute nella documentazione disponibile; considerato che l'obiettivo del Programma Integrato di Intervento (PII) è il recupero ambientale e funzionale dell'ex area di cava, su cui si svilupperà l'intervento attraverso la realizzazione di un centro sportivo e ricreativo completo di servizi ed attività terziarie accessorie;

analizzata la proposta di PII, preso atto che l'area individuata corrisponde all'Ambito di Trasformazione AT n. 15 a cui è stata attribuita una destinazione sportiva, ricettiva e di svago; considerato che i potenziali impatti generati dalla proposta del Programma Integrato di Intervento (PII), sono attribuibili principalmente alle emissioni in atmosfera durante la fase di riempimento della ex cava, la cui durata è stimata in 15 anni;

valutate favorevolmente le misure di mitigazione previste e che si dovranno puntualmente adottare al fine del contenimento della polverosità prodotta;

si ritiene, per gli aspetti di competenza della scrivente SS, di non formulare ulteriori osservazioni non avendo evidenziato significative ricadute di carattere sanitario.

Distinti saluti

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
SS Salute - Ambiente
Dr.ssa Patrizia Vincenti

Struttura competente: S.S. Salute-Ambiente

Il Responsabile del procedimento: Dr.ssa Patrizia Vincenti

Tel. 030 383.8200 - email- IgieneSanitaPubblica@ats-brescia.it

ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 5322E5FCB794ED7078F2AA67C1BCB6202F6C2CF7BF0E5A86095164F76858E771

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: PATRIZIA VINCENTI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Numero Protocollo 0075942/24

Data Protocollo 26/07/2024

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <https://protocollo.ats-brescia.it/PortaleGlifo/>

IDENTIFICATIVO ATSBBS-RNIOW-579668

PASSWORD j5KYK

DATA SCADENZA Senza scadenza

Ai sensi dell'art. 23 comma 2-bis del CAD (DLgs 82/2005 e ss.mm.ii.), si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema di gestione documentale è conforme al documento elettronico originale.

Scansiona il codice a lato per verificare il documento





CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Prot. n.

Palazzolo sull'Oglio, li 12/06/2024

Cat. 6 - Cl. 2 - Fasc. 1

Resp. Proced. Piccitto Arch. Giovanni

AI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

Spettabile

A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Brescia

PEC: dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Agenzia di Tutela della Salute (ATS) BRESCIA

Direzione Generale

PEC: protocollo@pec.ats-brescia.it

Spettabile

Agenzia di Tutela della Salute (ATS) BRESCIA

Dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria

Equipe Territoriale Igiene Franciacorta

PEC: scia.franciacorta@pec.ats-brescia.it

Spettabile

PARCO REGIONALE OGLIO NORD

PEC: parco.oglionord@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia

PEC: sr-lom@pec.cultura.gov.it

Spettabile

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia

PEC: sabap-bs@pec.cultura.gov.it

Spettabile

Autorità competente per il procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore sostenibilità ambientale e Protezione Civile – Ufficio V.I.A.

PEC: ambiente@pec.provincia.bs.it

AGLI ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Territorio e Sistemi verdi

PEC: territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Ambiente e Clima

PEC: ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse energetiche,

Utilizzo Risorse Idriche

Ufficio Territoriale di Brescia

PEC: bresciaregione@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse energetiche,

Utilizzo Risorse Idriche

Ufficio Territoriale di Bergamo

PEC: bergamoregione@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

PROVINCIA DI BRESCIA

Area del Territorio

PEC: protocollo@pec.provincia.bs.it

Spettabile

PROVINCIA DI BERGAMO

Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale

Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica

PEC: protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Spettabile

Autorità di bacino del fiume Po – Parma

PEC: protocollo@postacert.adbpo.it

Spettabile

AIPO Agenzia Interregionale per il Fiume Po

PEC: protocollo@cert.agenziapo.it



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Comuni confinanti:

Spettabile

Comune di Capriolo

PEC: comune.capriolo@pec.capriolo.org

Spettabile

Comune di Adro

PEC: comunediadro@cert.legalmail.it

Spettabile

Comune di Erbusco

PEC: comune.erbusco@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Cologne

PEC: comune.cologne@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Chiari

PEC: comunedichiari@legalmail.it

Spettabile

Comune di Pontoglio

PEC: comune.pontoglio@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Palosco

PEC: protocollo@pec.comune.palosco.bg.it

Spettabile

Comune di Telgate

PEC: comune.telgate@pec.it

Spettabile

Comune di Grumello del Monte

Via XX Settembre, 32 - 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS)

