

Comune di Palazzolo sull'Oglio  
Provincia di Brescia

## PIANO ATTUATIVO N.4 A DESTINAZIONE PRODUTTIVA

02

Committente:

**MECCANICA 2 ELLE SRL**  
via Pontida 1 - 25036 Palazzolo sull'Oglio  
C.F. e P. IVA: 02810380986

Oggetto:

**RACCOLTA ESTRATTI:  
PGT, NTA, MAPPA, CARTA TECNICA REGIONALE**

Progettisti:



### **CBSA INNOVATIVE SOLUTIONS**

Studio Associato di Ingegneria e Urbanistica  
ing. Capoferri Giobattista - ing. Barzasi Gian Franco  
Piazza Roma, 29 - 25036 Palazzolo s/O (Bs)  
C.F. e P.IVA 01506840980

www.studiocbsa.com  
Telefono 030 740 10 53  
Fax 030 740 06 66  
info@studiocbsa.com  
studiocbsa@pec.it



### **Planum**

Studio Tecnico Associato  
Cadenelli Consuelo & Loda Alessio  
Via Breda, 22 - 25079 Vobarno (Bs)  
C.F. e P.IVA 03871130989

www.planumstudio.it  
Telefono 0365 37 44 99  
Fax 0365 37 44 99  
info@planumstudio.it  
pec@pec.planumstudio.it

Scala: /

Commessa CBSA: 21-26

Commessa Planum: 080PZO

Data: GENNAIO 2023

Elaborato:  CBSA  PLANUM  ALTRI

File: 2022-06\_2126 PA Estratti.doc

Directory: 52126\G SEZIONE URBANISTICA\02\_PA\100\_Prima consegna

Disegnato: Bar.Gp

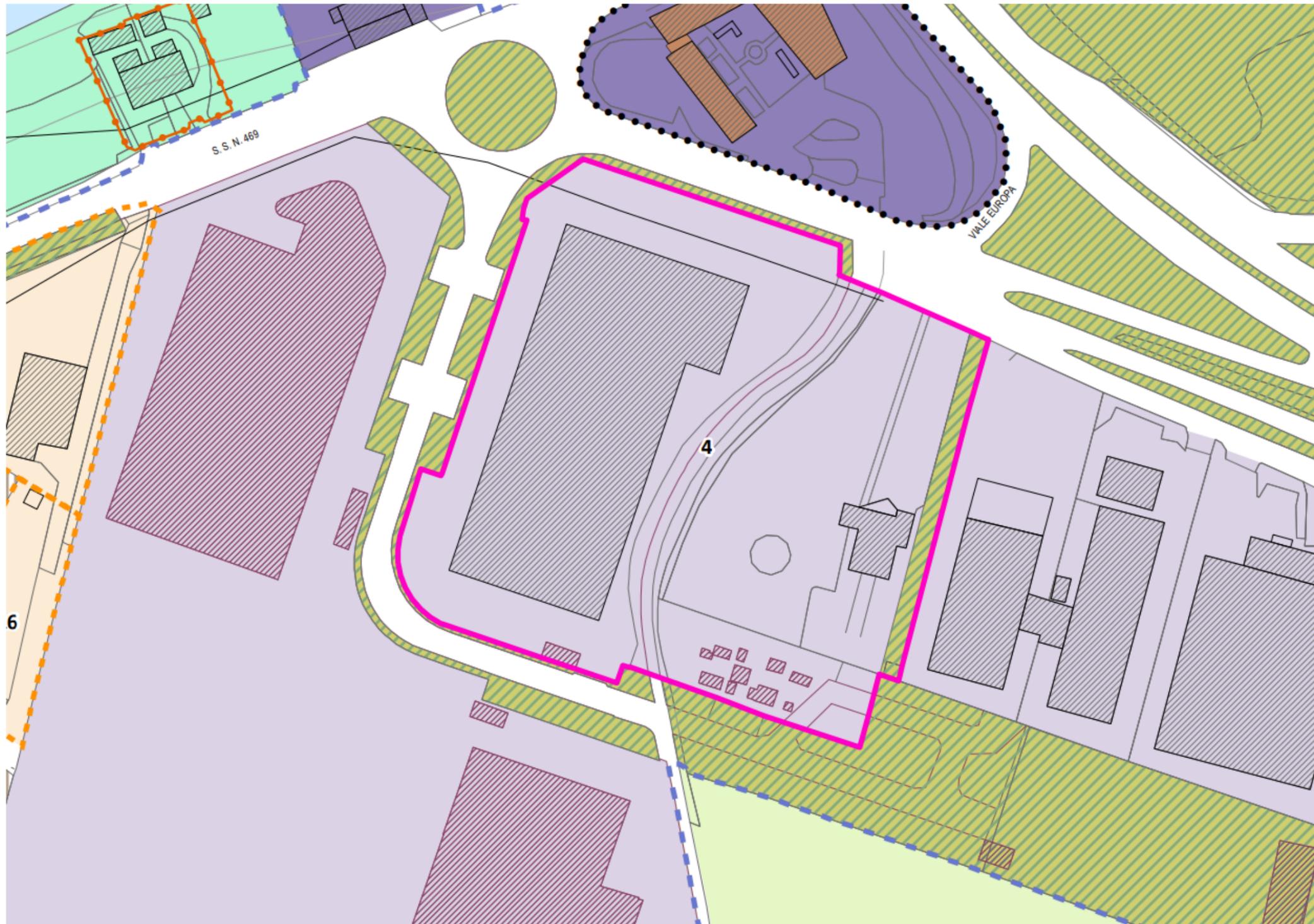
Per cliente  Per approvazione

Per revisione  Per cantiere

| data       | revisione         |
|------------|-------------------|
| 03/08/2022 | 0_Prima Emissione |
| _____      | _____             |
| _____      | _____             |
| _____      | _____             |

| disegnato | approvato |
|-----------|-----------|
| Bar.Gp    | Bar.GF    |
| _____     | _____     |
| _____     | _____     |
| _____     | _____     |

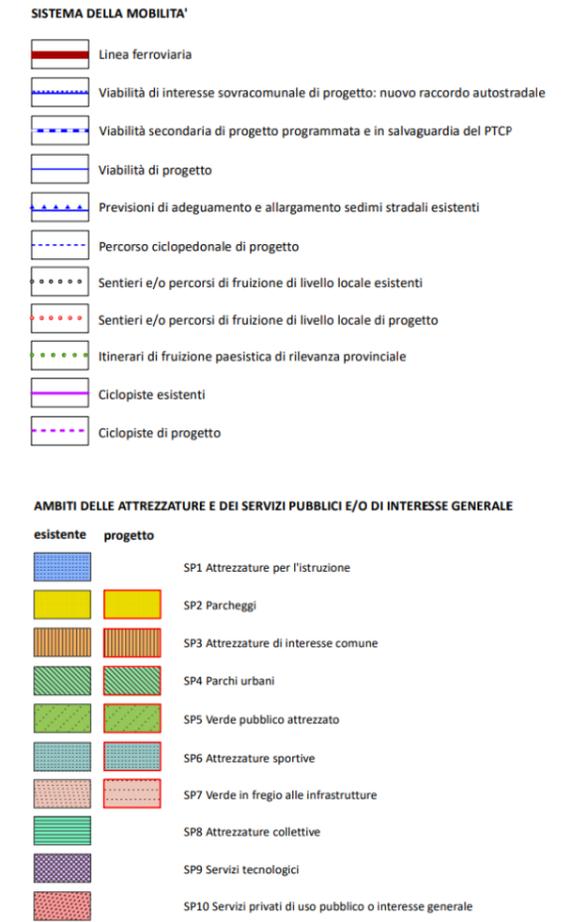
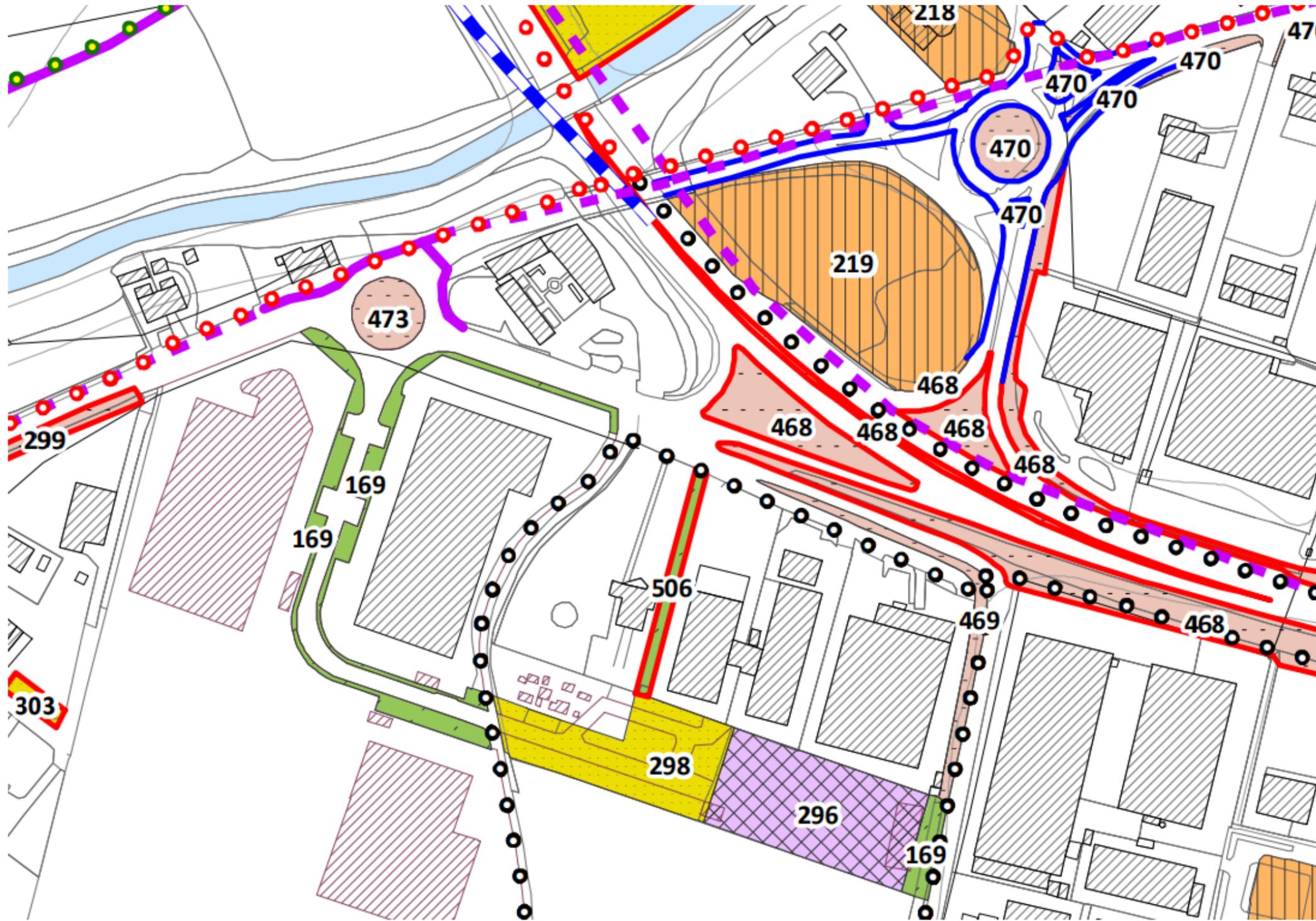
Estratto PGT – Piano delle Regole - AMBITI DEL PIANO DELLE REGOLE



**AMBITI TERRITORIALI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA**

|             |  |
|-------------|--|
| CLASSE VI   | Aree urbane consolidate caratterizzate da insediamenti produttivi, destinati ad attività artigianali e industriali   |
| CLASSE VII  | Aree libere, marginali e/o di integrazione ad insediamenti produttivi consolidati, destinati ad attività artigianali e industriali (lotti liberi)  |
| CLASSE VIII | Aree urbane consolidate caratterizzate da insediamenti destinati ad attività terziarie e/o commerciali   |
| CLASSE IX   | Aree urbane consolidate caratterizzate da attività terziarie e/o commerciali, inserite in ambiti prevalentemente residenziali  |
| CLASSE X    | Aree urbane consolidate caratterizzate da insediamenti destinati ad attività ricettive (ex L.R. 27/2015) e/o di ristorazione   |
| CLASSE XI   | Aree urbane consolidate caratterizzate da insediamenti produttivi (artigianali e industriali), indongrui con i tessuti circostanti, da destinare a riconversione e riqualificazione urbana |
| VUS         | Verde urbano di salvaguardia   |
| PA          | Aree soggette a Piani Attuativi già convenzionati  |
| PA          | Piani Attuativi previsti dal Pdr a destinazione prevalentemente commerciale  |
| PA          | Piani Attuativi previsti dal Pdr a destinazione prevalentemente produttiva   |
| PdCC        | Permessi di Costruire Convenzionati a destinazione prevalentemente produttiva/commerciale  |

Estratto PGT – Piano dei Servizi – SERVIZI PUBBLICI E / O DI INTERESSE PUBBLICO



Estratto PGT – Documenti di Piano – CLASSI DI SENSIBILITÀ PAESAGGISTICA



**CLASSI DI SENSIBILITÀ PAESAGGISTICA**

- CLASSE DI SENSIBILITÀ MOLTO BASSA (classe 1)
- CLASSE DI SENSIBILITÀ BASSA (classe 2)
- CLASSE DI SENSIBILITÀ MEDIA (classe 3)
- CLASSE DI SENSIBILITÀ ALTA (classe 4)
- CLASSE DI SENSIBILITÀ MOLTO ALTA (classe 5)

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO E CULTURALE**

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- BENI AMBIENTALI E STORICO-ARTISTICO-MONUMENTALI
- EDIFICI DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO AGRARIO E DELL'ANTROPIZZAZIONE CULTURALE**

- CASCINE DI VALORE STORICO TESTIMONIALE
- EDIFICI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA CON VALORE STORICO-TESTIMONIALE

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO**

- EDIFICI DI VALORE STORICO-PAESAGGISTICO-AMBIENTALE



Estratto Mappa Catastale

Direzione Provinciale di Brescia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALFONSO LUCARELLI

Vis. tel. (0.90 euro)



N=5048600

E=1568000

1 Particella: 388

Comune: (BS) PALAZZOLO SULL'OGLIO/A  
Foglio: 24  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri  
6-Cir-2022.16.16.29  
Protocollo pratica T332929/2022



Estratto CTR

