

AL COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

Settore Urbanistica – Servizio Edilizia Privata

protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it

Oggetto: Richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà, ai sensi dell'articolo 31, commi 45 e seguenti, della legge 23 dicembre 1998 n. 448.

Il/la sottoscritto/a nato/a a il
residente a via n. interno.....
in qualità di proprietario/a per la quota del%

Il/la sottoscritto/a nato/a a il
residente a via n. interno.....
in qualità di proprietario/a per la quota del %

delle seguenti unità immobiliari, facenti parte del Condominio denominato,
ed ubicate in Palazzolo sull'Oglio Via, censito al Catasto
Fabbricati – Sezione N.C.T. di Palazzolo sull'Oglio:

FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	CATEGORIA

PREMESSO

che con convenzione stipulata con atto a rogito Notaio in
data rep. n., il Comune di Palazzolo sull'Oglio ha concesso in
diritto di superficie alla Cooperativa/Impresa
il lotto edificatorio nel Piano di Zona, sul quale sono state
realizzate le suddette unità immobiliari;

CHIEDE/CHIEDONO

la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di
proprietà pro-quota, ai sensi dell'articolo 31, commi 45 e seguenti, della legge 23 dicembre 1998 n.
448, dell'area.

A tal fine comunica/comunicano che al sottoscritto/sottoscritti sono attribuiti complessivi n.
..... millesimi di comproprietà, come risulta dalla tabella millesimale allegata.

Si comunica che l'Amministratore condominiale è il Signor
Via..... Comune(.....) C.A.P
Telefono e-mail

Tutte le comunicazioni, comprese quelle relative alla determinazione del corrispettivo della
trasformazione, dovranno essere inviate al/alla signor/signora al
seguente indirizzo di posta elettronica:

ALLEGATO E

Modulo di richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà

Si allega:

- Visura e planimetria catastale dell'alloggio e relative pertinenze;
- Copia atto notarile di acquisto dell'alloggio e relative pertinenze;
- Copia della tabella dei millesimi di proprietà dell'intero condominio mettendo in evidenza i propri millesimi, completa degli estremi della sua approvazione in assemblea condominiale;
- Copia del documento d'identità in corso di validità e codice fiscale di tutti i proprietari richiedenti.

In attesa di conoscere l'ammontare del corrispettivo dovuto, che sarà determinato dall'ufficio comunale competente, ai sensi dell'art. 31, commi 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, porge/porgono distinti saluti.

Data

Firma

.....

.....

Il/La sottoscritto/a e il/la sottoscritto/a

DICHIARA/DICHIARANO:

- che l'alloggio e relative pertinenze, siti in Palazzolo sull'Oglio, in Via n. civ. int. sono conformi alla Concessione Edilizia ed alla planimetria catastale allegata alla presente istanza;
- che sugli stessi non sono intervenute modifiche o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

Firma

.....

.....

Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali (ai sensi del Regolamento UE GDPR – General Data Protection Regulation 2016/679 del 27/04/2016)

Il/La sottoscritto/a e il/la sottoscritto/a dichiara/dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Firma

.....

.....

Recapito telefonico