



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**(C.U.C.)**  
tra i Comuni di  
**Palazzolo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano**  
**(Provincia di Brescia)**



**Avviso Esplorativo informale per la ricerca di manifestazioni di interesse**  
di operatori idonei all'affidamento ex art. 1, comma 2, lettera b), legge n. 120 del 2021, come sostituito dall'art. 51 legge n. 108 del 2021 Indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) / b), della legge n. 120 del 2021, di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021

**Oggetto dell'affidamento dei lavori relativi all'intervento di**  
**"RIQUALIFICAZIONE DELL'ASILO NIDO GIRASOLE"**

**Opera finanziata dall'Unione Europea**  
**NextGenerationEU - PNRR M4-C1-I1-1**  
**CUP: J48I2200000001- CIG 9511359DBC**



**Finanziato**  
**dall'Unione Europea**  
**NextGenerationEU**

*Questa Stazione appaltante rende nota la disponibilità di massima all'esame di proposte di candidature per l'affidamento indicato in epigrafe.*

\*\*\*\*\*

Chiunque sia interessato, tra i soggetti di cui all'art. 45 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito semplicemente «Codice dei contratti»), può presentare una propria candidatura, nell'ambito di quanto previsto dal presente avviso, attraverso la presentazione del proprio DGUE debitamente compilato;

il tutto secondo quanto previsto dalle note integrative unite al presente avviso, mediante la Piattaforma Telematica "SINTEL", entro le:

**ore 18:00 di venerdì 16 dicembre 2022**

Il presente avviso, con i relativi allegati, è consultabile sul sito web istituzionale della Stazione Appaltante, alla pagina [https://www.comune.palazzolosulloglio.bs.it/bandi\\_e\\_concorsi](https://www.comune.palazzolosulloglio.bs.it/bandi_e_concorsi)

*Eventuali chiarimenti e richieste di informazioni dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00, di Giovedì 15 dicembre 2022, mediante la Piattaforma telematica "SINTEL".*

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E*  
*RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*  
*Ing. Andrea Angoli*

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.*

***Si raccomanda agli operatori economici di evitare l'utilizzo di DGUE nella modalità digitale disponibile su una piattaforma telematica, oppure già precompilato ed utilizzato per altre procedure di gara, oppure secondo il modello di cui all'allegato 2 del Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 15 gennaio 2016 oppure allegato della Circolare ministeriale n. 3 del 18 luglio 2016; in quanto il modello allegato al presente che costituisce manifestazione di interesse presenta, se correttamente compilato, tutti gli elementi necessari e sufficienti alla Stazione appaltante per poter procedere alla selezione dei candidati.***

## NOTE INTEGRATIVE

### all'Avviso Esplorativo Informale per la ricerca di un operatore idoneo

#### Premesse e definizioni

1. Nel presente documento sono assunte le seguenti definizioni:
  - a) «Codice dei contratti»: il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
  - b) «Qualificazione» il possesso delle attestazioni SOA per le categorie e le classifiche di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010;
  - c) «Piattaforma» o «Piattaforma telematica»: la Piattaforma telematica di e-procurement denominata "SINTEL" che costituisce il sistema elettronico informatico di cui all'articolo 3, comma 1, lettera zzz), del Codice dei contratti e al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 12 agosto 2021, n. 148, ai fini procedurali di cui agli articoli 40, 44, 52 e 58, comma 1, del medesimo Codice dei contratti.
  - d) «DGUE» il documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del Codice dei contratti e della Circolare del Ministero delle infrastrutture 18 luglio 2016, n. 3, è allegato la presente avviso; è relativo a ciascun Operatore economico in qualunque modo coinvolto nella procedura;

#### Art. 1. Soggetti che possono essere candidati

1. L'interesse all'affidamento è riservato ai soggetti elencati all'art. 45 del Codice dei contratti, per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti e siano in possesso dei requisiti professionali di cui al comma 2 del presente articolo e dei requisiti tecnici di cui all'articolo 2.
2. Requisiti professionali indefettibili: Iscrizione attiva alla C.C.I.A.A. con codice Ateco della divisione 42 e della divisione 43.
3. Nei raggruppamenti temporanei e consorzi le condizioni di cui al comma 2 devono ricorrere per tutti gli Operatori economici coinvolti.

#### Art. 2. Dichiarazioni e requisiti tecnici che devono ricorrere al momento della candidatura

1. I candidati devono dichiarare, all'interno del DGUE, le proprie generalità e recapiti (anche telefonici e di posta elettronica) e il proprio domicilio digitale (PEC), nonché le condizioni di cui all'articolo 1 e il possesso dei requisiti minimi di cui al comma 2 del presente articolo.
2. In relazione alla qualificazione giuridica dei lavori ed alla loro entità, così come determinati all'articolo 6, comma 2 del presente avviso, i candidati devono essere in possesso delle attestazioni nelle seguenti categorie e classifiche:
  - a) **obbligatoriamente nella categoria prevalente OS 18-A in classifica I con divieto di avvalimento**
  - b) **nelle categorie scorporabili OS 7 in classifica I e OS 6 in classifica I in alternativa obbligo di subappalto dei lavori delle predette categorie a operatori economici qualificati (subappalto qualificante);**
  - c) **i requisiti nelle categorie scorporabili di cui alla lettera b), non posseduti direttamente dall'Offerente, e oggetto di subappalto qualificante, devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente, l'importo della quale è incrementato di conseguenza;**
3. Non sono ammessi, sin dall'origine, i soggetti per i quali risulta palese, senza ulteriori indagini, la presenza di un motivo ostativo di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti o la carenza delle condizioni di cui all'articolo 1 o di cui al comma 2 del presente articolo.
4. I requisiti di cui al presente articolo sono quelli minimi per l'ammissione.
5. Nel caso di raggruppamenti temporanei o forme di aggregazione analoga, i requisiti di cui all'articolo 1 devono ricorrere per tutti gli Operatori economici raggruppati o consorziati, i requisiti di cui al comma 2 del presente articolo possono essere apportati da qualunque operatore economico raggruppatto.
6. Ai sensi dell'articolo 89, comma 4, del Codice dei contratti, per la particolarità e personalità delle prestazioni, i requisiti tecnici di cui al presente articolo devono ricorrere per i candidati che manifestano interesse e non possono essere oggetto di avvalimento.
7. L'ammissione in seguito alla presente selezione non è un presupposto sufficiente per la presentazione

dell'offerta ma solo per poter invitati alla procedura negoziata. Per poter essere ammessi alla procedura il candidato che presenta offerta, qualificandosi come Offerente, deve possedere tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito.

### **Art. 3. Modalità di selezione dei candidati selezionabili**

#### **1. Esame delle candidature**

Il giorno

**Lunedì 19 dicembre 2022 alle ore 11:00**

presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Palazzolo sull'Oglio, in seduta pubblica, si procederà alla selezione dei candidati dal invitare alla successiva procedura negoziata.

La Stazione appaltante:

- a) in ragione della complessità del servizio e del procedimento di affidamento e delle esigenze di celerità intende limitare il numero massimo dei candidati da invitare a presentare offerta, con le modalità di cui al successivo punto 2 e, in numero non superiore a 30 (trenta), fermo restando quanto previsto al successivo punto c);
- b) qualora il numero dei candidati ammessi sia inferiore al numero minimo di cui al successivo art. 4 si procede in ogni caso agli inviti prescindendo dal numero minimo e il procedimento proseguirà quale che sia il numero dei candidati ammessi;
- c) è comunque facoltà del Presidente del seggio di gara di non avvalersi della riduzione di cui al precedente punto a), procedendo ad invitare tutti i candidati ammessi in favore del principio di libera concorrenza, qualora il numero dei candidati eccedesse in maniera esigua la soglia di cui all'art. 4 numero 1), oppure qualora l'eventuale ammissione con riserva dei candidati partecipanti all'indagine di mercato possa ragionevolmente far ipotizzare una riduzione del numero degli effettivi partecipanti alla successiva negoziata, anche al di sotto del numero di 10 O.E. (in caso di mancato scioglimento delle riserve medesime);

#### **2. Sorteggio**

La selezione del numero di operatori economici da invitare avviene mediante sorteggio pubblico, fermo restando la facoltà prevista alla precedente lettera c). Ai fini dell'articolo 53, comma 2, lettera b), del Codice, per garantire l'imparzialità e la riservatezza dei soggetti invitati il sorteggio avviene abbinando un numero progressivo da 1 a "n" (dove "n" è il numero di candidati ammessi) alla numerazione identificativa già attribuita a ciascun candidato (numero di protocollo informatico), secondo l'ordine di inserimento delle singole manifestazioni di interesse sulla piattaforma Sintel, senza l'indicazione dei nominativi corrispondenti.

#### **3. Selezione posticipata delle manifestazioni di interesse tra quelle ammesse**

Il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora comunicati agli operatori economici attraverso la sezione "comunicazioni della procedura" sulla piattaforma Sintel procede alla selezione del numero di candidati da invitare determinato all'art. 4 tra quelli le cui candidature sono state ammesse, mediante il sorteggio pubblico di al precedente punto 2.

#### **4. Selezione anticipata delle manifestazioni di interesse tra tutte quelle presentate:**

In alternativa al precedente punto 3, per ragioni di economia generale del procedimento, qualora il numero delle candidature presentate sia superiore a 50 (cinquanta):

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione può procedere alla selezione del numero di operatori economici da invitare tra tutte le candidature presentate, prima dell'esame della documentazione, mediante il sorteggio pubblico di cui al punto 2;
- b) dopo il sorteggio le operazioni riprendono mediante l'apertura delle Buste telematiche e l'esame della documentazione amministrativa;

c) qualora uno o più d'uno dei candidati sorteggiati incorresse in una causa di esclusione, il soggetto che presiede il seggio di gara procede immediatamente alla sua sostituzione mediante nuovo sorteggio tra i candidati rimasti.

#### Art. 4. Numero dei candidati selezionabili

1. Il numero massimo di candidati che, selezionati tra quelli ammessi con la modalità di cui all'articolo 3, andrà a formare la *short list* è così determinato:
  - 10 (dieci) candidati in presenza di manifestazioni di interesse ammesse fino a 20;
  - 20 (venti) candidati in presenza di manifestazioni di interesse ammesse da 21 a 50;
  - 30 (trenta) candidati in presenza di manifestazioni di interesse ammesse superiore a 50;
2. È comunque facoltà del RUP non avvalersi della riduzione di cui al precedente comma 1, procedendo ad invitare tutti i candidati ammessi, qualora il numero dei candidati eccedesse in maniera esigua la soglia minima di 10 (dieci) candidature ammesse.

#### Art. 5. Modalità di invito al negoziato

1. La Stazione appaltante, con proprio atto monocratico, assunto dal RUP o da altro soggetto competente, dopo la formazione della *short list* di cui all'articolo 4, con la modalità di cui all'articolo 3, può, senza necessità di altre formalità, fatta salva la comunicazione ai soggetti interessati, procedere avviando una procedura negoziata informale con gli operatori individuati nella *short list* di cui al precedente articolo 4.
2. È recapitata la lettera di invito ai soggetti selezionati, a presentare offerta economica entro un termine limitato, mediante trattativa sulla Piattaforma Telematica utilizzata per la raccolta delle candidature; in tale lettera di invito sono indicati i criteri di scelta dell'affidatario.

#### Art. 6. Descrizione sommaria dell'oggetto dell'affidamento

- 1) L'affidamento consiste nell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di uno spazio adeguato da dedicare al servizio di refezione per l'edificio scolastico ospitante la Scuola Primaria Sacro Cuore in via Omboni, che attualmente ne è sprovvisto;
- 2) I lavori oggetto del presente intervento rientrano tra quelli finanziati dall'Unione Europea nell'ambito del progetto **NextGenerationEU – PNRR – M4 C1 I1-1**: in applicazione di quanto previsto dall'art. 47 del D.L. 77/2021, come convertito con Legge n.108/2021, pertanto si intendono qui integralmente recepiti gli obblighi a capo degli operatori economici, previsti dalla normativa richiamata, sebbene qui non espressamente elencati.
- 3) Il corrispettivo per l'esecuzione dell'intervento è così stimato:

<b>Categoria SOA</b>	<b>Categoria (in sintesi)</b>	<b>Importo in euro</b>	<b>classifica</b>
<b>OS 18-A</b>	Componenti strutturali in acciaio	239.099,79	I
<b>OS 6</b>	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	176.211,51	I
<b>OS 7</b>	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	170.321,57	I
	<b>TOTALI</b>	<b>585.632,87</b>	
<b>di cui:</b>	<b>Lavori soggetti a ribasso</b>	<b>566.459,73</b>	
	<b>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>19.173,14</b>	

3. Il corrispettivo è stato definito sulla base del computo metrico estimativo ai sensi dell'articolo 23, comma

16, del Codice dei contratti allegato al progetto esecutivo.

4. Qualora dopo la stipula del contratto, la Stazione appaltante ritenga necessarie od opportune ulteriori prestazioni complementari eccedenti quelle affidate, potrà esercitare l'opzione di affidamento allo stesso operatore economico, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera b) e comma 2, del Codice dei contratti, alle condizioni che saranno definite al momento dell'invito alla procedura negoziata.

#### **Art. 7. Presentazione della manifestazione di interesse**

1. La manifestazione di interesse, ovvero il DGUE allegato del presente Avviso:
  - a) deve recare l'identificazione completa di codice fiscale, partita IVA e domicilio digitale (PEC) dell'operatore economico interessato se si presenta singolarmente;
  - b) deve recare l'identificazione completa di codice fiscale e partita IVA di tutti gli operatori economici interessati ad essere invitati in raggruppamento, nonché il domicilio digitale (PEC) dell'operatore che assumerà le funzioni di mandatario o capogruppo;
  - c) non è richiesta una specifica o particolare manifestazione di interesse in quanto la presentazione del DGUE da parte dell'Offerente singolo e di tutti i DGUE da parte dei soggetti che compongono l'Offerente in Forma aggregata, correttamente compilati e sottoscritti- digitalmente, con la necessaria individuazione degli stessi Offerenti, costituisce di per sé manifestazione di interesse in quanto dalla presentazione del DGUE sulla Piattaforma Telematica rappresenta chiara volontà di partecipare alla procedura.
2. L'accoglimento della manifestazione di interesse e l'ammissione non costituiscono provvedimento definitivo, restando subordinato alla permanenza dei requisiti di cui agli articoli 1 e 3.

#### **Art. 8. Conseguenze della manifestazione di interesse**

1. Malgrado l'informalità del presente Avviso, si rende noto:
  - a) che le false dichiarazioni o destinate a eludere o alterare i criteri di ammissione o di selezione del presente Avviso, costituiscono cause di esclusione dalla procedura negoziata anche qualora accertate dopo l'ammissione (T.A.R. Sicilia, Palermo, Sez. III, 17 giugno 2021, n. 1964) e oggetto di segnalazione al casellario tenuto da ANAC;
  - b) in applicazione del principio di rotazione, gli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata non potranno essere invitati ad altra procedura negoziata eventualmente indetta dalla Stazione appaltante avente per oggetto prestazioni analoghe per un periodo di almeno 6 mesi decorrenti dalla data di avvio della procedura di affidamento, disposta con determinazione n. 986 del 25 novembre 2022.
  - c) la limitazione di cui alla lettera b) trova applicazione anche ai soggetti controllati, controllanti o collegati ex art. 2359 del codice civile (T.A.R. Puglia, Lecce, Sez. II, 4 febbraio 2021, n. 193).
2. Tutte le dichiarazioni richieste dal presente Documento:
  - a) in forza dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000:
    - ai sensi del comma 1 della predetta norma, sono rilasciate in carta semplice, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso operatore economico);
    - ai sensi del comma 2 della predetta norma, in quanto rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il dichiarante abbia diretta conoscenza
  - b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 85 del Codice, in quanto compatibile, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sul modello predisposto e messo a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibile sul profilo di committente e sulla piattaforma Sintel che l'operatore economico può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, oppure deve adattare o completare se non sono previste le particolari fattispecie o le condizioni specifiche relative all'operatore economico medesimo;
  - c) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite da copie autentiche rilasciate da depositari pubblici autorizzati o da pubblici ufficiali.

### **Art. 9. Affidamento dei lavori**

1. La scelta del contraente avviene mediante la selezione di quella che risulterà la migliore offerta mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e individuata nella migliore posizione nella graduatoria elaborata da apposita Commissione giudicatrice, sulla base di criteri che saranno definiti nella lettera di invito, unitamente ai pesi di ciascuno di essi nell'ambito dei seguenti principi:
  - a) riduzione del corrispettivo;
  - b) miglioramenti tecnici e operativi nell'esecuzione.

### **Art. 10. Caratteristiche giuridiche del presente Avviso e facoltà della Stazione appaltante**

1. Il presente Avviso esplorativo non costituisce:
  - a) invito a partecipare, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse ad essere invitati a presentare offerta da parte di operatori economici qualificati;
  - b) proposta contrattuale, non determina l'instaurazione nemmeno potenziale di posizioni giuridiche od obblighi, né vincola la Stazione appaltante, che resta libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, o non dar seguito alla successiva procedura di affidamento senza che coloro che hanno manifestato interesse possano vantare alcuna pretesa.

### **Art. 11. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che Comune di Palazzolo Sull'Oglio con sede in Comune di Palazzolo Sull'Oglio, Via XX Settembre 32 Palazzolo sull'Oglio (BS) 25036, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE). Il Comune di Palazzolo Sull'Oglio garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

Tutti i dati personali e sensibili comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base del presupposto di liceità previsto dall'art. 6, comma 1, lettera b) del GDPR 679/2016 che testualmente recita: *“il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso”*

Palazzolo sull'Oglio, 30 novembre 2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Andrea Angoli**

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.

**Allegati:**

– **DGUE**