Tel. 030/7405.500

Codice Fiscale 00400530176 – Partita I.V.A. 00559720982

PEC: protocollo.grumello@pec.it

Spettabile

Comune di Castelli Calepio

PEC: comune.castellicalepio@legalmail.it

Spettabili Comuni inclusi nel PTRS Franciacorta (non già compresi tra i Comuni confinanti):

Spettabile

Comune di Cazzago San Martino

PEC: protocollo@pec.comune.cazzago.bs.it

Spettabile

Comune di Cellatica

PEC: protocollo@pec.comune.cellatica.bs.it

Spettabile

Comune di Coccaglio

PEC: protocollo@pec.comune.coccaglio.bs.it

Spettabile

Comune di Corte Franca

PEC: protocollo.comune.cortefranca@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Gussago

PEC: protocollo@pec.comune.gussago.bs.it

Spettabile

Comune di Iseo

PEC: protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

Spettabile

Comune di Monticelli Brusati

PEC: protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it

Spettabile

Comune di Ome

PEC: protocollo@pec.comune.ome.bs.it

Spettabile

Comune di Paderno Franciacorta

PEC: protocollo@pec.comune.padernofraciacorta.bs.it

Spettabile

Comune di Paratico

PEC: segreteria@pec.comune.paratico.bs.it

Spettabile

Comune di Passirano



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

PEC: protocollo@pec.comune.passerano.bs.it

Spettabile

Comune di Provaglio d'Iseo

PEC: protocollo@pec.comune.provagliodiseo.bs.it

Spettabile

Comune di Rodengo Saiano

PEC: protocollo@pec.comune.rodengo-saiano.bs.it

Spettabile

Comune di Rovato

PEC: protocollo@pec.comune.rovato.bs.it

Spettabile

Comune di Castegnato

PEC: protocollo@pec.comune.castegnato.bs.it

Spettabile

Comune di Ospitaletto

PEC: comune.ospitaletto@legalmail.it

Spettabile

Comune di Sulzano

PEC: protocollo@pec.comune.sulzano.bs.it

**AGLI ENTI/AUTORITÀ
CON SPECIFICHE COMPETENZE,
FUNZIONALMENTE INTERESSATI:**

Spettabile

AATO - Ufficio d'Ambito di Brescia

PEC: protocollo@pec.aato.brescia.it

Spettabile

ACQUE BRESCIANE S.r.l.

PEC: acquebresciane@cert.acquebresciane.it

Via XX Settembre, 32 - 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS)

Tel. 030/7405.500

Codice Fiscale 00400530176 – Partita I.V.A. 00559720982

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11

Comune di PellaZZoLo suLL'ogLio prott. n. 00028992 dell 129-067-2024 - piantema -- catt. 6 - coll. 2 -- Fascicolo 11



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Spettabili Associazioni per la tutela dell'ambiente e del territorio e del paesaggio

Altri soggetti potenzialmente interessati che potranno essere individuati e coinvolti durante il procedimento di VAS

Loro Sedi

e p.c.

PROPONENTE:

Spettabile Impresa Milesi Geom. Sergio Srl

(Pec: milesisergiosrl@pecm.it)

Con domicilio speciale presso

Spett.le Studio DOMUS ing&arch s.r.l.

info@pec.domusingearch.com

Spettabile

SINDACO del Comune di Palazzo sull'Oglio

Dott. Gianmarco Cossandi

Spettabile

ASSESSORE all'Urbanistica – Edilizia Privata –

Ing. Francesco Marcandelli

OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO (PII), CONFORME AL PGT VIGENTE, PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 15 DEL DOCUMENTO DI PIANO.

AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO (PII), CONFORME AL PGT VIGENTE E CONTESTUALE CONVOCAZIONE DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE. ID SIVAS n. 133960.

