



CITTA' DI PALAZZOLO SULL'OGLIO
SERVIZI SOCIALI
Via XX Settembre n. 32 – Palazzolo sull'Oglio
Tel.030/7405545- fax 030/7405532
e-mail: servizi.sociali@comune.palazzolosulloglio.bs.it

N. 14975 di prot. cat 7 classe 14 fasc. 1

del 11 maggio 2018

AVVISO PUBBLICO

per la raccolta di richieste di assegnazione temporanea di abitazioni destinate a genitori con figli minori.

Premessa:

il Comune di Palazzolo sull'Oglio, avvalendosi di uno specifico contributo regionale previsto con DGR X/4531 del 10 dicembre 2015 oltre che di risorse proprie, ha realizzato in Via Sgrazzutti, 12 n. 3 appartamenti destinati a famiglie che necessitano di soluzioni abitative temporanee, destinati in specifico a:

- coniugi separati o divorziati, in condizioni di disagio con figli minori, in continuità con iniziative che da qualche anno Regione Lombardia prevede, anche in attuazione di quanto previsto con la L.R. 18/2014;
- famiglie mono genitoriali con figli minori in condizioni di disagio.

Nelle prossime settimane gli alloggi saranno ultimati e pertanto è necessario prevedere l'utilizzo degli stessi, in coerenza con il progetto a suo tempo presentato ad ATS, che nello specifico prevedeva la realizzazione di soluzioni abitative temporanee, attivabili per alcune situazioni nella fase successiva all'intervento emergenziale e urgente, proprio come risposta abitativa caratterizzata da condizioni di normalità (abitazione autonoma) - benché temporanea - e legata ad una fase specifica di vita

1. Caratteristiche degli alloggi:

- si è destinato l'Alloggio A al piano terra a famiglie mono genitoriali con figli minori (almeno 2) in condizioni di disagio;
- si è destinato l'Alloggio B al piano primo a genitore separato con un figlio o a famiglie monogenitoriali costituite da un genitore e da un figlio, in condizioni di disagio ;
- si è destinato l'Alloggio C al primo piano a genitore separato con un figlio o a famiglie monogenitoriali costituite da un genitore e da un figlio, in condizioni di disagio .

2. Caratteristiche della locazione:

In ottemperanza a quanto previsto dalla DRG X/4531 del 10 dicembre 2015, gli alloggi potranno essere concessi in locazione temporanea. La durata della locazione viene fissata in anni 2 (24 mesi) al massimo, prorogabile solo eccezionalmente ed esclusivamente di massimo ulteriori 6 mesi, solo nel caso in cui sia stata individuata dal titolare della locazione una soluzione abitativa alternativa che comporti però tempi aggiuntivi per poter essere regolarmente fruita.

L'occupante l'alloggio sarà tenuto al versamento del canone di locazione determinato in analogia con il valore del canone sociale previsto per alloggi di ERP, aventi caratteristiche analoghe.

Prima dell'ingresso negli alloggi l'assegnatario dovrà provvedere a volturare gli allacciamenti attivi riferiti alle diverse utenze domestiche (elettricità, gas, acqua), attualmente intestate al Comune.

3. Requisiti generali per la presentazione della domanda:

In ottemperanza e analogia con quanto previsto dall'art. 2 della L.R. 18/2014, possono presentare domanda per ottenere **Passegnazione temporanea** dei predetti alloggi le persone residenti in Regione Lombardia da almeno 5 anni e nel comune di Palazzolo sull'Oglio **da almeno 2 anni continuativi** alla data di scadenza del termine per la presentazione della domanda.

Per quanto riguarda i coniugi separati o divorziati, valgono le specifiche di cui all'art. 2 della L.R. 18/2014 e precisamente *"coniugi separati o divorziati destinatari di provvedimenti, anche provvisori e urgenti, emessi dall'Autorità giudiziaria che ne disciplinano gli impegni economici e/o patrimoniali. Sono esclusi dalla possibilità di fruire dei benefici connessi alla L.R. 18/2014 i coniugi separati o divorziati che vengono meno ai loro doveri di cura e mantenimento dei figli"*.

I richiedenti devono possedere:

- ISEE in corso di validità **non inferiore a € 3.000,00 e non superiore ad € 16.000,00;**
- in caso di famiglie monogenitoriali, presenza nello stato di famiglia del nucleo familiare di almeno n. 1 figlio minore (per gli alloggi B) e C) e di n. 2 figli minori per l'alloggio A). I figli dovranno in ogni caso convivere stabilmente con il genitore assegnatario dell'alloggio;
- in caso di genitori separati, presenza nello stato di famiglia del richiedente o dell'altro coniuge di almeno n. 1 figlio minore;
- in caso di genitori separati, mancata assegnazione e/o disponibilità della casa familiare in cui risiedono i figli, anche se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi.

4. Modalità per la presentazione della domanda:

Le domande saranno raccolte presso l'ufficio Servizi Sociali del Comune di Palazzolo sull'Oglio e dovranno essere presentate **improrogabilmente entro il 29 maggio 2018** nei seguenti giorni e orari:

- lunedì – mercoledì – venerdì dalle 9.30 alle 12.30
- martedì e giovedì dalle 16.45 alle 17.45.

5. Modalità di predisposizione della graduatoria:

Le domande presentate entro i termini di cui sopra verranno valutate sulla base dei seguenti elementi:

- reddito Isee;
- numero di minori presenti nel nucleo del richiedente o dell'altro genitore;
- numero mesi di mancata disponibilità dell'alloggio/perdita dell'alloggio.

Nel caso in cui le domande raccolte in relazione al presente Avviso fossero in misura inferiore alla effettiva disponibilità di alloggi, l'Amministrazione comunale potrà valutare di riaprire l'Avviso, modificando in tutto o in parte lo stesso.



Il Responsabile
Settore Servizi Sociali
Dott.ssa Valenti Piera

Valenti