



**CITTÀ DI PALAZZOLO SULL'OGLIO**  
**STAFF DEL SEGRETARIO GENERALE – SETTORE AMMINISTRATIVO**  
**APPALTI E CONTRATTI**

Tel. +390307405560 – Fax +390307405570  
e\_mail ufficio: contratti@comune.palazzolosulloglio.bs.it

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA  
CONCESSIONE IN COMODATO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO  
IN VIA SALITA SAN PIETRO ALL’INCROCIO CON VIA LUNGO OGLIO CESARE  
BATTISTI, DA DESTINARE AD ATTIVITÀ' COMMERCIALE.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

In ordine ai quesiti posti da un operatore economico dispone che l’avviso di indagine in epigrafe venga integrato come segue:

**INTEGRAZIONI/CHIARIMENTI IN MERITO ALLA CONCESSIONE IN COMODATO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO IN VIA SALITA SAN PIETRO ALL’INCROCIO CON VIA LUNGO OGLIO CESARE BATTISTI, DA DESTINARE AD ATTIVITÀ' COMMERCIALE.**

**Punto 3) OBBLIGHI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO (pag 4.)**

- In riferimento al punto a) *si specifica che all’interno dell’espletamento delle prestazioni relativa alla gestione dei locali servizi igienici in carico al futuro gestore, rientra anche l’attività di spurgo e pulizia del “pozzo nero” con relativo svuotamento periodico, in quanto trattasi di zona priva di fognatura.*
- In riferimento al punto b) “pulizia costante della scalinata di Via Salita San Pietro (escluso spazzamento neve) e manutenzione del verde del parco dei Bersaglieri” si specifica quanto segue:

*La manutenzione del verde si riferisce al taglio di tutto il prato/aree inerbite presente nel parco (area rossa), compresa la manutenzione/potatura degli arbusti presenti, delle siepi (esclusa solamente la siepe alta evidenziata in giallo) e degli alberi a basso fusto. Si intendono pertanto escluse le piante a medio/alto fusto (oltre i 3 metri).*



- *Si specifica che qualsiasi intervento all'immobile e sue pertinenze, comprese aree esterne, sia di carattere ordinario che straordinario, dovranno essere preventivamente condivise ed autorizzate dall'Amministrazione Comunale. Si rammenta che l'immobile è collocato all'interno del perimetro del Parco Oglio Nord, con il conseguente rispetto della normativa vigente per detto ambito.*

**Palazzolo s/O 21/06/2023**

**II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DIRIGENTE – VICE SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Giuseppe Gallone**

Documento informatico firmato dal RUP Dirigente – Vice Segretario Dott. Giuseppe Gallone digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 445/2000 e dall'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005, rispettive norme allegate e successive modifiche ed integrazioni.