L'autorità procedente per la V.A.S., d'intesa con l'Autorità competente,

PREMESSO che:

- la vigente seconda Variante generale al PGT del Comune di Palazzolo sull'Oglio, approvata con deliberazione consiliare n. 14 in data 30 aprile 2022, il cui avviso di deposito ed approvazione è stato pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi n. 32 del 10 agosto 2022 ai fini dell'efficacia della stessa Variante, classifica le aree site in fregio alla S.P. 573 in località Bosco, già ricomprese nell'Ambito Territoriale Estrattivo (A.T.E.) g06 del previgente Piano Provinciale Cave – Settore Sabbie e Ghiaie approvato dal Consiglio Regionale della Regione Lombardia in data 25 novembre 2004 con deliberazione n. VII/1114, pubblicata sul B.U.R.L. 1° supplemento straordinario al n. 4 del 25 gennaio 2005, come segue:
 - DOCUMENTO DI PIANO - AMBITO DI TRASFORMAZIONE N°15 – Ex ATEg 06, disciplinato in particolare dall'articolo 48 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) – Allegato C del Documento di Piano;
- per tale Ambito, individuato inoltre come ambito di rigenerazione territoriale, con la citata seconda Variante generale al PGT, ne è stata ridefinita la disciplina urbanistica dell'ex area di cava “ATEg 06 – Cava Bosco”, prevedendo l'individuazione di un nuovo Ambito di Trasformazione (AT n. 15) a destinazione sportiva, ricettiva e di svago;
- per quanto concerne lo strumento di attuazione del suddetto Ambito, l'articolo 48, comma 8, delle NTA del Documento di Piano dispone che l'attuazione avvenga tramite Strumenti di programmazione negoziata, quali il Programma Integrato di Intervento (PII) o l'Accordo di Programma, che prevedano, nel rispetto di un disegno unitario d'ambito, l'attuazione per stralci funzionali, in numero minimo di due stralci funzionali e che può trovare altresì applicazione la Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 “*Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale*”;
- in data 31 maggio 2023, registrata al n. 20830 di protocollo del 1° giugno 2023 e come pratica edilizia n. 2PA/2023, da parte dell'Impresa Milesi Geom. Sergio Srl, è stata presentata la proposta di Programma Integrato di Intervento (PII) conforme al Documento di Piano della seconda Variante generale al PGT vigente per l'attuazione del suddetto Ambito di Trasformazione n. 15 – AT n. 15, definitivamente integrata in data 27/10/2023 al n. 38556 di protocollo;

CONSIDERATO che:

- la scheda dell'Ambito di Trasformazione in oggetto, di cui all'articolo 48 delle NTA del Documento di Piano, prescrive che: *“Attesa inoltre la complessità dell'ambito e dell'impossibilità di valutare oggi eventuali ricadute afferenti al recupero territoriale dell'area in funzione dello sviluppo delle possibili destinazioni, ai sensi dell'articolo 4 - comma 2ter - della LR 12/2005, è disposto sin d'ora l'assoggettamento a VAS per ulteriori valutazioni in sede di Pianificazione Attuativa/Programmazione Negoziata ecc. I soggetti interessati all'attuazione delle previsioni di cui alla scheda d'ambito richiederanno agli enti coinvolti l'attivazione di una fase preliminare (Scoping) di definizione dei contenuti del rapporto ambientale, sulla base di un documento preliminare contenente:*
 - a. le indicazioni necessarie inerenti allo specifico piano o programma, relativamente ai possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione;*
 - b. i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale”;*
- per le motivazioni sopra esposte, pur trattandosi di proposta di PII conforme al vigente Documento di Piano della seconda Variante generale al PGT, lo stesso Documento di Piano, ai sensi dell'articolo 4, comma 2-ter, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., ne ha disposto l'assoggettamento ad una specifica ed autonoma VAS, stante la complessità dell'Ambito in oggetto;



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

DATO ATTO che, con Deliberazione di Giunta Comunale del 31 ottobre 2023, n. 142:

