



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO
SETTORE URBANISTICA E SUAP – SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

Tel. 030/7405546 – Fax 030/7405577

ecologia@comune.palazzolosulloglio.bs.it

Prot. n.

Palazzolo sull'Oglio, lì 20 agosto 2021

Cat. 6 - Cl. 9 - Fasc. 4

Resp. Proced.: Arch. Piccitto Giovanni

Spettabili

A.R.P.A.

Dipartimento di Brescia

dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Ambiente e Protezione Civile

ambiente@pec.provincia.bs.it

**Agenzia di Tutela della Salute - ATS
di BRESCIA**

protocollo@pec.ats-brescia.it

Equipe territoriale Igiene 2 Franciacorta

scia.franciacorta@pec.ats-brescia.it

REGIONE LOMBARDIA

Direzione Generale Ambiente e Clima Tutela

Ambientale Pianificazione in materia di Cave e Rifiuti

ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

Spettabile

PREFETTURA DI BRESCIA

protocollo.prefbs@pec.interno.it

Spettabile

CONSULENZE AMBIENTALI S.p.A.

info@pec.consamb.it

e p.c.

DITTA GIOVANNI LANFRANCHI S.p.A.

lampo@legalmail.it

michela.bergomi@lampo.eu



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

SETTORE URBANISTICA E SUAP – SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

Tel. 030/7405546 – Fax 030/7405577

ecologia@comune.palazzolosulloglio.bs.it

Oggetto: Valutazione dell'Analisi di rischio sito specifica, relativa all'area sita in via Zanardelli n. 28, stabilimento Ditta Giovanni Lanfranchi.

Convocazione della Conferenza di servizi ai sensi dell'articolo 14 - comma 2 - della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, con le modalità di cui all'articolo 14 - bis della legge n. 241/90.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E SUAP

PREMESSO CHE:

- con comunicazione registrata al protocollo comunale in data 17/09/2019 al n. 28373, ai sensi dell'articolo 242 del D.Lgs. 152/2006, la ditta Giovanni Lanfranchi s.p.a., con sede legale in via Giuseppe Zanardelli, n. 28, a Palazzolo sull'Oglio – Legale rappresentante Dott. Lanfranchi Guido, a seguito dell'intervento di M.I.S.E. (Messa in Sicurezza di Emergenza) per la dismissione di serbatoi interrati utilizzati in passato per il deposito di olio combustibile e gasolio presso lo stabilimento di via Zanardelli n. 28, ha trasmesso Piano di caratterizzazione, non avendo ripristinato con le attività di M.I.S.E. lo stato dei luoghi;
- ai sensi del combinato disposto degli articoli 242 – comma 3 – del D.Lgs. 152/2006 e dell'articolo 5 della legge regionale 27 dicembre 2006, n. 30, con nostro provvedimento in data 02/10/2019 – protocollo n. 30219 è stata convocata la Conferenza di servizi da effettuarsi in modalità asincrona, per la valutazione del piano di caratterizzazione ambientale presentato dalla ditta Lanfranchi s.p.a;

RICHIAMATO CHE:

- con verbale della suddetta Conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies, della legge n. 241/1990 e s.m.i., registrato al protocollo comunale in data 13/03/2020 al n. 7987, il Piano di caratterizzazione veniva approvato, come definitivamente integrato in data 28/01/2020, al n. 2875 di protocollo, nel rispetto delle conclusioni e della proposta di prescrizioni contenute nel contributo tecnico di ARPA – Dipartimento di Brescia – U.O. Bonifiche e Attività Estrattive, pervenuto in data 12/02/2020 al n. 4655 di protocollo;
- il succitato Piano di caratterizzazione approvato prevedeva l'esecuzione di sondaggi geognostici con l'acquisizione di campioni di terreno, gli stessi eseguiti tra luglio e agosto 2020, i cui esiti analitici, trasmessi in data 16/09/2020 – protocollo 25309 dallo studio Consulenze Ambientali s.p.a. incaricato dalla ditta Lanfranchi s.p.a., evidenziavano come la contaminazione rilevata risultasse interamente riconducibile agli Idrocarburi C>12;
- con nota registrata al protocollo comunale in data 13/10/2020 al n. 28619, ARPA – Dipartimento di Brescia – U.O. Bonifiche e Attività Estrattive trasmetteva le risultanze

Via XX Settembre, 32 - 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS) – Tel. 030/7405546

Fax 030/7405566 - Codice Fiscale 00400530176 – Partita I.V.A. 00559720982

protocollo@palazzolo.viapec.it



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

SETTORE URBANISTICA E SUAP – SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

Tel. 030/7405546 – Fax 030/7405577

ecologia@comune.palazzolosulloglio.bs.it

analitiche e i relativi verbali di acquisizione dei campioni prelevati in contraddittorio durante i suddetti sondaggi geognostici congiuntamente alle valutazioni tecniche inerenti, attestanti non conformità dello stato qualitativo dei terreni alle CSC (Concentrazioni Soglia di Contaminazione) per i suoli delle aree commerciali/industriali e presenza di fonti primarie di contaminazione (sondaggi S1 e S2bis), richiedendo pertanto la formulazione di proposte per la risoluzione delle criticità accertate da parte della ditta Lanfranchi s.p.a;

