



LEGENDA:

- PERIMETRO AdT 11
- SUPERFICIE FONDIARIA
- STRADE E PERTINENZE STRADALI
- VERDE DI MITIGAZIONE
- AREA STANDARD A VERDE PUBBLICO
- AREA STANDARD A PARCHEGGIO PUBBLICO
- AREA STANDARD A PARCHEGGIO PUBBLICO IN FASCIA DI RISPETTO
- FASCIA DI RISPETTO RIO MIOLA
- FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE (60m)
- LIMITE DI EDIFICABILITA' (5m)
- ACCESSI PRIVATI
- SUPERFICIE EDIFICABILE

AREE	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	SUPERFICIE LIMITE	
	destinazione d' uso	mq	mq	
	SUPERFICIE TERRITORIALE	64.835,00		
	Comparto Produttivo	45.911,57		
	SUPERFICIE FONDIARIA	54.454,54		
	SUPERFICIE COPERTA	27.500,00	<	60% SF 31.275,40
	SLP	29.760,00	<	41.768,12
V1	area a verde di mitigazione	8.542,97		
	VERDE DI MITIGAZIONE	8.542,97		
	SUPERFICIE PERMEABILE	12.936,85	<	15% St 9.725,25
S1	area standard a verde pubblico	2.322,69		
S2	area standard a verde pubblico	1.339,52		
S3	area standard a verde pubblico	927,28		
S4	area standard a verde pubblico	141,53		
	VERDE PUBBLICO TOT	4.731,02		
P1	area standard a parcheggio pubblico	1.254,88		
P2	area standard a parcheggio pubblico	863,62		
P3	area standard a parcheggio pubblico	912,00		
	PARCHEGGI PUBBLICI TOT	3.030,50	>	Parc 50%Standard 2.976
PS	strade pubbliche	1.512,41		
	STRADE PUBBLICHE TOT	1.512,41		
	STANDARD TOT	9.273,93	>	20% SLP 5.952



COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO
PROVINCIA DI BRESCIA

PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL' AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 11
- VIA BORNICO (S. PANCRAZIO)

Proprietà: ARA LOGISTICA 3 Srl Via Carlo Giuseppe Merlo 3 20122 - Milano (MI)		Progettista: Ing. Stefano Barbi 	
tavola:	disegno:		
03	AZZONAMENTO		
scala:	data:	aggiornamento:	
1:1000	03/10/2023	-	