- è stato avviato il procedimento relativo alla VAS della proposta di PII in oggetto, conforme al Documento di Piano della seconda Variante generale al PGT, per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 15;
- sono stati individuati e nominati i soggetti e le Autorità interessate al suddetto procedimento di VAS, come di seguito indicato:
 - a. proponente: Impresa Milesi Geom. Sergio Srl;
 - b. Autorità Procedente: Arch. Giovanni Piccitto – Responsabile del Settore Urbanistica e SUAP del Comune di Palazzo sull'Oglio;
 - c. Autorità Competente: Ing. Andrea Angoli – Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Progettazione del Comune di Palazzo sull'Oglio;
- è stato demandato all'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente, di provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare;
- il relativo avviso di avvio del procedimento, protocollo n. 42839 del 30/11/2023, è stato pubblicato all'Albo online, sul sito internet comunale e sul Sito regionale SIVAS – ID della procedura n. 133960;
- con Determina n. 1195 del 29/12/2023 dell'Autorità procedente, è stato quindi definito il percorso metodologico da adottare nella procedura di VAS relativa alla proposta di PII in oggetto;
- con avviso del 29 dicembre 2023 – protocollo n. 46298, è stato comunicato ai soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati ed agli ulteriori enti/autorità con specifiche competenze funzionalmente interessati, l'avvenuto deposito del Documento di Scoping relativo alla procedura di VAS in argomento ed è stata contestualmente convocata la prima Conferenza di Valutazione - Scoping, indetta per il 24 gennaio 2024;
- in data 24 gennaio 2024, si è quindi svolta in modalità telematica la prima Conferenza di Valutazione - Scoping, il cui verbale protocollo n. 3766 di data 31/01/2024, è stato trasmesso a tutti i soggetti competenti in materia ambientale ed Enti territoriali interessati con lettera protocollo n. 4164 di data 02/02/2024;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- tra i pareri trasmessi nell'ambito della sopra menzionata prima Conferenza di Valutazione, è pervenuto il parere della Provincia di Brescia – Settore della Pianificazione Territoriale, in cui lo stesso Ente specifica che, per quanto attiene la prevista realizzazione all'interno del progetto di una pista di Go-kart, *“si evidenzia che il progetto rientra nella fattispecie di cui*

all'Allegato IV, punto 8, lett. b), del D. Lgs. 3/04/2006 n. 152 e succ. mod e all'allegato B, della L. R. n. 5/2010 "Piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore", pertanto ... dovrà necessariamente essere svolta la procedura di verifica di assoggettabilità a VIA.";

- alla luce del parere di cui al punto precedente, con nota del 12 febbraio 2024 – protocollo n. 5409, sono state richieste alla Provincia di Brescia – Settore della Pianificazione Territoriale alcune ulteriori precisazioni/delucidazioni in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità a VIA in argomento;
- con nota del 26 febbraio 2024 – protocollo n. 7170, la Provincia di Brescia ha confermato che il progetto in oggetto rientra *"nella fattispecie di cui al punto 8, lett. b), dell'Allegato IV, alla parte II del d.lgs. 152/2006 e s.m.i. e all'allegato B, della L. R. n. 5/2010 "Piste permanenti per corse e prove di automobili, motociclette ed altri veicoli a motore", anche nel caso di utilizzo di veicoli elettrici, risultando pertanto soggetto a procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA, non formulando ulteriori osservazioni;*
- per le motivazioni sopra esposte, con Determinazione n. 246 del 13/03/2024, sono stati implementati i soggetti competenti in materia ambientale già individuati con la propria Determinazione n. 1195 del 29/12/2023, con l'Autorità competente per il procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, relativa alla previsione dell'opera suindicata, i.e. Provincia di Brescia, ai sensi di quanto indicato nell'allegato B – punto 8 – lettera b), alla L.R. 2 febbraio 2010, n. 5, al fine del proseguo del procedimento di VAS in argomento;
- di seguito, è stata aggiornata la proposta di PII oggetto del presente avviso/convocazione, con lo stralcio della suddetta pista di Go-kart, ridestinando funzionalmente le suddette opere previste alla realizzazione di una pista ciclistica polifunzionale;

RICHIAMATI:

- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale della Lombardia n. 8/351 del 13 marzo 2007;
- le D.G.R. n. 8/6420 del 27 dicembre 2007 e n. 8/7110 del 18 aprile 2008;
- la D.G.R. n. 8/10971 del 30 dicembre 2009;
- la D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010;
- la D.G.R. n. 9/3836 del 25 luglio 2012;

Tutto ciò premesso, con la presente

RENDE NOTO:

che il **Rapporto Ambientale** e la **Sintesi non tecnica**, inerenti al procedimento di VAS relativi alla proposta di Programma Integrato di Intervento (PII) conforme al Documento di Piano della seconda Variante generale al PGT vigente, per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 15 – AT n. 15, unitamente alla **proposta dello stesso PII**, sono pubblicati:

- sito web Sivas di Regione Lombardia, (procedura ID n. 133960);
- sul sito internet comunale nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione governo del territorio – Pianificazione attuativa – Ambito di Trasformazione n. 15, al seguente link: <https://www.comune.palazzolosulloglio.bs.it/urbanistica-ed-edilizia-privata/info/pianificazione-attuativa>;
- deposito in copia cartacea presso il Settore Urbanistica del Comune di Palazzolo sull'Oglio, con sede presso il Palazzo Municipale in via XX settembre n. 32.

Chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e formulare contributi, osservazioni o proposte entro il giorno



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

27 luglio 2024 all'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzo sul Oglio, via XX Settembre, n. 32 – 25036- Palazzo sul Oglio (BS) o trasmesse via PEC all'indirizzo: protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it;

contestualmente

CONVOCA

la seconda CONFERENZA DI VALUTAZIONE

relativa alla procedura di VAS della proposta di Programma Integrato di Intervento (PII) conforme al Documento di Piano della vigente seconda Variante generale al PGT, per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione n. 15 – AT n. 15, per il giorno:

24 luglio 2024 alle ore 10.00

in modalità telematica con credenziali che verranno comunicate con successivo provvedimento entro i termini della conferenza.

Distinti saluti

L'Autorità procedente per la VAS

Arch. Giovanni Piccitto

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Prot. n.

Palazzolo sull'Oglio, li 19/07/2024

Cat. 6 - Cl. 2 - Fasc. 1

Resp. Proced. Piccitto Arch. Giovanni

AI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

Spettabile

A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Brescia

PEC: dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Agenzia di Tutela della Salute (ATS) BRESCIA

Direzione Generale

PEC: protocollo@pec.ats-brescia.it

Spettabile

Agenzia di Tutela della Salute (ATS) BRESCIA

Dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria

Equipe Territoriale Igiene Franciacorta

PEC: scia.franciacorta@pec.ats-brescia.it

Spettabile

PARCO REGIONALE OGLIO NORD

PEC: parco.oglionord@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia

PEC: sr-lom@pec.cultura.gov.it

Spettabile

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia

PEC: sabap-bs@pec.cultura.gov.it

Spettabile

Autorità competente per il procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore sostenibilità ambientale e Protezione Civile – Ufficio V.I.A.

PEC: ambiente@pec.provincia.bs.it

AGLI ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Territorio e Sistemi verdi

PEC: territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Ambiente e Clima

PEC: ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse energetiche,

Utilizzo Risorse Idriche

Ufficio Territoriale di Brescia

PEC: bresciaregione@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA:

Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse energetiche,

Utilizzo Risorse Idriche

Ufficio Territoriale di Bergamo

PEC: bergamoregione@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

PROVINCIA DI BRESCIA

Area del Territorio

PEC: protocollo@pec.provincia.bs.it

Spettabile

PROVINCIA DI BERGAMO

Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale

Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica

PEC: protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Spettabile

Autorità di bacino del fiume Po – Parma

PEC: protocollo@postacert.adbpo.it

Spettabile

AIPO Agenzia Interregionale per il Fiume Po

PEC: protocollo@cert.agenziapo.it



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Comuni confinanti:

Spettabile

Comune di Capriolo

PEC: comune.capriolo@pec.capriolo.org

Spettabile

Comune di Adro

PEC: comunediadro@cert.legalmail.it

Spettabile

Comune di Erbusco

PEC: comune.erbusco@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Cologne

PEC: comune.cologne@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Chiari

PEC: comunedichiari@legalmail.it

Spettabile

Comune di Pontoglio

PEC: comune.pontoglio@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

Comune di Palosco

PEC: protocollo@pec.comune.palosco.bg.it

Spettabile

Comune di Telgate

PEC: comune.telgate@pec.it

Spettabile

Comune di Grumello del Monte

PEC: protocollo.grumello@pec.it

Spettabile
Comune di Castelli Calepio
PEC: comune.castellicalepio@legalmail.it

Spettabili Comuni inclusi nel PTR Franchiacorta (non già compresi tra i Comuni confinanti):

Spettabile
Comune di Cazzago San Martino
PEC: protocollo@pec.comune.cazzago.bs.it

Spettabile
Comune di Cellatica
PEC: protocollo@pec.comune.cellatica.bs.it

Spettabile
Comune di Coccaglio
PEC: protocollo@pec.comune.coccaglio.bs.it

Spettabile
Comune di Corte Franca
PEC: protocollo.comune.cortefranca@pec.regione.lombardia.it

Spettabile
Comune di Gussago
PEC: protocollo@pec.comune.gussago.bs.it

Spettabile
Comune di Iseo
PEC: protocollo@pec.comune.iseo.bs.it

Spettabile
Comune di Monticelli Brusati
PEC: protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it

Spettabile
Comune di Ome
PEC: protocollo@pec.comune.ome.bs.it

Spettabile
Comune di Paderno Franchiacorta
PEC: protocollo@pec.comune.padernofranchiacorta.bs.it