- in data 03/12/2020 la ditta Lanfranchi s.p.a. trasmetteva la Relazione tecnica di caratterizzazione ambientale, rispettivamente protocollata al n. 35180 di protocollo generale (Parte 1) e al n. 35181 di protocollo generale (Parte 2), nella quale, in sintesi, venivano descritti gli esiti delle indagini di caratterizzazione eseguite presso il sito della ditta, veniva predisposta la messa in sicurezza permanente tramite impermeabilizzazione della superficie e taglio del percorso di lisciviazione in falda ed, infine, si evidenziava la necessità di redigere un' Analisi di rischio sito specifica, a supporto del progetto stesso;
- ai sensi del combinato disposto degli articoli 242 – comma 3 – del D.Lgs. 152/2006 e dell'articolo 5 della legge regionale 27 dicembre 2006, n. 30, con nostro provvedimento in data 22/12/2020 – protocollo n. 37295 si convocava la Conferenza di servizi da effettuarsi in modalità asincrona, per la valutazione della Relazione tecnica di caratterizzazione ambientale presentata dalla ditta Lanfranchi s.p.a;
- con verbale della suddetta Conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies, della legge n. 241/1990 e s.m.i., registrato al protocollo comunale in data 01/02/2021 al n. 3694, si approvava la Relazione tecnica di caratterizzazione ambientale, nel rispetto delle conclusioni e della proposta di prescrizioni contenute nel contributo tecnico di ARPA – Dipartimento di Brescia – U.O. Bonifiche e Attività Estrattive, pervenuto in data 05/01/2021 al n. 221 di protocollo;

DATO ATTO CHE:

- con nota del 16/04/2021 – registrata al n. 12878 di protocollo del 19/04/2021, lo studio Consulenze Ambientali s.p.a. incaricato dalla ditta Lanfranchi s.p.a., a seguito delle indagini eseguite nei giorni 2 e 3 marzo 2021, trasmetteva gli esiti delle analisi integrative della caratterizzazione eseguite alla presenza dei funzionari ARPA – Dipartimento di Brescia – U.O. Bonifiche e Attività Estrattive, dai quali risulta che circa il 90% degli idrocarburi presenti nel campione R2, prelevato tra i 6 e i 7 metri dal p.c. e attestante evidenza di contaminazione, analizzato tramite l'adozione del protocollo MADEP (*Massachusetts Department of Environmental Protection*), è riconducibile alla frazione C19 - C36;
- la suddetta nota segnalava inoltre l'intenzione della ditta Lanfranchi s.p.a. di “procedere alla chiusura dello scavo e al ripristino della pavimentazione”, con l'intento di sopperire alle difficoltà logistiche derivanti dallo scavo stesso, fatta salva la predisposizione dell'Analisi di rischio sito specifica prevista nella Relazione tecnica di caratterizzazione ambientale del 03/12/2020 e di un “progetto organico completo” da presentare in seguito;

Via XX Settembre, 32 - 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS) – Tel. 030/7405546

Fax 030/7405566 - Codice Fiscale 00400530176 – Partita I.V.A. 00559720982

protocollo@palazzolo.viapec.it



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

SETTORE URBANISTICA E SUAP – SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

Tel. 030/7405546 – Fax 030/7405577

ecologia@comune.palazzolosulloglio.bs.it

- gli esiti di cui sopra venivano integrati con nota del 29/04/2021 – registrata al n. 14453 di protocollo del 03/05/2021, mediante l'acquisizione del parametro "Carbonio organico";
- con nota registrata al protocollo comunale in data 13/05/2021 al n. 15702, ARPA – Dipartimento di Brescia – U.O. Bonifiche e Attività Estrattive trasmetteva i referti analitici e i relativi verbali di acquisizione dei campioni prelevati in contraddittorio durante i sopralluoghi del 2 e 3 marzo 2021 congiuntamente alle valutazioni tecniche inerenti, in cui:
 1. si attesta la non conformità delle CSC previste per i siti ad uso commerciale e industriale, quale il sito in esame (D. Lgs. 152/06 e s.m.i, Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, Colonna B);
 2. si specificano i valori di FOC (Frazione di Carbonio Organico) da utilizzarsi nella redazione dell'Analisi di rischio sito specifica (0.0041 [g C / g suolo] per suolo superficiale e 0.0001 [g C / g suolo] per suolo profondo, rispettivamente);
- la suddetta nota si concludeva precisando che "si rimane pertanto in attesa che il Soggetto Interessato presenti documentazione progettuale per il proseguo del procedimento";
- in data 06/08/2021, lo studio Consulenze Ambientali s.p.a. incaricato dalla ditta Lanfranchi s.p.a. trasmetteva l'Analisi di rischio sito specifica, protocollata al n. 25894 in data 09/08/2021;

VISTA l'Analisi di rischio sito specifica presentata dalla ditta Lanfranchi s.p.a protocollata in data 09/08/2021 al n. 25894 nella quale, in sintesi:

1. si riportano i riferimenti normativi (D. Lgs. 152/06, Parte IV, Titolo V, Allegato 1 e "Criteri metodologici di predisposizione dell'analisi assoluta del rischio ai siti contaminati" APAT, rev.2 del marzo 2008), il software utilizzato (Risk-net 3.1.1 pro 09/2019 – banca dati ISS-INAIL 2018) e la procedura di calcolo adottati per l'implementazione dell'Analisi di rischio sito specifica, unitamente a dati utili inerenti inquadramento territoriale, urbanistico, geologico e idrogeologico e indagini integrative per il completamento del modello concettuale;
2. si dettaglia l'Analisi di rischio sito specifica effettuata, attestante una condizione di "rischio accettabile";
3. si riporta la conclusione che "alla luce delle verifiche condotte ed in considerazione delle concentrazioni rilevate in sito si evince che nell'area non sono necessari ulteriori adempimenti ambientali";

VISTI:

- l'articolo 242 – comma 3 – del D.Lgs. 152/2006;
- l'articolo 5 "*Funzioni amministrative di competenza comunale in materia di bonifica di siti contaminati*" della legge regionale 27 dicembre 2006, n. 30;
- la D.G.R. 27 giugno 2006, n. 8/2838 "*Modalità applicative del Titolo V «Bonifica di siti contaminati» della parte quarta del D.Lgs. n. 152/2006 - Norme in materia ambientale*";

Via XX Settembre, 32 - 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS) – Tel. 030/7405546

Fax 030/7405566 - Codice Fiscale 00400530176 – Partita I.V.A. 00559720982

protocollo@palazzolo.viapec.it



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGGIO

SETTORE URBANISTICA E SUAP – SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

Tel. 030/7405546 – Fax 030/7405577

ecologia@comune.palazzolosulloglio.bs.it

- la D.G.R. 24 gennaio 2007, n. 8/4033 “*Trasferimento ai comuni delle funzioni amministrative inerenti agli interventi di bonifica di siti contaminati in attuazione della L.R. n. 30/2006 - Modifica alla Delib. G.R. n. 8/2838 del 2006*”;
- la D.G.R. 10 febbraio 2010, n. 8/11348 “*Linee guida in materia di bonifica di siti contaminati*”;

VISTO l'articolo 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

TUTTO ciò premesso;

INDICE

la Conferenza di Servizi ai sensi dell'articolo 14 - comma 2 - della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, con le modalità di cui all'articolo 14 - bis della stessa legge n. 241/90, invitando a parteciparvi le Amministrazioni in indirizzo e a comunicare le proprie determinazioni entro i termini previsti dall'articolo 14 bis - comma 2 - lettera c), della legge n. 241/1990, ed a tal fine

COMUNICA che:

a) Oggetto della determinazione da assumere:

Esame ed eventuale approvazione dell'Analisi di rischio sito specifica, presentata dalla ditta Giovanni Lanfranchi s.p.a., con sede legale in via Giuseppe Zanardelli, n. 28, redatta dallo Studio Consulenze Ambientali s.p.a., con sede a Scanzorosciate (BG) – via A. Moro, n. 1, registrata in data 09/08/2021 al n. 25894 di protocollo generale.

La documentazione oggetto della Conferenza viene allegata alla presente lettera di convocazione e viene altresì pubblicata sul sito internet comunale – nella sezione Amministrazione Trasparente – Informazioni ambientali.

b) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2 - comma 7 – della legge n. 241/1990 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni: 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione;

c) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza: **24 settembre 2021;**

d) si comunica altresì che, nel caso fosse necessaria la riunione della Conferenza in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, per la valutazione del piano di caratterizzazione di cui sopra, la stessa si terrà nei successivi 10 giorni dal termine di cui al punto c), previa convocazione formale.



CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO

SETTORE URBANISTICA E SUAP – SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

Tel. 030/7405546 – Fax 030/7405577

ecologia@comune.palazzolosulloglio.bs.it

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla precedente lettera c), le Amministrazioni e gli Enti coinvolti, sono tenuti a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si comunica che la documentazione relativa al procedimento in oggetto è depositata presso il Settore Urbanistica e SUAP – Ufficio Ecologia, del Comune di Palazzolo sull'Oglio, via XX settembre, n. 32, al quale i soggetti invitati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti e informazioni, facendo riferimento ai seguenti recapiti: Arch. Giovanni Piccitto - Responsabile del Settore Urbanistica e Suap:

- tel.: 0307405507;
- mail: giovanni.piccitto@comune.palazzolosulloglio.bs.it;
- PEC: protocollo@palazzolo.viapec.it;

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Palazzolo sull'Oglio, nella sezione Amministrazione Trasparente – Informazioni ambientali, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e s.m.i..

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE URBANISTICA E SUAP

Arch. Giovanni Piccitto

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge