



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**  
**tra i Comuni di**  
**Palazzo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano**  
**Provincia di Brescia**

Presso il comune di Palazzo sull'Oglio  
via XX Settembre, 32 - 25036 - Palazzo sull'Oglio (BS)

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE  
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO PISCINA  
COMUNALE DI PIAZZALE J.F. KENNEDY  
PERIODO 01/09/2024 – 31/08/2043 – CIG B0ECD6F55D  
(Artt. 71 e 83 del D.Lgs. n. 36/2023)**

**1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Amministrazione Aggiudicatrice delegata CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA tra i Comuni di Palazzo sull'Oglio, Gussago e Rodengo Saiano – per conto del Comune di Palazzo sull'Oglio  
Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO  
Indirizzo: Via XX Settembre 32 – 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO codice NUTS ITC47  
telefono 0307405500 – 0307405560 - 0307405609.  
Identificativi fiscali: Codice Fiscale 00400530176 e Partita Iva 00559720982  
Codice univoco ufficio (registrato all'IPA per la fatturazione elettronica):

UF3TE3

URL: <https://www.comune.palazzolosulloglio.bs.it>

posta elettronica: [ragioneria@comune.palazzolosulloglio.bs.it](mailto:ragioneria@comune.palazzolosulloglio.bs.it)

[contratti@comune.palazzolosulloglio.bs.it](mailto:contratti@comune.palazzolosulloglio.bs.it)

PEC . [protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it](mailto:protocollo@cert.comune.palazzolosulloglio.bs.it);

**2. COLLEGAMENTO IPERTESTUALE PER ACCESSO DOCUMENTAZIONE DI GARA**

<https://cucpalazzolosulloglio.trasparenza.gov.it>

**3. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA**

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Pubblica Amministrazione

Principale attività esercitata:

**4. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Centrale di Committenza

Aggregazione di Stazioni Appaltanti

.....

**5. CODICI CPV:**

92610000-0 – Servizi di gestione di impianti sportivi

**6. CODICE NUTS:**

Del luogo principale di prestazione del servizio : ITC47

**7. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Natura ed entità del servizio: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE UBICATO IN PIAZZALE J.F. KENNEDY PER IL PERIODO DAL 01/09/2024 AL 31/08/2043

## 8. VALORE DELL'APPALTO:

Valore totale della concessione Euro 29.721.000,00

Importo a base d'asta € 150.000,00, costituito dal canone annuo di concessione.

L'offerta avverrà mediante offerte in aumento sulla predetta base d'asta

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari ad Euro 0,00

Ccnl applicato: CCNL per i dipendenti degli impianti e delle attività sportive profit e no profit, contrassegnato dal codice **H077** e reperibile al seguente indirizzo: <https://www.cnel.it/Archivio-Contratti/Contrattazione-Nazionale/Ricerca-CCNL>

9. AMMISSIBILITÀ VARIANTI:  si  no

10. DURATA APPALTO: 20 anni .

## 11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Descritte nel disciplinare di gara – allegato al presente Bando

## 12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Aperta;

Ristretta;

Negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara – :.....

.....

.....

## 13. omissis

14. SUDDIVISIONE IN LOTTI:  si  no

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti:

L'appalto non è suddiviso in lotti poiché l'affidamento in concessione prevede la gestione globale dell'impianto e dei suoi annessi, in coerenza con il Piano Economico e Finanziario allegato ai documenti di gara: .

## 15. OMISSIS

## 16. OMISSIS

.....

.....

## 17. OMISSIS

## 18. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

La concessione verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 e dell'art. 185 del D.Lgs.n. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. La valutazione delle offerte tecnico-organizzativa e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

Offerta tecnico – organizzativa : punteggio max 75

Offerta economica: punteggio max 25

I criteri di attribuzione dei punteggi sono indicati nel disciplinare di gara

19. SCADENZA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: le offerte devono pervenire entro e non oltre il giorno LUNEDì 20 MAGGIO 2024 . alle ore 18:00

**20. PIATTAFORMA DIGITALE:** <https://cucpalazzolosulloglio.traspare.com>

**21. APERTURA OFFERTE:** La prima seduta pubblica virtuale avverrà il giorno giovedì 28 maggio 2024 alle ore 10:00 attraverso la piattaforma elettronica TRASPARE, raggiungibile al seguente indirizzo: <https://cucpalazzolosulloglio.traspare.com>.  
L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni.

**22. LINGUA UTILIZZATA PER OFFERTE:**

italiano

.....

**23. eventualmente indicare:**

la presentazione per via elettronica offerte o delle domande di partecipazione è accettata:  si  
 no

**24. INFORMAZIONI CHE INIDCANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI:** non pertinente

**25.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Sezione Staccata di Brescia ; indirizzo Internet <https://www.giustizia-amministrativa.it>

**25.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

**25.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

I chiarimenti e le informazioni possono essere richiesti attraverso l'apposito form sulla piattaforma <https://cucpalazzolosulloglio.traspare.com>

**26. (omissis)**

**27. (omissis)**

**28. DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO** 21 MARZO 2024

**29. APPALTO RIENTA NELL'AMIBTO APPLICAZIONE DELL'AAP:**  si  no

**30. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:**

.....  
.....  
.....  
.....

Palazzolo sull'Oglio, 21 marzo 2024

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Giuseppe Gallone