Spettabile
Comune di Paratico
PEC: segreteria@pec.comune.paratico.bs.it

Spettabile
Comune di Passirano
PEC: protocollo@pec.comune.passirano.bs.it



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Spettabile

Comune di Provaglio d'Iseo

PEC: protocollo@pec.comune.provagliodiseo.bs.it

Spettabile

Comune di Rodengo Saiano

PEC: protocollo@pec.comune.rodengo-saiano.bs.it

Spettabile

Comune di Rovato

PEC: protocollo@pec.comune.rovato.bs.it

Spettabile

Comune di Castegnato

PEC: protocollo@pec.comune.castegnato.bs.it

Spettabile

Comune di Ospitaletto

PEC: comune.ospitaletto@legalmail.it

Spettabile

Comune di Sulzano

PEC: protocollo@pec.comune.sulzano.bs.it

AGLI ENTI/AUTORITÀ
CON SPECIFICHE COMPETENZE,
FUNZIONALMENTE INTERESSATI:

Spettabile

AATO - Ufficio d'Ambito di Brescia

PEC: protocollo@pec.aato.brescia.it

Spettabile

ACQUE BRESCIANE S.r.l.

PEC: acquebresciane@cert.acquebresciane.it

Spettabile
EROGASMET S.p.A.
PEC: vettoriamenti.erogasmnet@gigapec.it
MAIL: ufficio-tecnico@erogasmnet.it

Spettabile
SNAM RETE GAS S.p.A.
PEC: distrettonord@pec.snam.it
PEC: centrobrescia@snam.it
PEC: snamretegas@pec.snamretegas.it

Spettabile
SIAD S.p.A.
PEC: siad@pec.it

Spettabile
FASTWEB S.p.A.
PEC: fastweb@pec.fastweb.it

Spettabile
ENEL Distribuzione S.p.A.
PEC: eneldistribuzione@pec.enel.it
PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Spettabile
TERNA S.p.A.
PEC: info@pec.terna.it

Spettabile
TELECOM ITALIA S.p.A.
PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Spettabile RTI rappresentata dalla EDISON Next Government Srl
PEC: governmentareanordovest@pec.edison.it

CONSORZIO DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA
PEC: info@pec.cbbg.it

CONSORZIO DELL'OGGIO
PEC: consorzio@pec.oglioconsorzio.it

CONSORZIO DI BONIFICA OGLIO-MELLA
PEC: ogliomella@pec.it

AI SETTORI DEL PUBBLICO INTERESSATI:

Spettabili Associazioni di categoria e soggetti rappresentativi del sistema delle imprese



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

AREA TECNICA - SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Tel. 030.7405.529/528

edilizia.privata@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@comune.palazzolosulloglio.bs.it

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Spettabili Associazioni per la tutela dell'ambiente e del territorio e del paesaggio

Altri soggetti potenzialmente interessati che potranno essere individuati e coinvolti durante il procedimento di VAS

Loro Sedi

e p.c.

PROPONENTE:

Spettabile Impresa Milesi Geom. Sergio Srl

(Pec: milesisergiosrl@pecm.it)

Con domicilio speciale presso

Spett.le Studio DOMUS ing&arch s.r.l.

info@pec.domusingearch.com

Spettabile

SINDACO del Comune di Palazzo sull'Oglio

Dott. Gianmarco Cossandi

Spettabile

ASSESSORE all'Urbanistica – Edilizia Privata –

Ing. Francesco Marcandelli

OGGETTO: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO (PII), CONFORME AL PGT VIGENTE, PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 15 DEL DOCUMENTO DI PIANO.

AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO (PII), CONFORME AL PGT VIGENTE E CONTESTUALE CONVOCAZIONE DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE. ID SIVAS n. 133960.

COMUNICAZIONE LINK PER LA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE – SCOPING DEL 24/07/2024 – ORE 10:00.

Con riferimento al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in oggetto indicato, ID Sivas n. 133960, richiamato il precedente avviso protocollo n. 21947 del 12/06/2024 di deposito del Rapporto Ambientale e contestuale convocazione della seconda conferenza di valutazione, con la presente si comunica il link per poter partecipare da computer, tablet o smartphone alla stessa seconda Conferenza di valutazione - in programma per il giorno **24 luglio 2024 alle ore 10.00:**

<https://edu.meet.garr.it/comune.palazzolosulloglio.bs.it>

Distinti saluti

L'Autorità procedente per la VAS

Arch. Giovanni Piccitto

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge